

анна пирогова, NEDmax

79819768131

Санкт-Петербург, Садовая улица, 101

160 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 101

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок

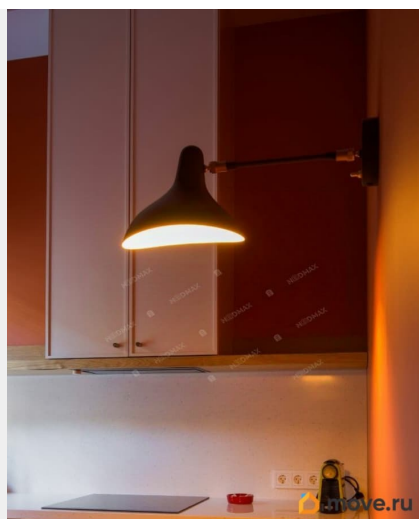


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Арт. 116489203 В долгосрочную аренду
сдается просторная элегантная квартира в
историческом районе Санкт—Петербурга
(Коломна) с современной инфраструктурой.
Локация: в пешей доступности культурные
достопримечательности (Мариинский театр,
Никольский собор, Никольские ряды,
Юсуповский сад и др.), рестораны, пекарни,
продуктовые и бытовые магазины,
овощные/фруктовые/цветочные лавки. Дом:
дореволюционный трехэтажный особняк с
капитальным ремонтом, высокими потолками
и отличной шумоизоляцией за счет толщины
кирпичных стен, заменены все инженерные
системы. Дом держит тепло зимой и
прохладу летом. Отремонтированная
парадная всего на 6 квартир. На этаже
установлена камера видеонаблюдения.
Квартира: стильный интерьер в сочетании с
функциональностью. Окна выходят на тихую
зеленую улицу. Кухня оборудована
встраиваемой техникой (духовой шкаф,
варочная панель, посудомоечная машина,
холодильник) + капсульная кофеварка и
чайник. Выделен отдельный хозблок со
стиральной машиной и бойлером. Просторная
гардеробная и продуманные зоны хранения в
прихожей, спальней и ванной комнатах.
Парковка: городская (рядом с домом всегда
есть свободные места). Предоставляется
возможность оформления временной
регистрации для покупки годового
абонемента. Условия аренды: стоимость

аренды включает 1 уборку в месяц
(клининговая компания Woo). Возможно
проживание с небольшой воспитанной
собачкой





Move.ru - вся недвижимость России