

Собственник

79117507647

для заметок

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

250 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

СПБ, Петроградский район

Улица

Петровский переулок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

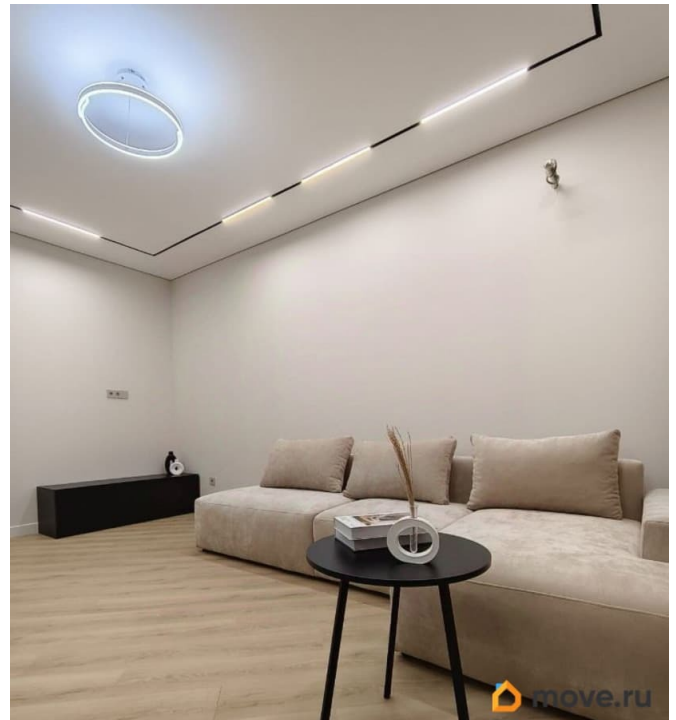
Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,

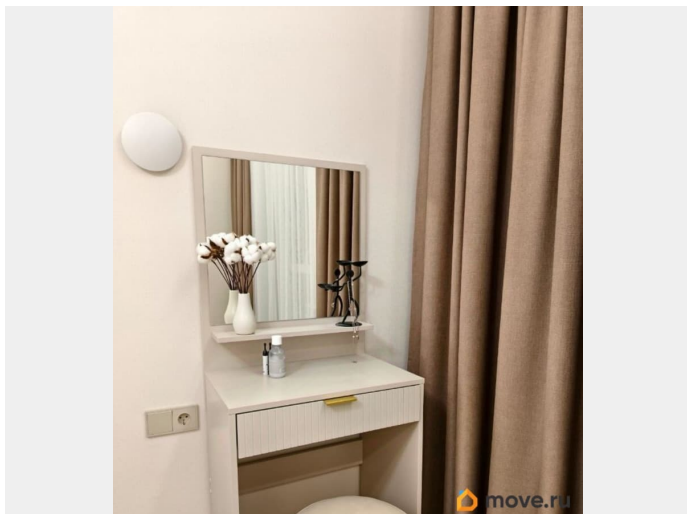
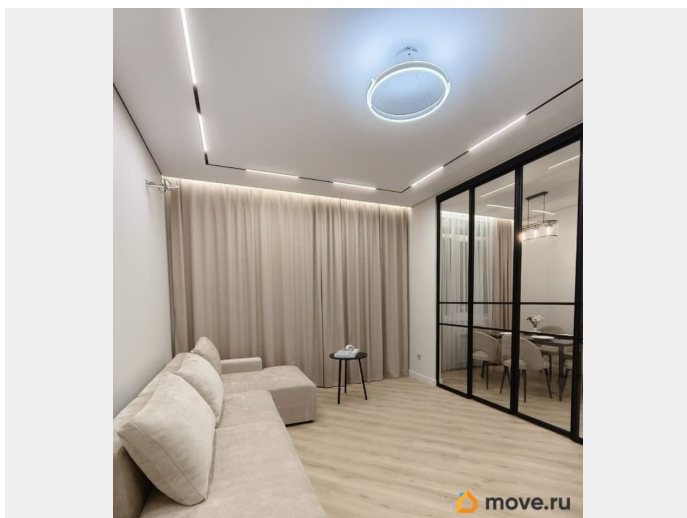
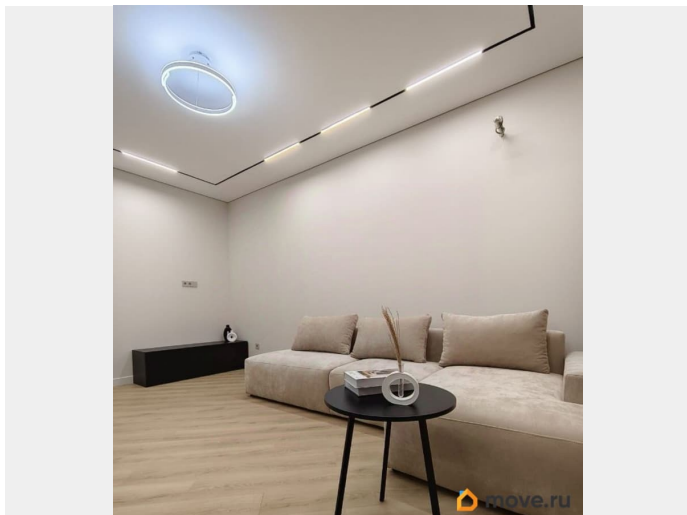
холодильник, лифт, парковка

## Описание

ЖК ОСТРОВ НОВАЯ СВЕЖАЯ КВАРТИРА  
ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННА Есть  
подземный паркинг. Уютная дизайнерская  
квартира на Петровском проспекте, 5: для  
ценителей архитектурной эстетики и  
безупречного комфорта. Жилой комплекс  
бизнес-класса на Петровском острове,  
Петровской косе — это сочетание: энергия  
мегаполиса и умиротворение загородной  
жизни. Дом расположен в уникальной  
локации — рядом зелёные парковые зоны,  
тихие аллеи и живописная набережная реки  
Ждановки, где можно гулять с утра до  
вечера. Здесь чистый воздух, природа и  
ощущение покоя — и при этом вы в шаге от  
центра. Квартира — авторская дизайнерская  
работа, созданная для тех, кто чувствует  
материал, свет и пространство. Просторная  
гостиная-кухня-столовая как сердцевина  
квартиры. Отделка выполнена по

индивидуальному проекту с использованием дорогих экологичных материалов от ведущих европейских брендов: натуральный камень, массив дерева, эकोкожа, минеральные штукатурки. Каждая деталь — часть целостной эстетики, продуманной до мелочей. Планировка — смешанная: просторная кухня-гостиная плавно переходит в уютный кабинет и зону чиллаута, где хочется проводить вечера с книгой, вином или в тихом разговоре. Пространство дышит — благодаря системе приточно-вытяжной вентиляции и современному кондиционированию. Подведён высокоскоростной интернет 1 Гбит/с — для работы, стримов и без задержек. Дом — с закрытой территорией: вход возможен по магнитному ключу как с набережной, так и из тихого внутреннего двора — ухоженного, зелёного, с атмосферой камерного уюта. Для автовладельцев — подземный паркинг, а также наземная парковка на прилегающей территории. Квартира — не просто жильё. Это место для вдохновения, уединения и романтических встреч. Там, где вечерний свет ложится на стены под углом, где тишина не нарушается, а усиливает ощущение дома. Подходит тем, кто ценит красоту, порядок и тонкий вкус — и ищет пространство, которое отражает их внутренний мир. Расположение — идеальное: Метро Спортивная — 10 минут пешком Остановка общественного транспорта — в 2 минутах Близость к набережной Макарова и Ждановской набережной обеспечивает отличную транспортную доступность До выезда на ЗСД — всего 35 минут на авто В пешей доступности — кафе и рестораны на любой вкус, магазины, аптеки, банки, нотариус, детские сады, школы, театр МДМ и вузы. Всё необходимое — рядом, но при этом

здесь нет суеты





Move.ru - вся недвижимость России