

Создано: 04.10.2025 в 19:39

Обновлено: 02.01.2026 в 16:07

<https://spb.move.ru/objects/9286752566>

Татьяна Полухина, ИП Полухин П.Ю.

**79811585506**

Санкт-Петербург, улица Маяковского,  
1/96

**97 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 1/96

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

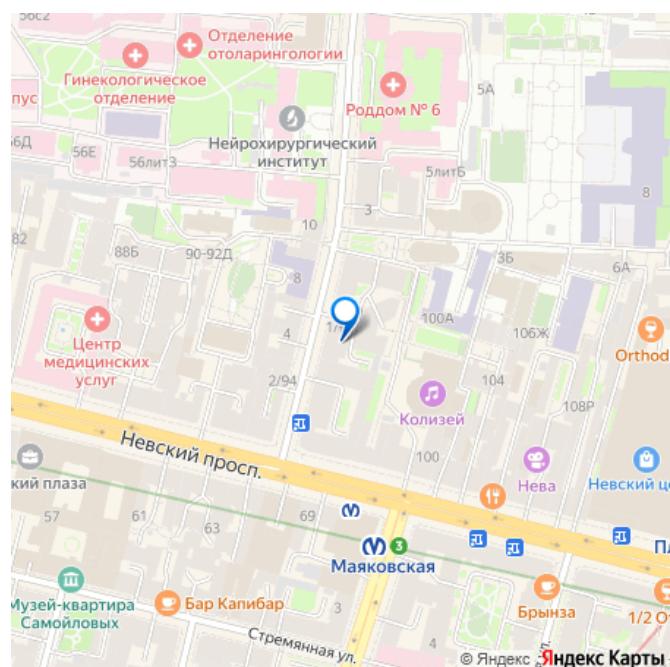
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

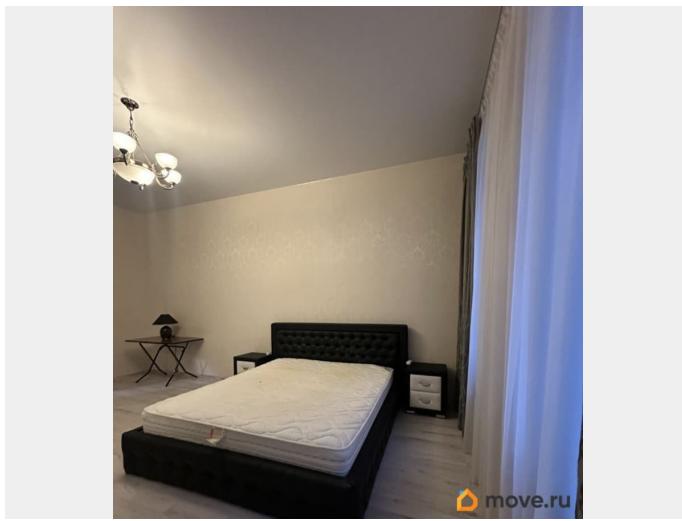
## **Описание**

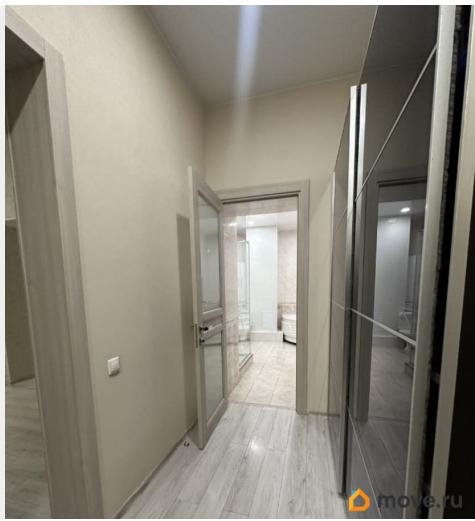
квартира в двух минутах от Стокманн!

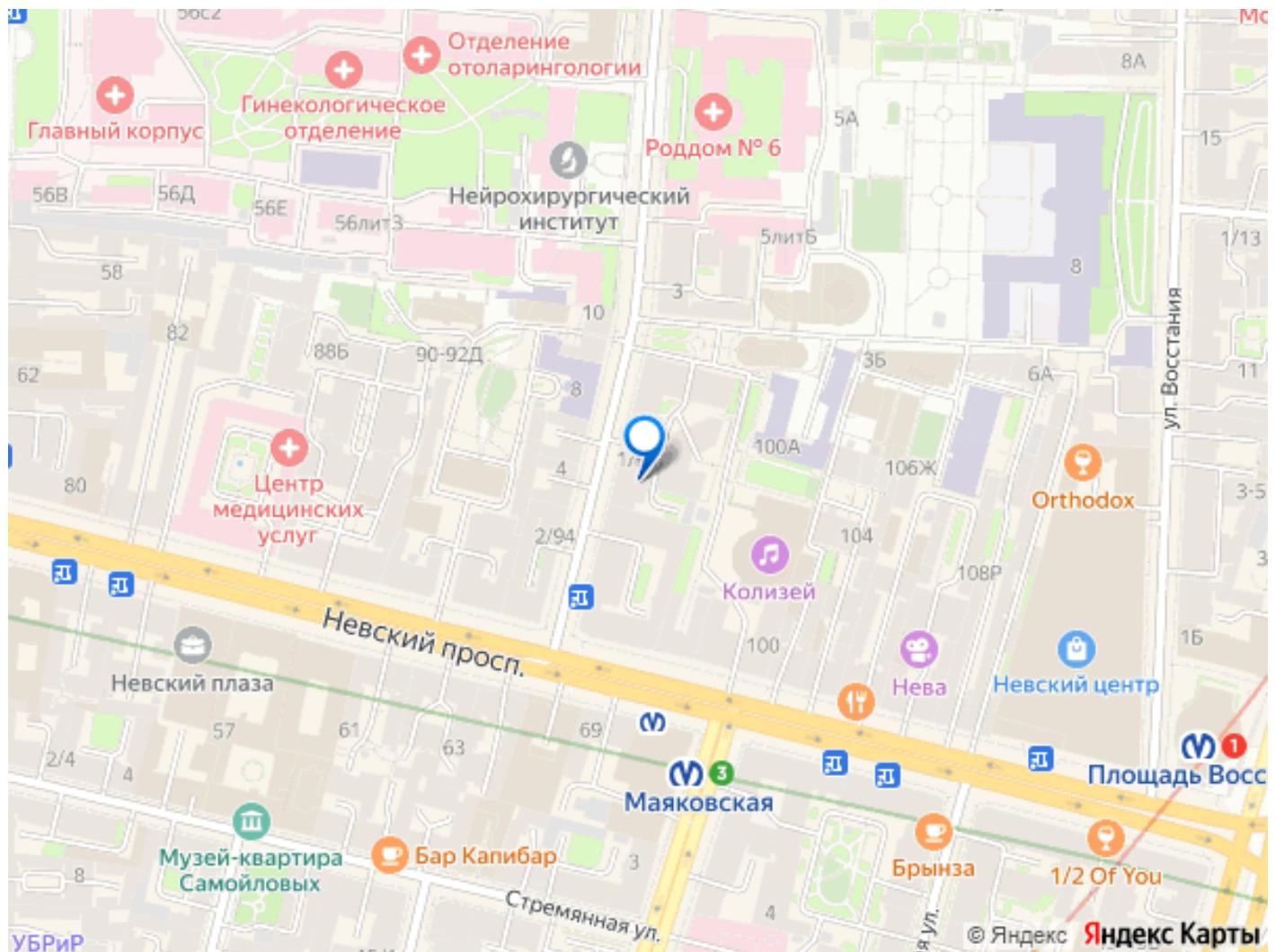
Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в аренду, расположенную всего в 3 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 90 квадратных метров, из которых 60 квадратных метров жилая площадь, а кухня занимает 15 квадратных метров. Квартира находится на третьем этаже восьмиэтажного кирпичного дома, рядом с Новоотелем.

Высокие потолки в 3.45 метра делают пространство еще более светлым и воздушным. квартира обеспечена всем необходимым ; мебелью техникой В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и начать жить с комфортом. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой: здесь есть холодильник, посудомоечная машина и кондиционер. В ванной комнате установлены как ванна, так и душевая кабина, что дает возможность выбрать наиболее удобный вариант для каждого члена семьи. Окна выходят во двор, поэтому

в квартире всегда тихо и спокойно. Балкон это дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Дом ухоженный и в отличном состоянии, оборудован лифтом и рядом есть наземная паковка и парковка в ТК Стокманн ,дом окружен развитой инфраструктурой: рядом находятся рестораны и кафе , галереи. торговые центры , кинотеатр. туристические и деловые объекты , школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для проживания семей с детьми. Условия аренды: квартира сдается в долгосрочную аренду. Комиссия агентства составляет 100 %.Залоговая сумма 90 000 р Квартира идеально подойдет для семьи из трех-четырех человек, ценящей комфорт и удобство в сочетании с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на осмотр — мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома!







Move.ru - вся недвижимость России