

Создано: 04.12.2025 в 17:52

Обновлено: 30.12.2025 в 08:40

<https://spb.move.ru/objects/9287152316>

Ольга Шадрунова, Ольга Шадрунова

79812268137**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
61к1****82 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 61к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

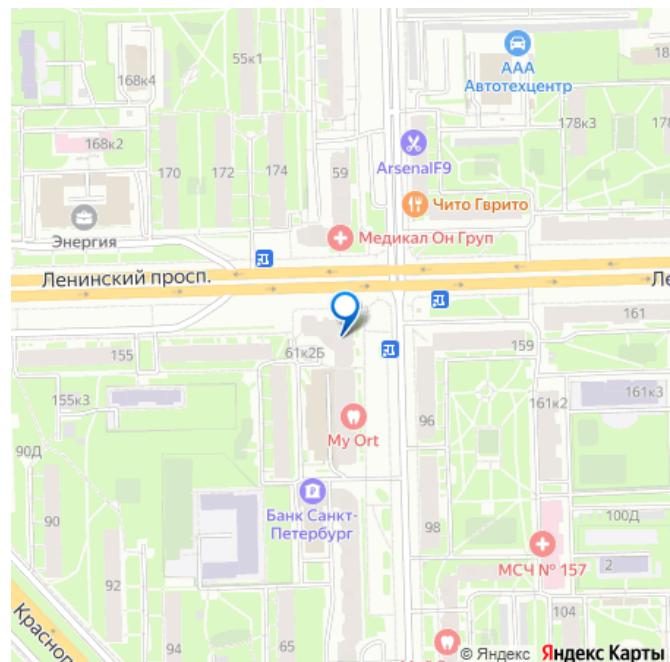
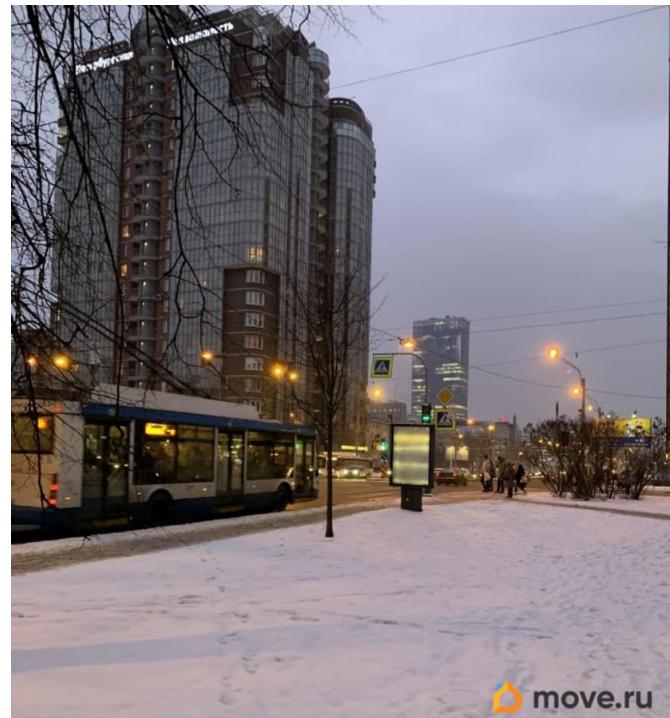
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

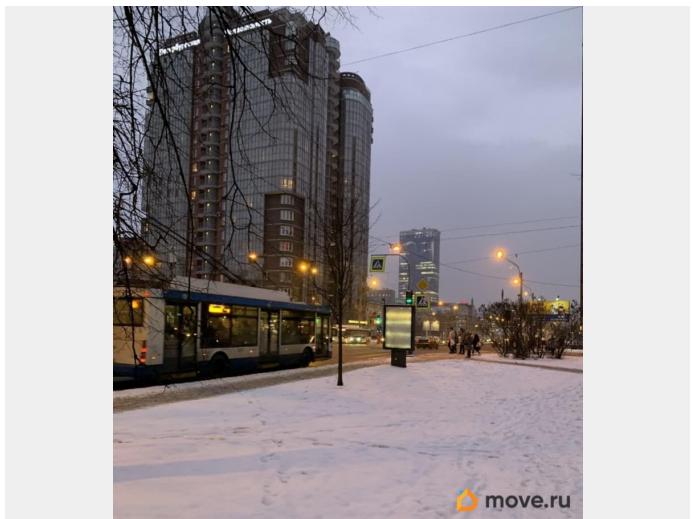
да

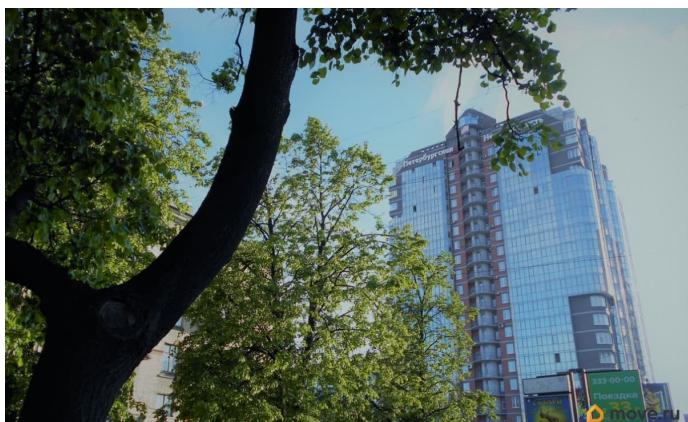
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

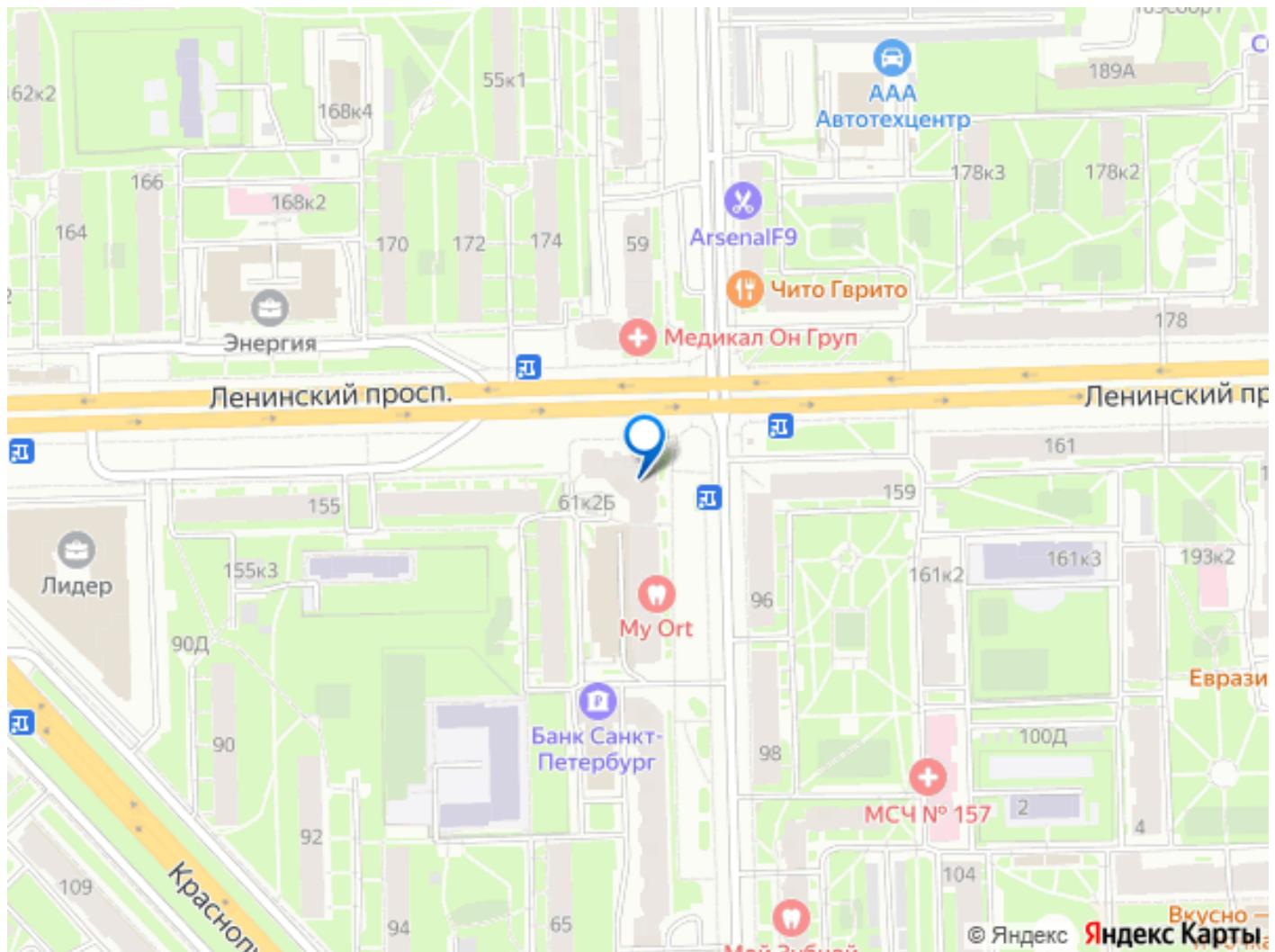
Описание

Сдаётся в аренду просторная 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге Предлагаем вашему вниманию великолепную двухкомнатную квартиру площадью 98 кв. м (спальня 18 кв.м. , кухня гостиная 60 кв.м, гардеробная 4 кв.м., застекленная лоджия 9 кв.м., два санузла: один с джакузи , унитазом и биде, второй -гостевой) на 4-м этаже современного 24-этажного дома. Дом расположен по адресу: Варшавская улица, 61к1, всего в 6 минутах пешком от станции метро «Московская». Высокие потолки в 3.1 метра добавляют ощущения простора и свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт. Она полностью меблирована: комфортная мебель на кухне и в комнате создаёт уютную атмосферу. Кухня площадью 20 кв. м оснащена всем необходимым: холодильником, посудомоечной машиной и телевизором. В квартире два совмещённых санузла, один из которых оборудован ванной. Также есть стиральная машина. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие лоджии позволяет насладиться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Дом 2004 года постройки находится в отличном состоянии. Это кирпичное здание с надежной

тепло- и звукоизоляцией. Для вашего комфорта в доме предусмотрены 2 пассажирских и 4 грузовых лифта. На территории дома есть наземная и подземная парковка. Район, в котором расположена квартира, отлично развит. В пешей доступности находятся магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Удобное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Агентская комиссия составляет 60% от месячной арендной платы. Залог 100% возвращается по окончании аренды, при условии сохранности имущества соблюдении сроков аренды. Квартира идеально подойдёт для одного, пары или семьи из 2 -х человек. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все её преимущества. Ждём вашего звонка!







Move.ru - вся недвижимость России