

Создано: 04.01.2026 в 09:22

Обновлено: 29.01.2026 в 00:51

## Санкт-Петербург, улица Беринга, 25к1

# 109 000 ₽

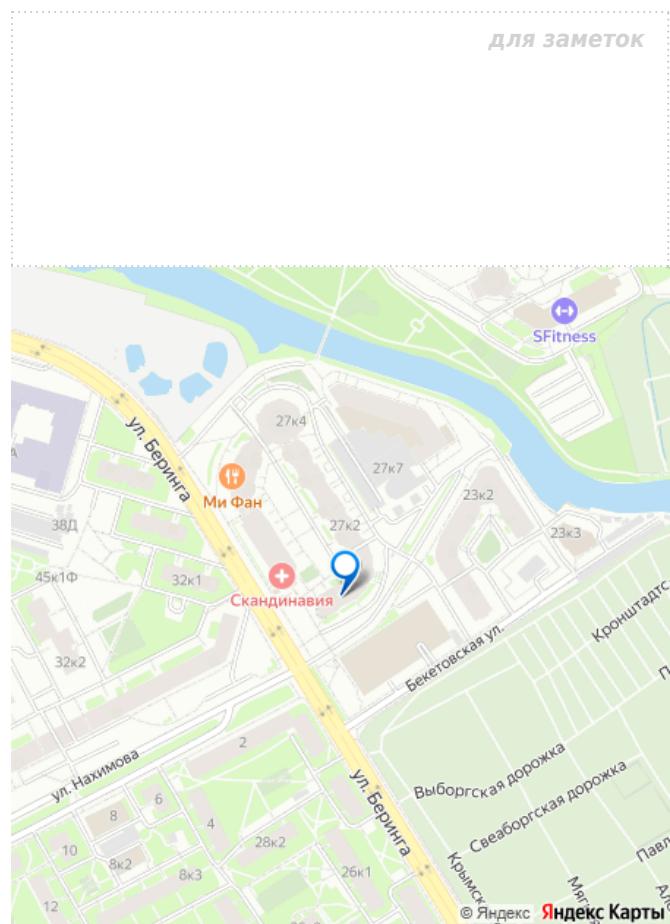
Санкт-Петербург, улица Беринга, 25к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Беринга](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая, просторная квартира очень удобна для проживания 2-3 человек. Отличный панорамный вид из окон. Дорогие и качественные ремонт, мебель, техника. Всё было продумано и сделано для себя.

Обратите внимание на планировку. В квартире сделано идеальное зонирование: - отдельная прихожая 6,8 кв.м - кухня-гостиная 30 кв.м - гостевой санузел - застекленная лоджия 8 кв.м - большая гардеробная 4,3 кв.м - второй санузел 5,1 кв.м с ванной - две изолированные спальни

Преимущества дома: - полностью кирпичный дом: зимой в квартире тепло, а летом прохладно - расположен далеко от дороги - консьерж - дом и домовая территория охраняются и поддерживаются в отличном состоянии Преимущества района: -

экологически чистый зеленый район - в пешей доступности кафе, рестораны, супермаркеты, фитнес-центры и всё необходимое для комфортного проживания - отличная транспортная доступность: до станции метро Приморская 7 минут пешком, близко выезд на ЗСД. Как на машине, так и

на общественном транспорте можно быстро доехать в любую точку города - близко расположены лучшие образовательные учреждения России: школы, гимназии, лицеи, университеты Хорошая ситуация с парковкой личного автомобиля. Машину можно припарковать на рядом с домом, также есть крытый паркинг. Проживание с животными обсуждается. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, залог можно разделить на два месяца. Организуем просмотр в удобное для Вас время. Уверены, что Ваше проживание в этой квартире будет комфортным и приятным.

