

Создано: 05.11.2025 в 13:38

Обновлено: 05.11.2025 в 13:00

**Санкт-Петербург, набережная Макарова, 12**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

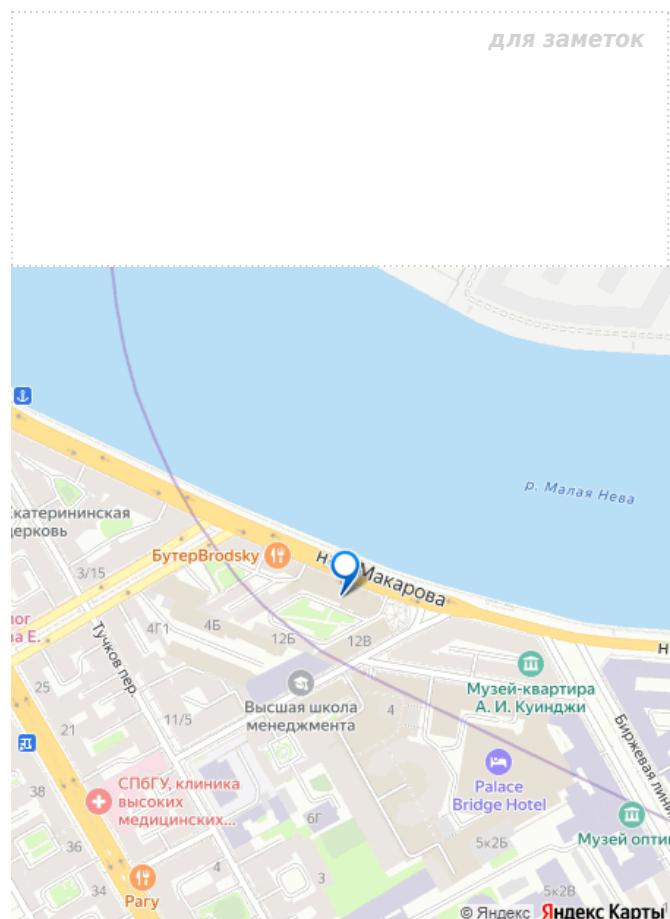
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Предлагается в аренду на длительный срок евро 2-х комнатная квартира по адресу Санкт-Петербург наб. Макарова, 12. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, статус и красоту Петербурга! О доме Исторический доходный дом на набережной Макарова был построен в начале XX века известным архитектором для состоятельных горожан. Сегодня здесь проживает респектабельное окружение — успешные бизнесмены, деятели культуры и политики. Закрытый охраняемый двор с собственным сквером и зонами отдыха.

Видеонаблюдение по периметру. Бесплатная парковка на закрытой территории. Локация — Напротив дома — Нева и великолепные виды на воду. — До центра города всего 10 минут на автомобиле. — В 5 минутах пешком метро Спортивная. — За мостом — престижный Петроградский район. — Рядом рестораны, набережные для прогулок, фитнес-клубы и лучшие школы города. О квартире — Просторная 2-комнатная квартира с продуманной планировкой. — При каждой комнате — собственный санузел. — Отдельный, 3-й просторный совмещенный санузел с ванной. — Современная кухня со всей необходимой бытовой техникой. — Удобная постирочная зона с сушильной и стиральной машинами. Сдаётся для семьи или пары. Без животных. Условия Дополнительно оплачиваются коммунальные

услуги и счётчики. Комиссия агенту — 50%.

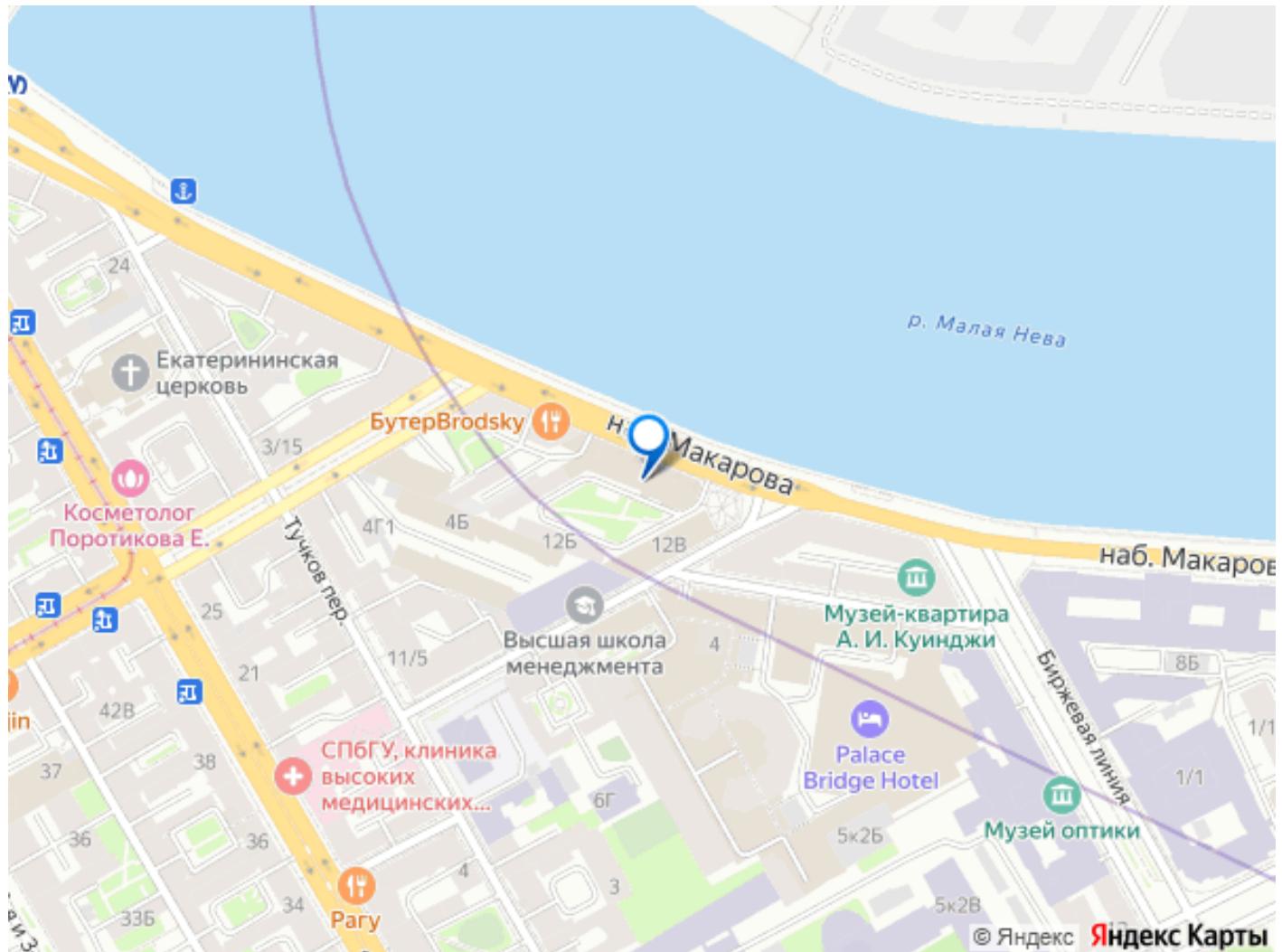
Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем

рады ответить на все ваши вопросы. -----

Примечание: у собственника могут быть

дополнительные пожелания к жильцам -

обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России