

Создано: 27.01.2026 в 10:55

Обновлено: 27.01.2026 в 11:02

<https://spb.move.ru/objects/9288405252>

Виктория Федосеева, Частный маклер

79119653795

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

69 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

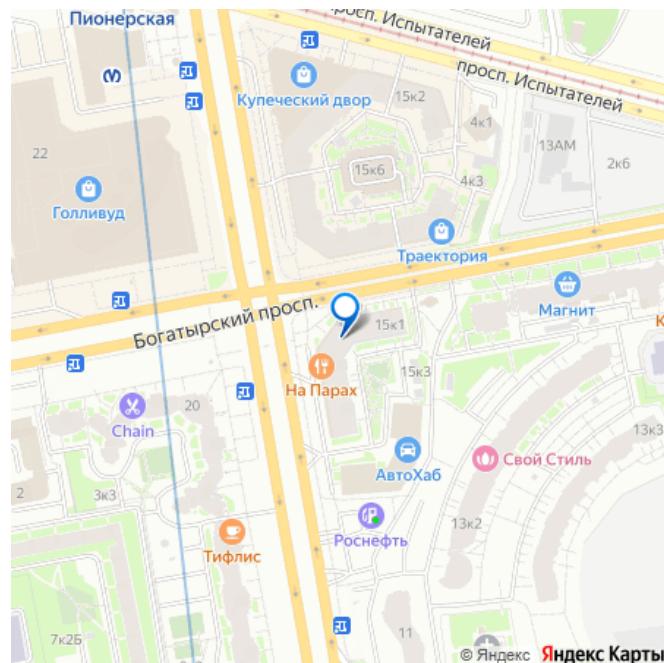
16 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2012 г.

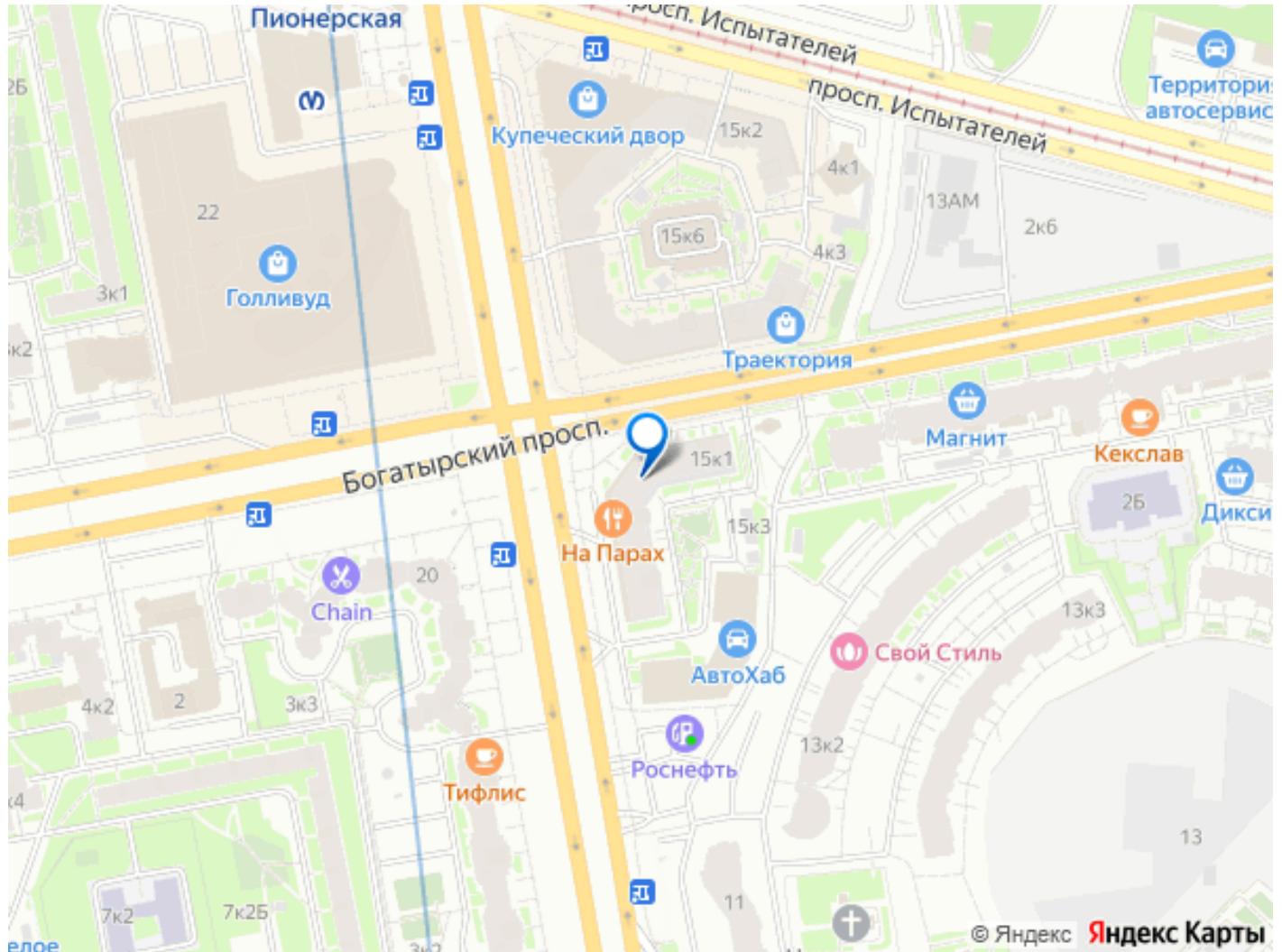
лифт, парковка

Описание

На длительный срок сдается просторная двухкомнатная квартира (евротрешка) в новом кирпичном доме через дорогу в шаговой доступности от метро Пионерская. 10 минут на метро или автомобиле до Петроградской стороны, 15 минут до Невского проспекта. Прекрасная инфраструктура микрорайона. В непосредственной близости находится огромное количество торгово-развлекательных центров, продуктовых гипермаркетов, спортклубов, кафе и ресторанов. Для прогулки на лыжах зимой или утренней пробежки летом совсем рядом Удельный парк и сквер дуэли А.С. Пушкина. В квартире выполнен ремонт в скандинавском стиле. В наличии вся необходимая мебель и бытовая техника, в том числе посудомоечная машина. Квартира большой площади 84 кв.м. + незастекленный балкон, из которых 16 кв.м. занимает кухня, 25 кв.м. спальня с удобной двуспальной кроватью, 25 кв.м. гостиная с раскладным диваном, просторная прихожая, и раздельный санузел. Окна выходят на юг, в сторону центра и Черной речки. В квартире всегда тепло и светло, что очень важно в нашем иногда хмуром городе.) Стоимость в месяц - 60000 руб/мес., при этом коммунальные услуги оплачиваются отдельно (~8000-10000 руб). Страховой депозит - 100% (60000 руб.) БЕЗ РАЗБИВКИ, одним платежом при заключении договора. ТОРГА НЕТ! Ожидаем порядочных,

платежеспособных квартирантов, можно с детьми. Животные тоже возможны, обсуждается индивидуально. Объект реальный, фото реальные. Комиссия 50%.





Move.ru - вся недвижимость России