

Создано: 08.12.2025 в 13:52

Обновлено: 17.01.2026 в 15:33

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
35К3**

83 500 ₽

Санкт-Петербург, Морская набережная, 35К3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

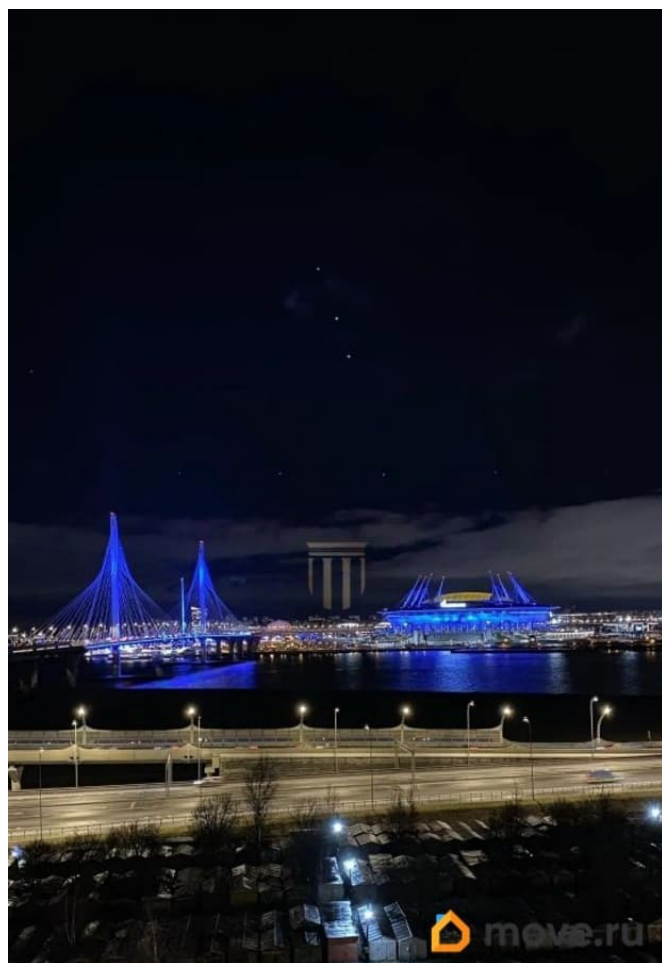
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287222797>

**Тимофей Бахарев, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79811124931

для заметок



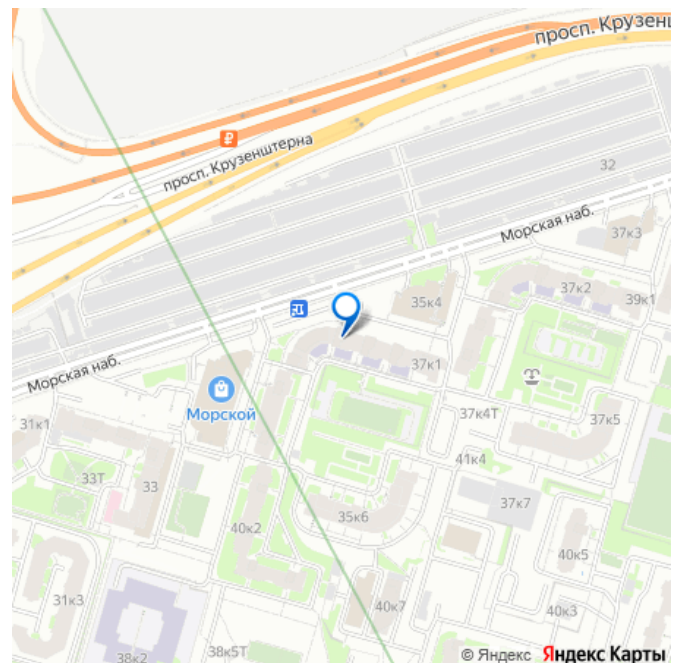
Заселение с детьми

да

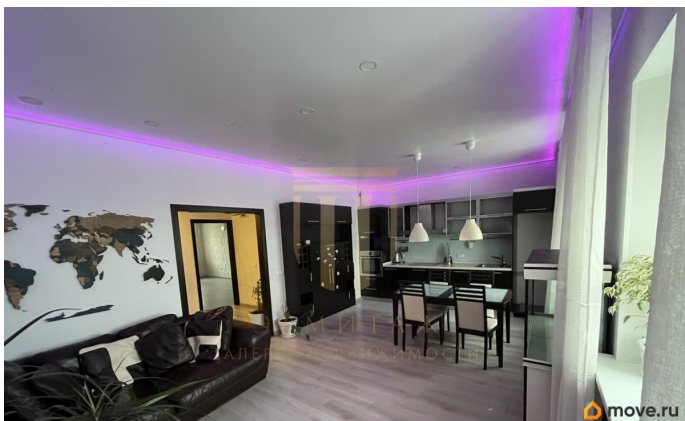
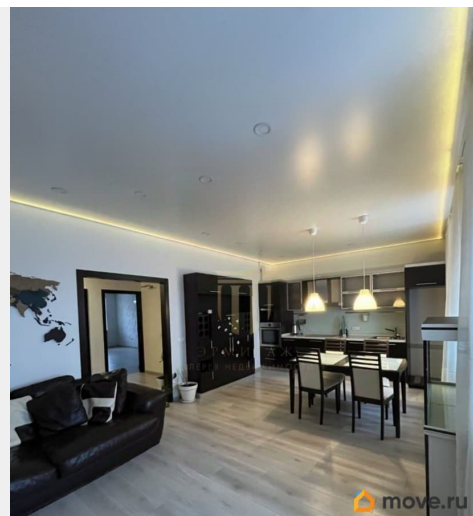
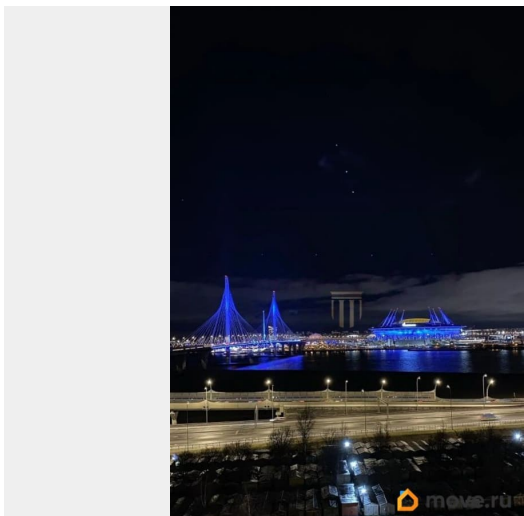
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

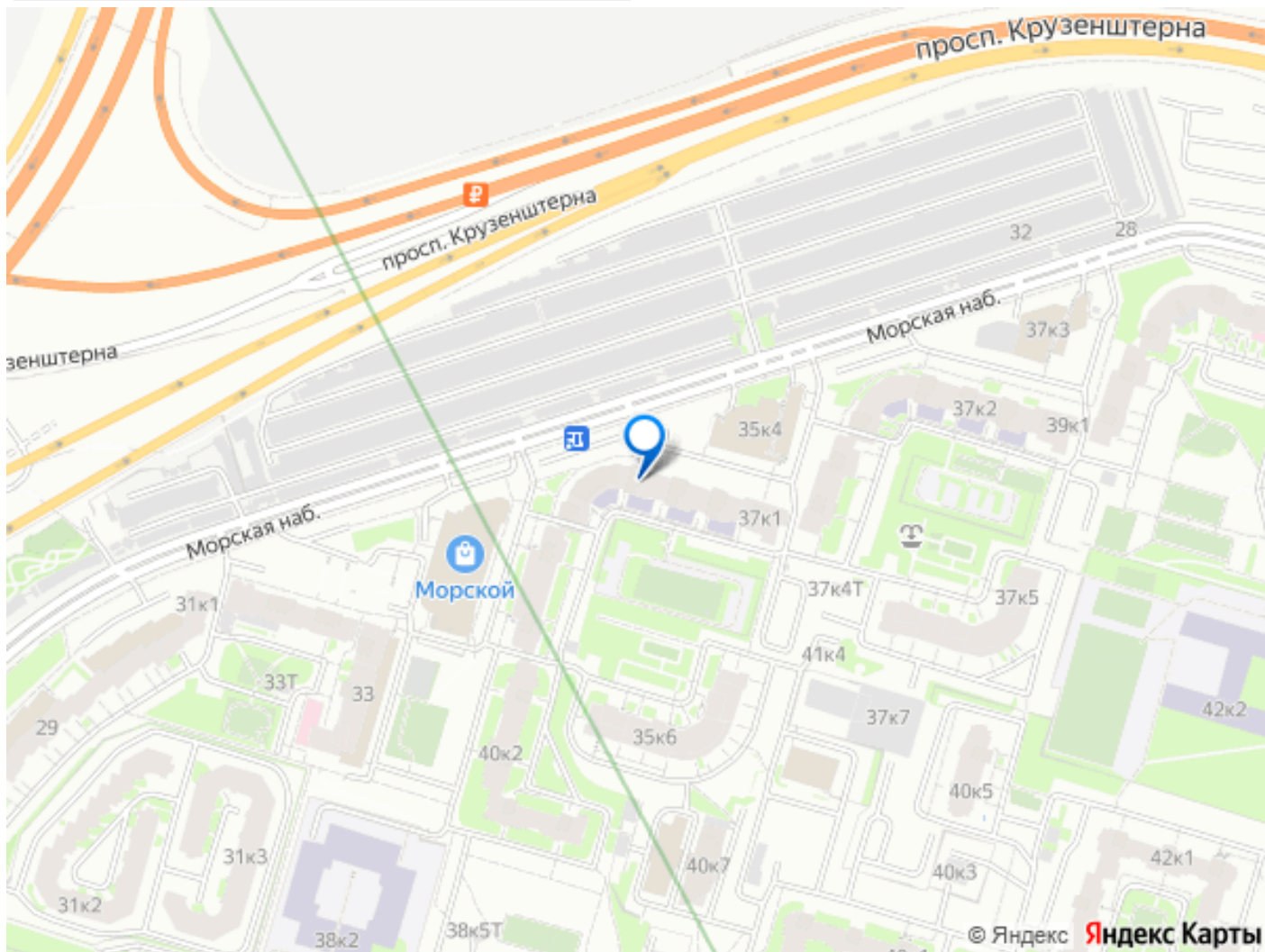
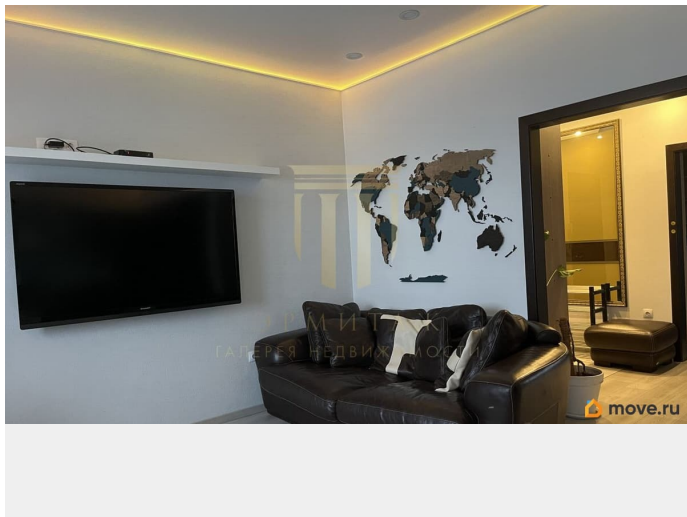
Описание

Арт. 127515515 Элитная видовая 2к кв. с видом на Газпром Арену и залив | Морская наб. | 11/14 этаж | Парковка на 1 машино место Предлагаем в аренду на длительный срок исключительную двухкомнатную квартиру с панорамными видами на главную спортивную арену города и акваторию Финского залива. Локация — мечта: Адрес: Морская набережная, 35/3. Престижный и востребованный район. Всегда отличная транспортная доступность. Личное парковочное место — решаем вопрос с автомобилем раз и навсегда. Квартира для жизни: 11-й этаж из 14. Никто не мешает вашему виду. Просторная кухня-гостиная 25 м² — место для семейных обедов и приёма гостей. Изолированная спальня с удобной гардеробной комнатой. Уютная детская с тёплой атмосферой. Качественный ремонт, современная отделка. Умные технологии: Продуманная система многовариантной подсветки во всех комнатах. С помощью пульта вы можете легко менять атмосферу от энергичной до расслабляющей. Неоспоримые преимущества: Панорамный вид на Газпром Арену и воду — ваша ежедневная эстетическая терапия. Тихий и ухоженный двор. Спокойные, добропорядочные соседи. Полная конфиденциальность и ощущение приватности. Это больше, чем квартира. Это — ваш личный уголок с лучшим видом на



Петербург. Готовы к просмотру в любое время. Для серьёзных предложений. Условия:
Аренда 75000/мес Залог 75000 рублей
Комиссия агентства 37500 рублей Ку
оплачиваются отдельно (около 8500 рублей).





Move.ru - вся недвижимость России