

Создано: 07.12.2025 в 20:05

Обновлено: 15.01.2026 в 16:15

<https://spb.move.ru/objects/9287222817>

Собственник

79117507647

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

250 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

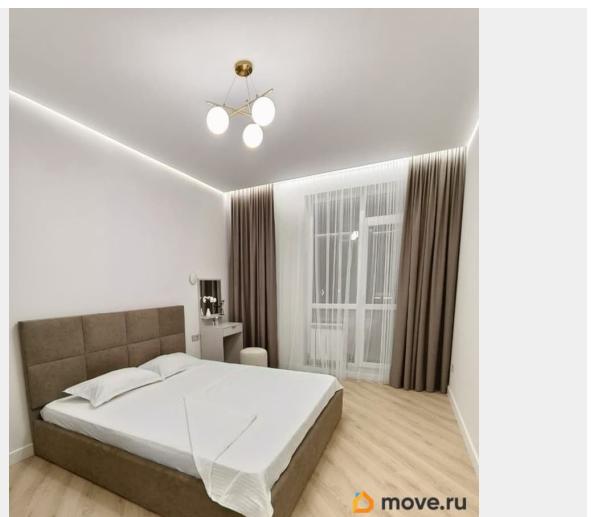
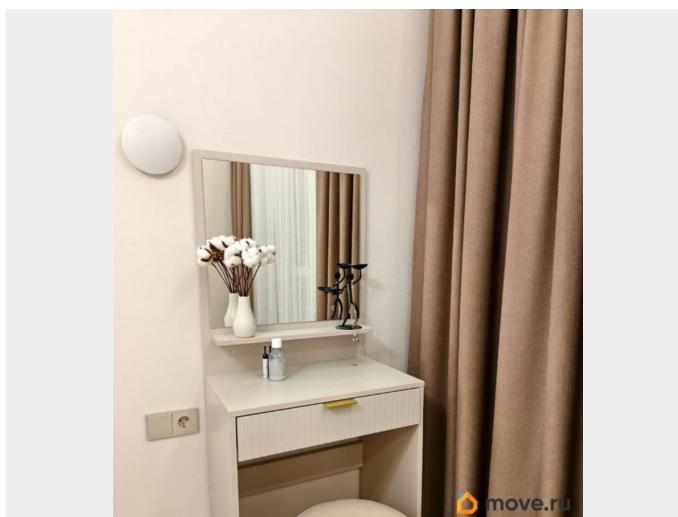
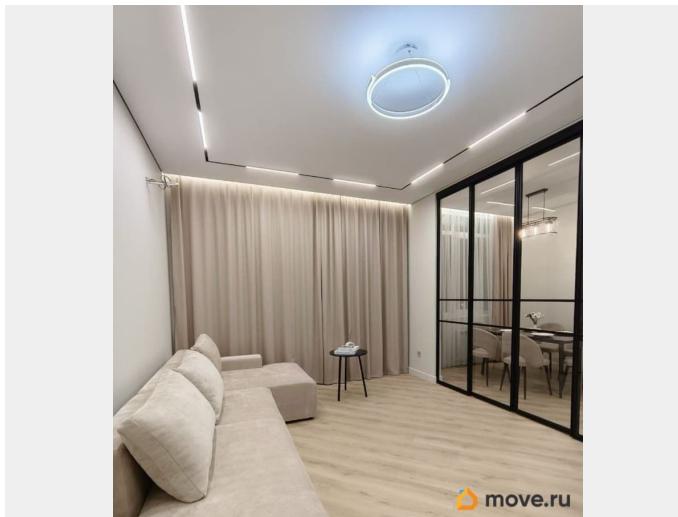
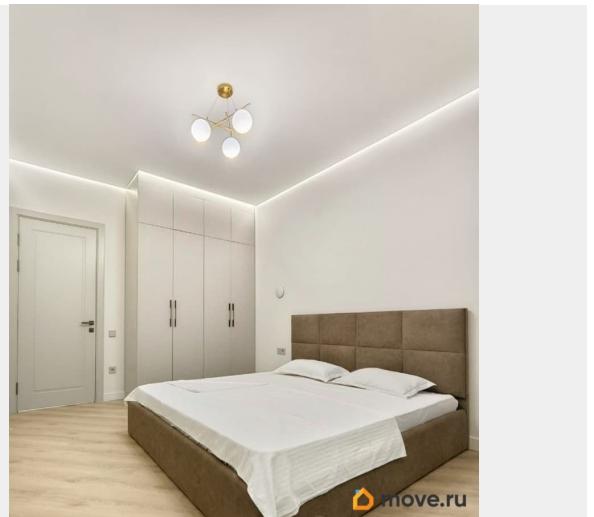
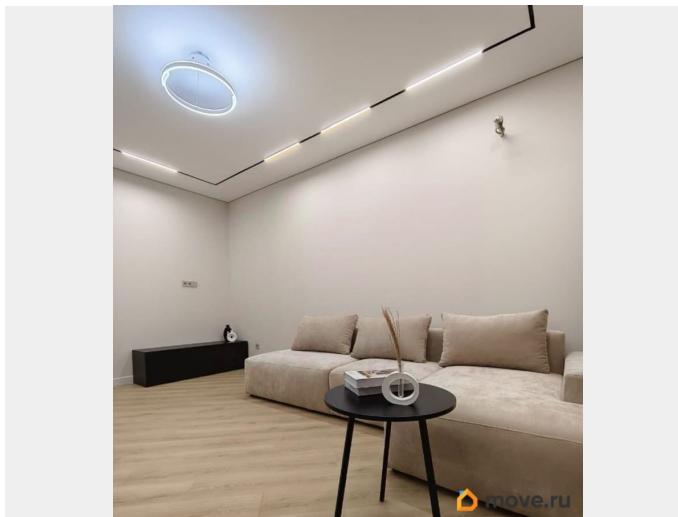
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

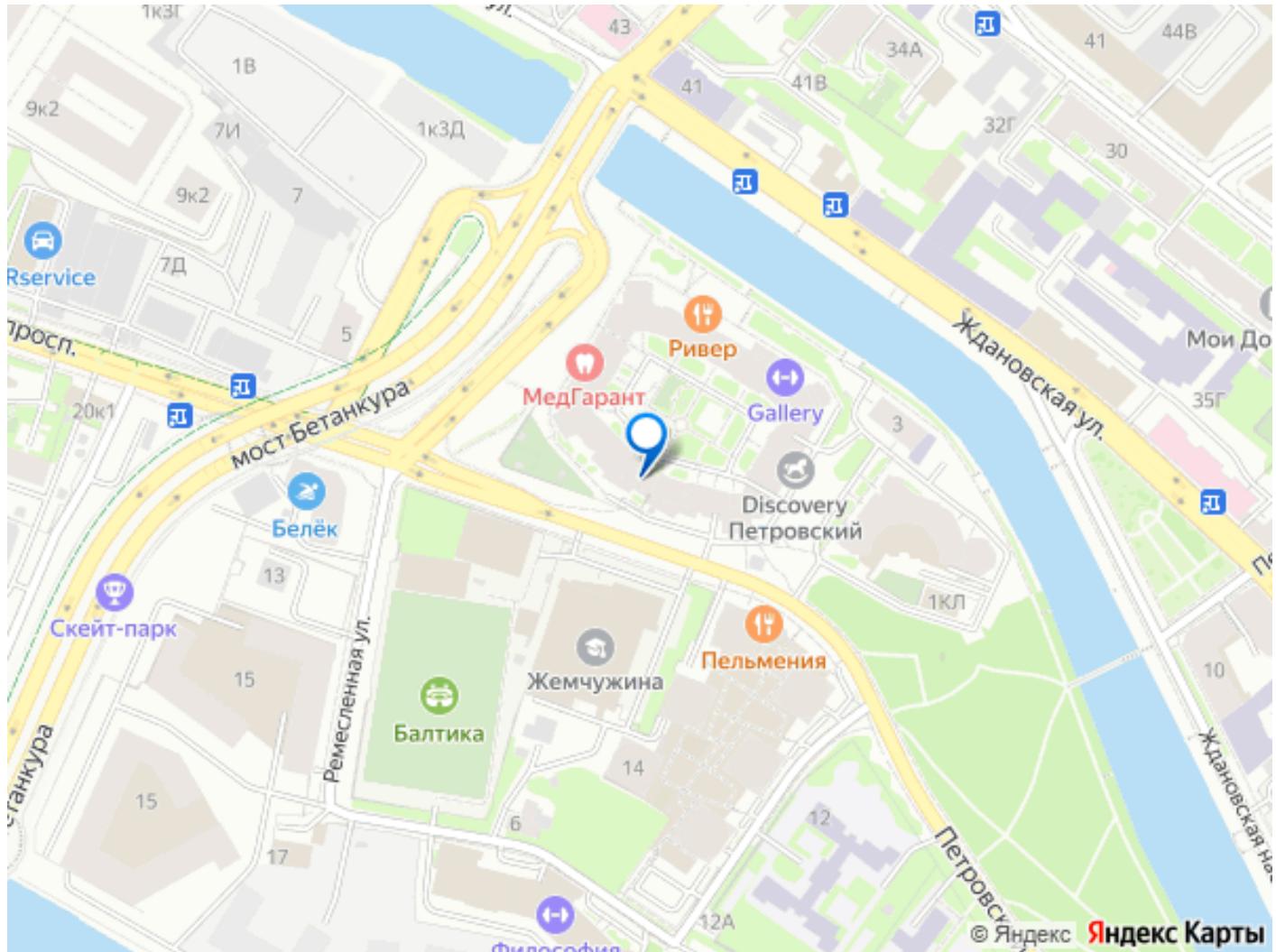
Описание

ЖК ОСТРОВ НОВАЯ СВЕЖАЯ КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННА Есть подземный паркинг. Уютная дизайнерская квартира на Петровском проспекте, 5: для ценителей архитектурной эстетики и безупречного комфорта. Жилой комплекс бизнес-класса на Петровском острове, Петровской косе — это сочетание: энергия мегаполиса и умиротворение загородной жизни. Дом расположен в уникальной локации — рядом зелёные парковые зоны, тихие аллеи и живописная набережная реки Ждановки, где можно гулять с утра до вечера. Здесь чистый воздух, природа и ощущение покоя — и при этом вы в шаге от центра. Квартира — авторская дизайнерская работа, созданная для тех, кто чувствует материал, свет и пространство. Просторная гостиная-кухня-столовая как сердцевина квартиры. Отделка выполнена по

индивидуальному проекту с использованием дорогих экологичных материалов от ведущих европейских брендов: натуральный камень, массив дерева, экокожа, минеральные штукатурки. Каждая деталь — часть целостной эстетики, продуманной до мелочей. Планировка — смешанная: просторная кухня-гостиная плавно переходит в уютный кабинет и зону чиллаута, где хочется проводить вечера с книгой, вином или в тихом разговоре. Пространство дышит — благодаря системе приточно-вытяжной вентиляции и современному кондиционированию. Подведён высокоскоростной интернет 1 Гбит/с — для работы, стримов и без задержек. Дом — с закрытой территорией: вход возможен по магнитному ключу как с набережной, так и из тихого внутреннего двора — ухоженного, зелёного, с атмосферой камерного уюта. Для автовладельцев — подземный паркинг, а также наземная парковка на прилегающей территории. Квартира — не просто жильё. Это место для вдохновения, уединения и романтических встреч. Там, где вечерний свет ложится на стены под углом, где тишина не нарушается, а усиливает ощущение дома. Подходит тем, кто ценит красоту, порядок и тонкий вкус — и ищет пространство, которое отражает их внутренний мир. Расположение — идеальное: Метро Спортивная — 10 минут пешком Остановка общественного транспорта — в 2 минутах Близость к набережной Макарова и Ждановской набережной обеспечивает отличную транспортную доступность До выезда на ЗСД — всего 35 минут на авто В пешей доступности — кафе и рестораны на любой вкус, магазины, аптеки, банки, нотариус, детские сады, школы, театр МДМ и вузы. Всё необходимое — рядом, но при этом

здесь нет суеты





Move.ru - вся недвижимость России