

🕒 Создано: 16.10.2025 в 09:05

🔄 Обновлено: 26.10.2025 в 10:17

**Собственник**

**79811328328**

**Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7**

**58 000 ₺**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

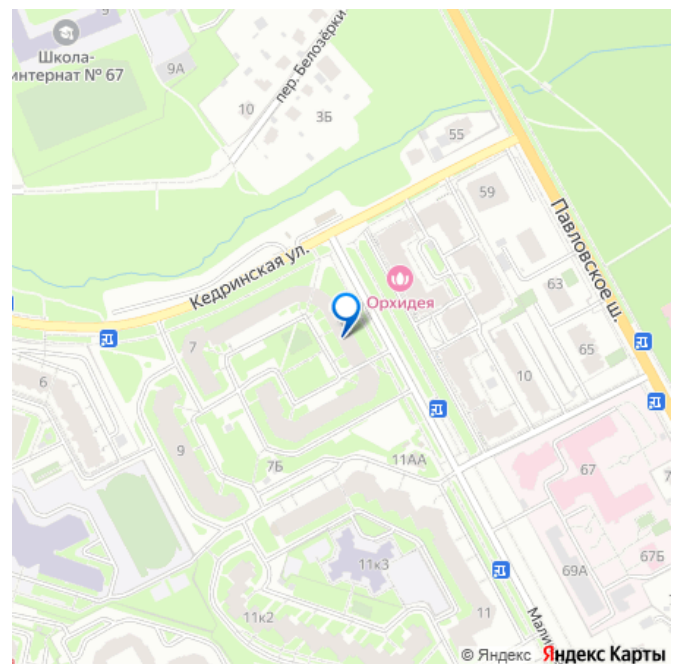
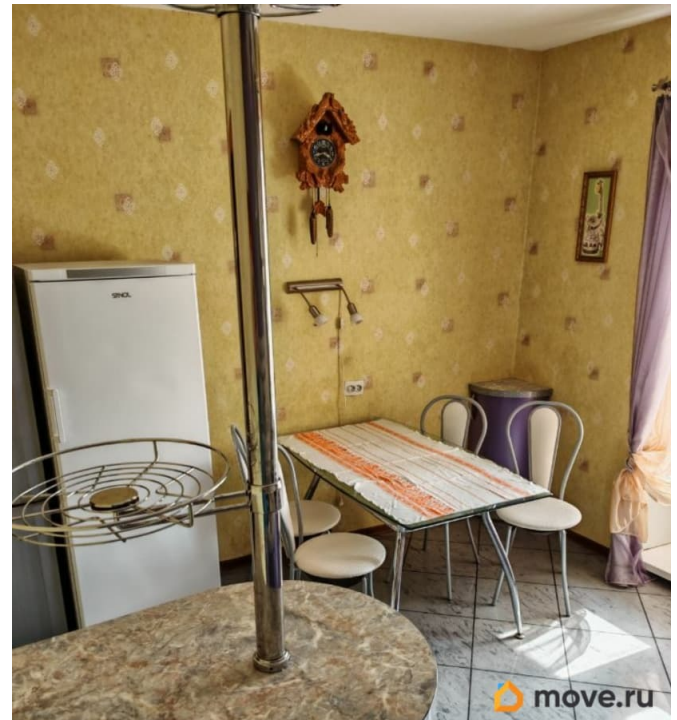
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

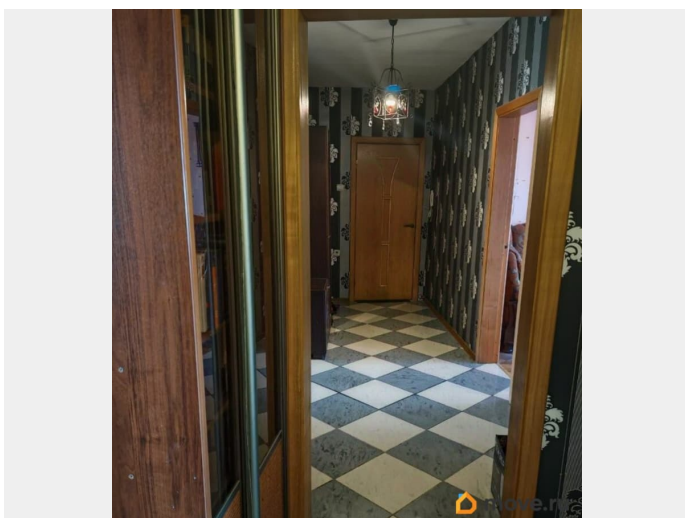
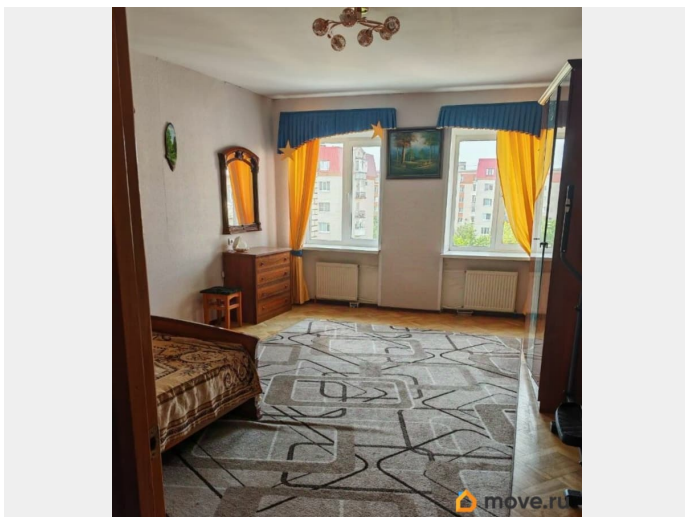
---

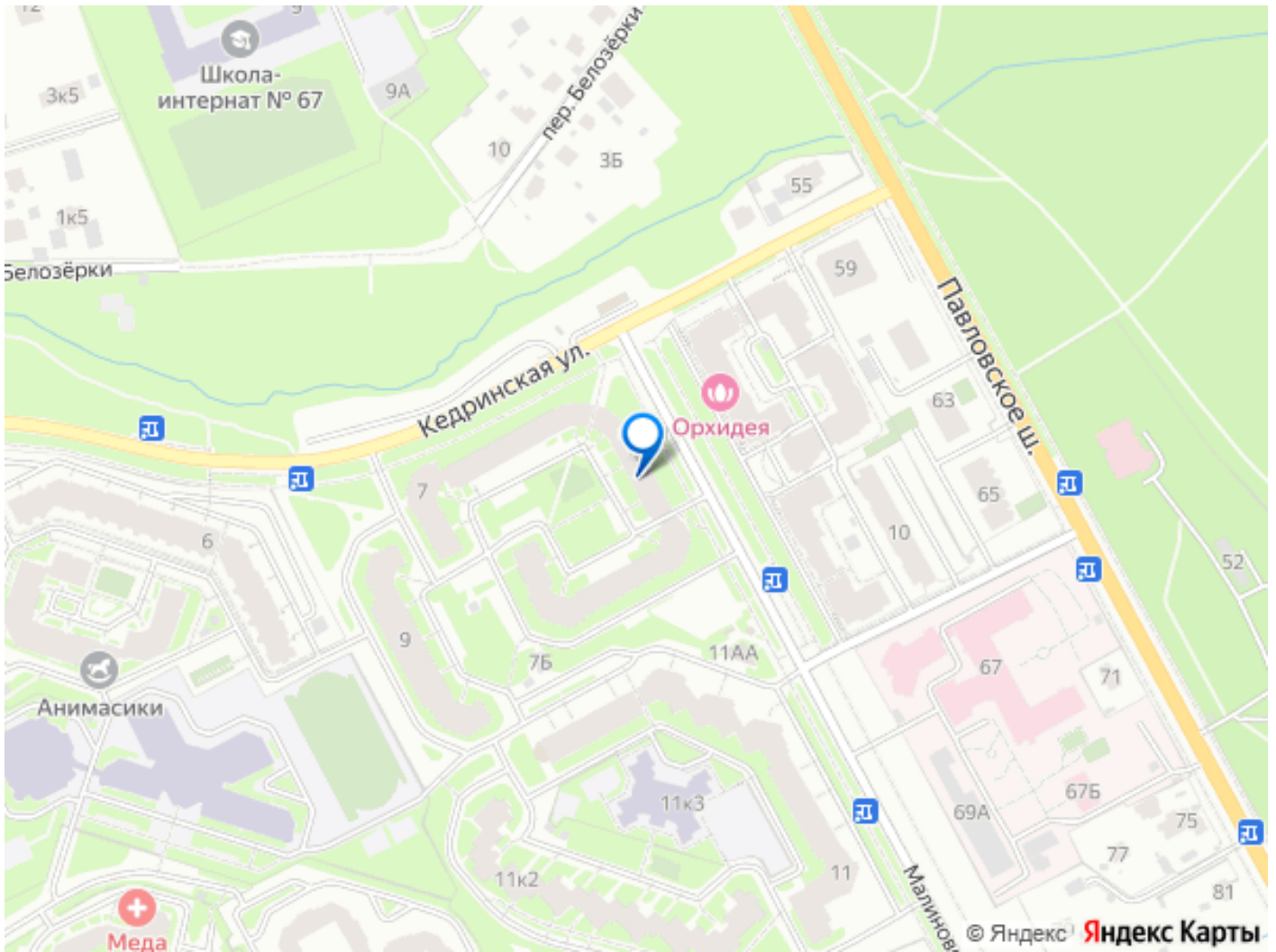
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира площадью 100.7 кв. м на пятом из семи этажей кирпичного дома, построенного в 2004 году. В квартире высокие потолки — 2.7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда есть возможность наслаждаться видом и солнечным светом. В квартире сделан качественный ремонт, в каждой комнате есть мебель, что создаёт уют и комфорт. На кухне площадью 8.5 кв. м есть всё необходимое для приготовления пищи: холодильник, посудомоечная машина и просторная обеденная зона. В ванной комнате установлена ванна, а также есть стиральная машина. Квартира оборудована телевизором для вашего досуга. Планировка квартиры включает один совмещённый и один отдельный санузел, что очень удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Есть балкон, на котором можно организовать уютное место для отдыха. В районе отличная инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. До метро можно добраться за 40 минуты на автомобиле, а это значит, что транспортная доступность на высоком уровне. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна сдача в аренду на длительный срок. Без комиссии. Залог обсуждается.

Квартира отлично подойдёт как для семьи, так и для нескольких человек, желающих проживать вместе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить шанс оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России