

🕒 Создано: 27.11.2025 в 18:24

Обновлено: 27.12.2025 в 14:42

**Санкт-Петербург, Кавалергардская  
улица, 30**

**97 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кавалергардская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

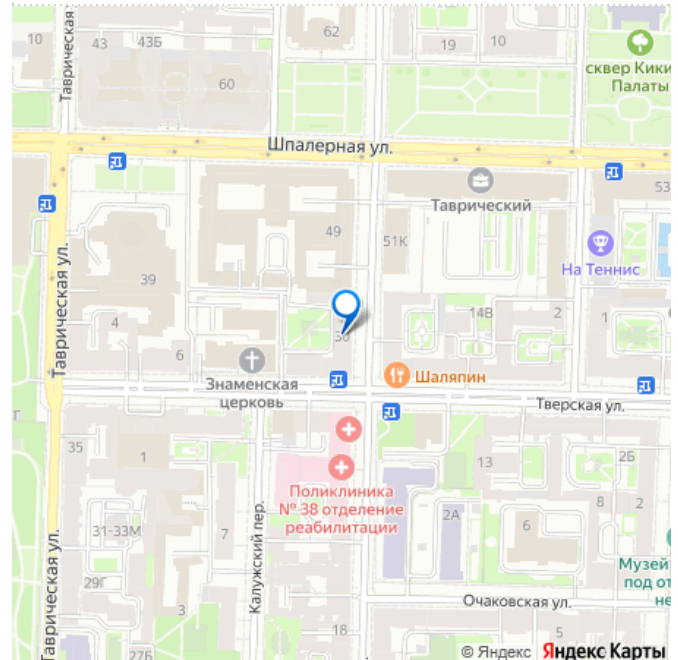
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 126897736 Описание объекта Сдается уютная и просторная 2-комнатная квартира в сталинском доме с высокими потолками и атмосферным зеленым двориком. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и качественное жильё. Параметры квартиры  
Общая площадь: 82 м² Комнаты: 2 изолированные комнаты 23 м² и 20 м² Кухня: 10 м² (газовая плита, посудомоечная машина) Высота потолков: 2.9 м Коридор: 11 м² Гардеробная: 9 м² Санузел: совмещённый  
Квартира двухсторонняя, светлая и теплая Дом и подъезд Сталинка с толстыми стенами Вход в парадную со двора Есть лифт Уютный, закрытый внутренний двор Парковка Есть ключ от закрытого двора — можно бесплатно ставить машину Коммунальные платежи Зимой: около 9 000 руб. + вода и свет Летом: около 6 000 руб. + вода и свет Газ на кухне Интернет подключён (490 руб./мес.)  
Оснащение Газовая плита Посудомоечная машина Бойлер Высокоскоростной интернет Локация До метро Чернышевская — 17 минут пешком В пешей доступности Таврический

сад — отличное место для прогулок и отдыха

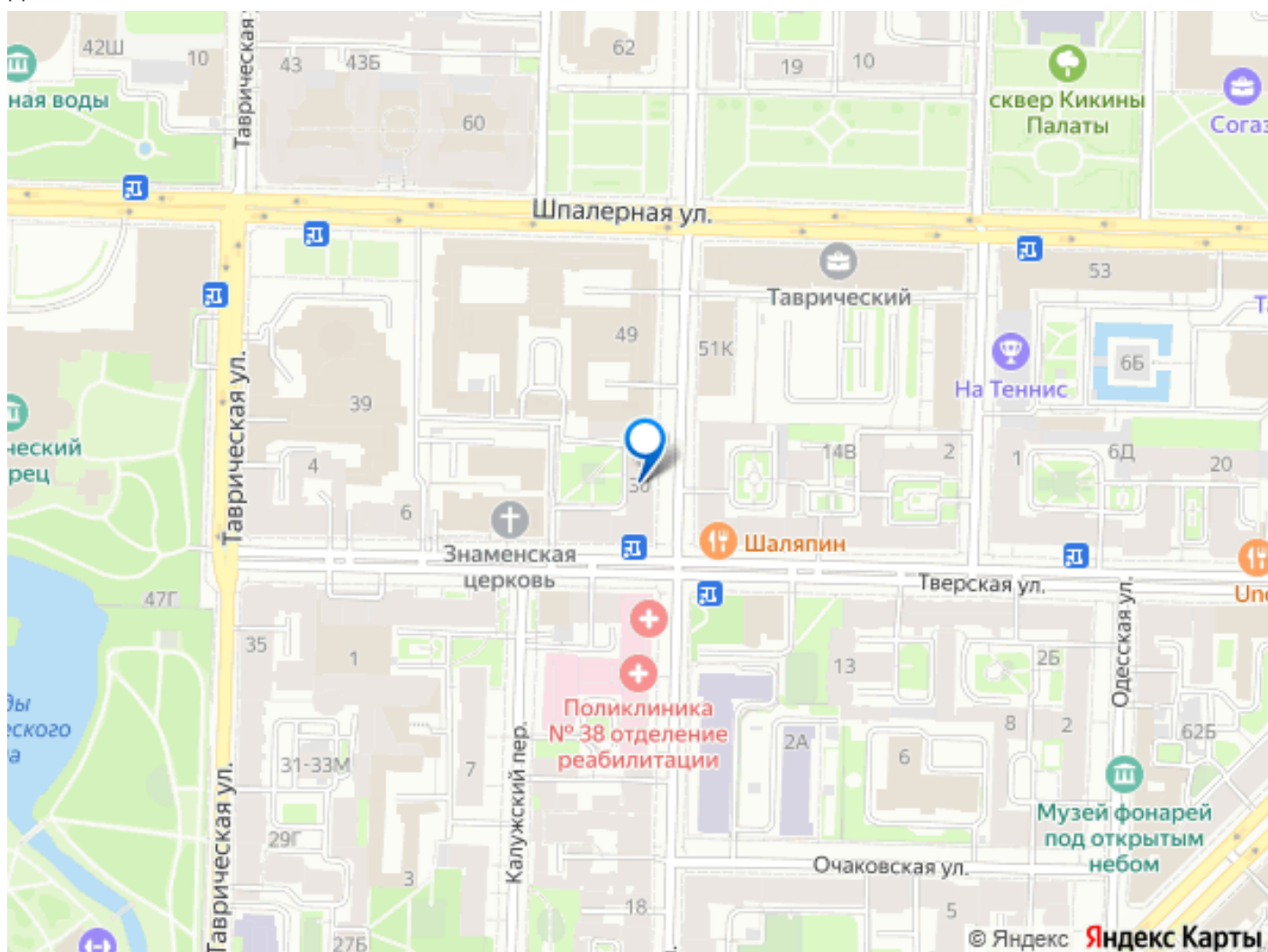
Район тихий, зеленый, с развитой

инфраструктурой Можно с детьми и

животными Рассматриваем арендаторов с

животными (предпочтительно собака) С

детьми можно.



Move.ru - вся недвижимость России