

🕒 Создано: 06.11.2024 в 16:31

Обновлено: 15.04.2026 в 00:41

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

220 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

33 м²

Общая площадь

83.6 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

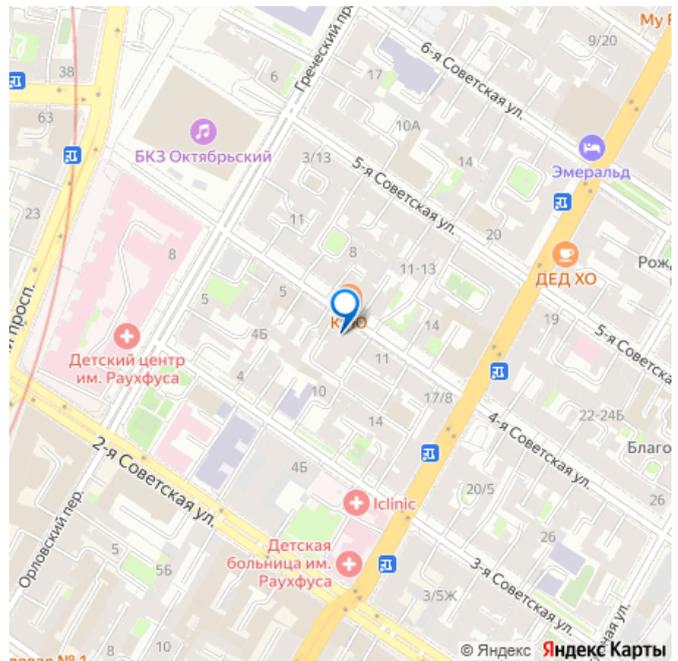
<https://spb.move.ru/objects/9290299035>

СБС Недвижимость, СБС

Недвижимость

79812324316

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

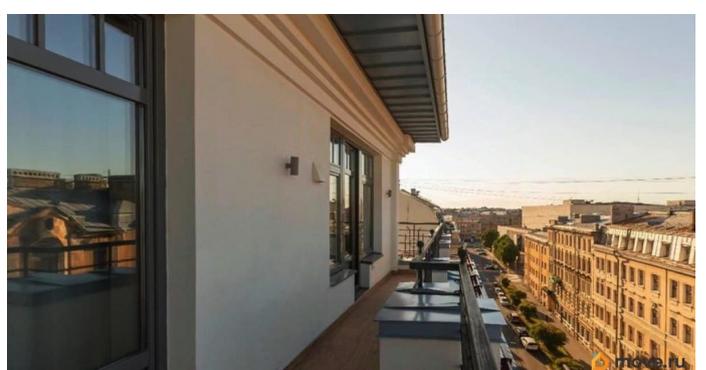
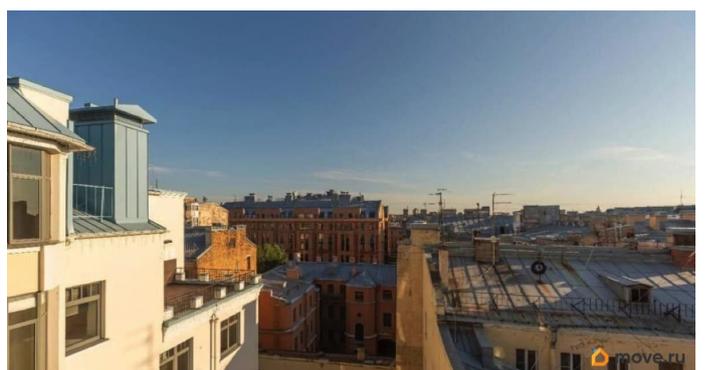
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

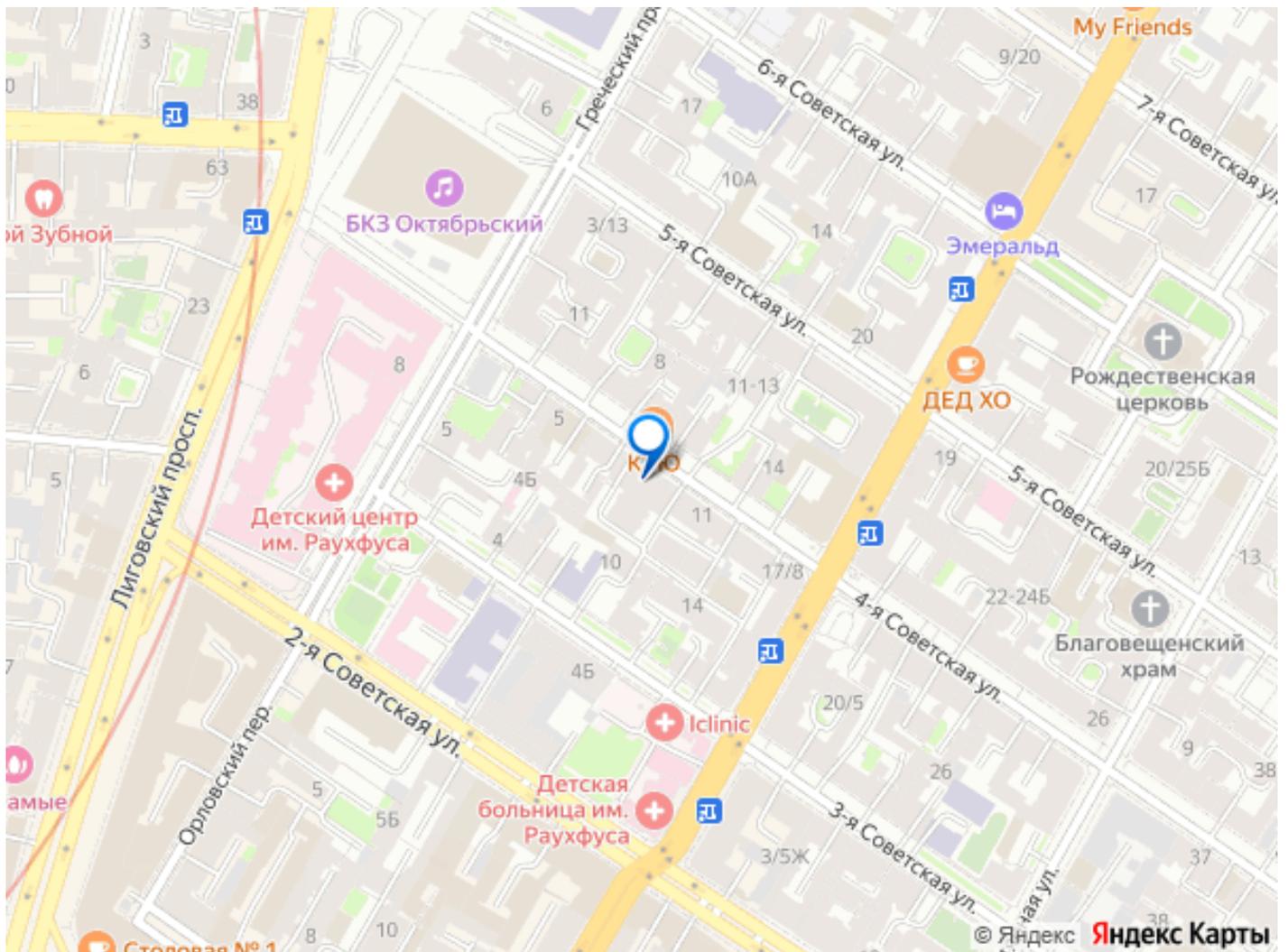
Описание

2Евро квартира в новом доме с дизайнерским ремонтом, террасой и видом на питерские крыши. Предпочтительно квартира сдается на длительный срок, также есть возможность обсудить аренду на срок от 1 месяца, в этом случае цена 250 тр/мес. Квартира свободна и готова принять новых жильцов! На совмещённой кухне-гостинной есть раскладной диван и кухонный гарнитур со встроенными посудомойкой, холодильником, духовкой, плитой и вытяжкой. Дальше можно выйти на длинную террасу, площадью 8,4м?, с которой открывается вид на крыши старого Петербурга. Квартира полностью оснащена всеми необходимыми предметами для жизни: ЖК-телевизор, высокоскоростной интернет WIFI, стиральная машина, утюг, фен, гладильная доска, сушилка для белья. В спальне есть балкон во двор, двуспальная кровать и гардеробная, размером 5,1м?, оборудованная полками и рейлами. В квартире есть кладовка 5,3м?, оборудованная стеллажами, рейлом и сейфом. Так же есть два туалета. В большом находится душ и стиральная машина, установленная под

раковиной. Квартира расположена в элитном доме 2016 года постройки в пяти минутах от площади Восстания. В доме всего по 2-3 квартиры на этаж. Имеется центральное кондиционирования. Все инженерные коммуникации выполнены из биметаллического сплава, отличающегося прочностью и долговечностью. В доме есть центральный бойлер обеспечивающий бесперебойную подачу воды во время отключения центрального отопления. Ещё в доме есть центральный фильтр для очистки воды, а в квартире установлен ещё один, так что можно пить воду из-под крана.

Напоследок, в доме имеется круглосуточная охрана и тёплый паркинг. Преимущества месторасположения: Невский проспект, Лиговский проспект, Набережная реки Невы, ТРЦ Галерея, Лофт проект «Этажи», Сад-партер Смольного, Невская Ратуша, Синопская набережная, Большеохтинский мост, «Таврический сад», Военная академия связи имени С. М. Будённого, БКЗ «Октябрьский». Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортного проживания: магазины, аптеки, ТРК, кафе, отделения банков, салоны красоты и др. Территориальные преимущества: Метро «Площадь Восстания» и «Московский вокзал» - 20 минут пешком или 9 минут транспортом. «Витебский вокзал» - 15 минут транспортом. Аэропорт «Пулково» - 38 минут на такси.





Move.ru - вся недвижимость России