

Создано: 13.11.2025 в 15:12

Обновлено: 20.01.2026 в 13:13

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 71

**84 000 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 71

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

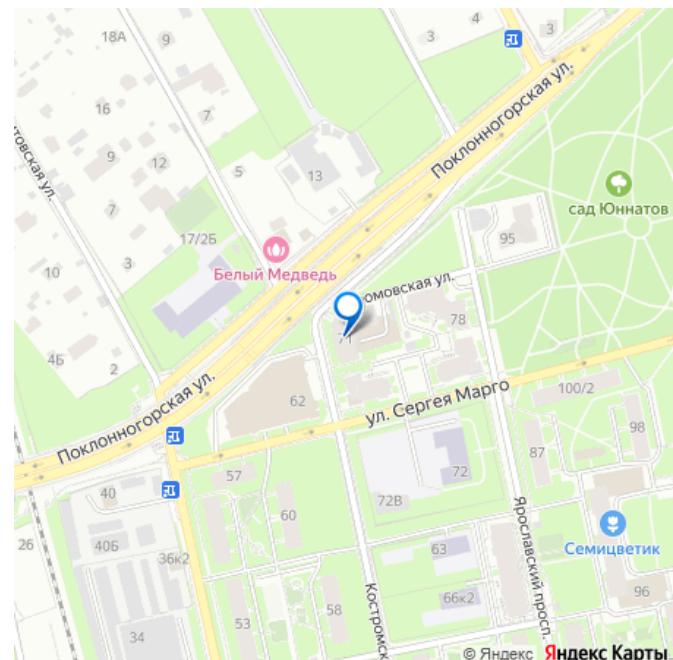
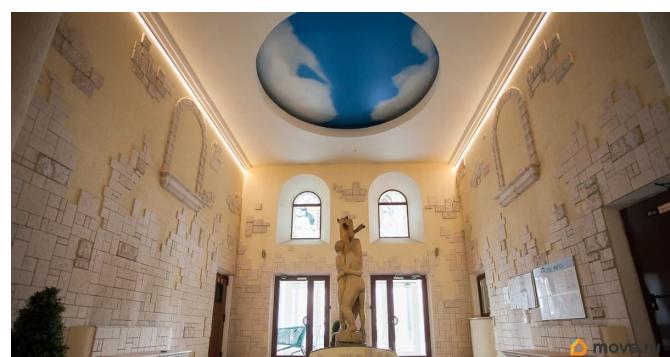
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286522525>

Надежда Бабушкина, Надежда  
Бабушкина

**79893443267**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

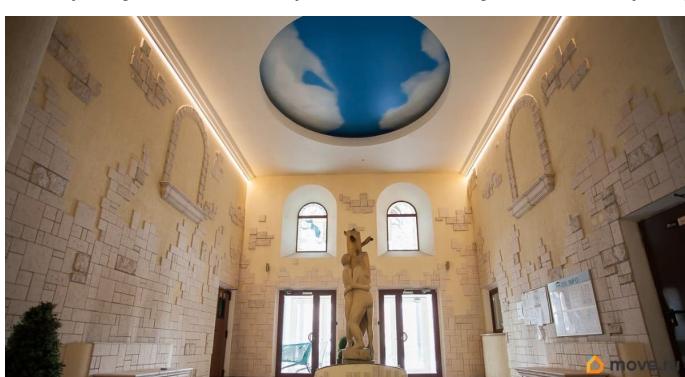
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

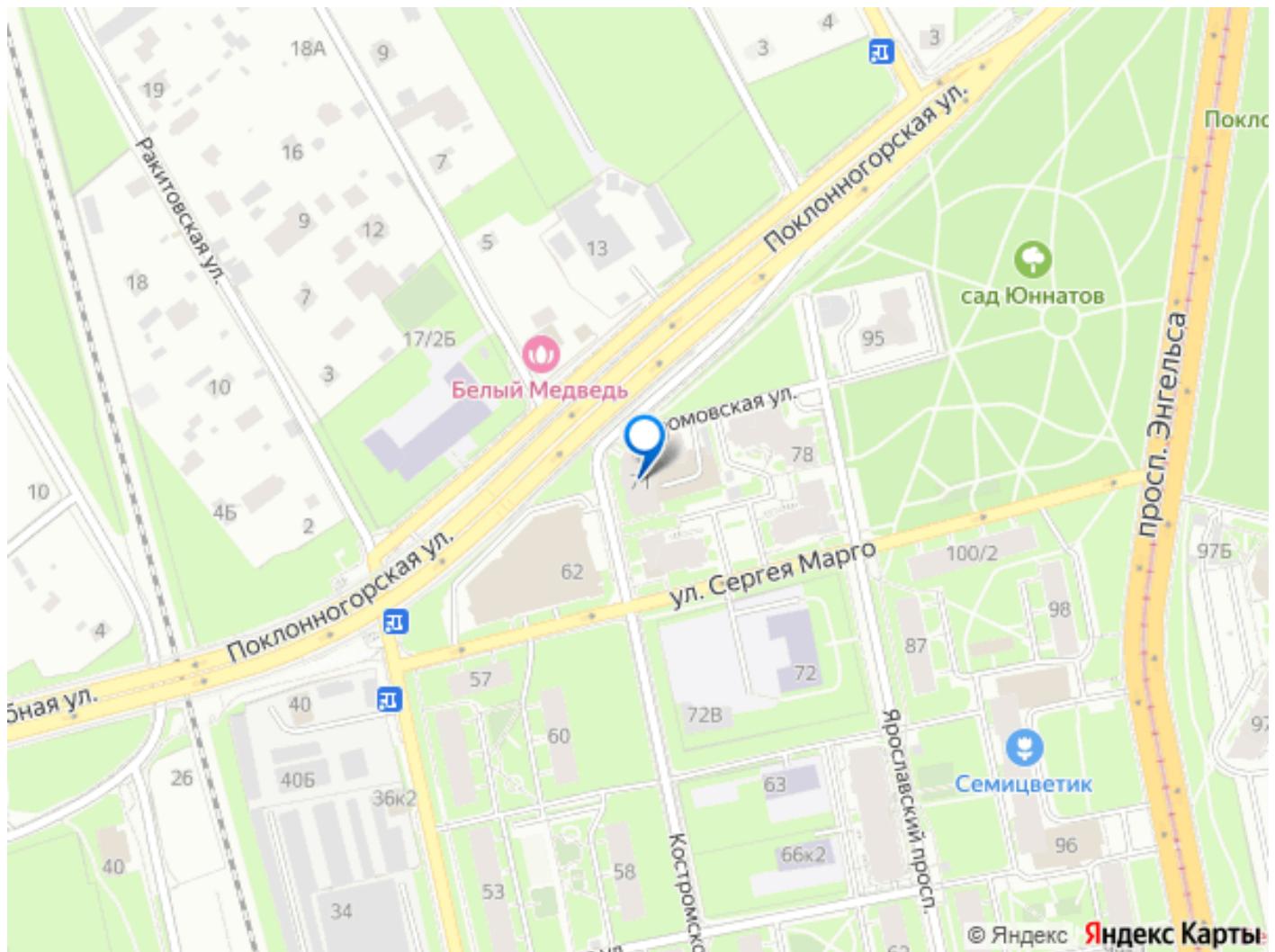
## Описание

Эксклюзивное предложение по аренде трехкомнатной квартиры в новом жилом комплексе FAMILY HOUSE от компании Richness Realty. Дом премиум-класса, в стиле electique, кирпичный, со своей огороженной охраняемой территорией и подземным паркингом, построенный по индивидуальному проекту. В доме своя котельная. Парадный вход с двусветным холлом, в просторном холле высотой 2,8 м охрана и reception, а также выделенное место для хранения колясок и велосипедов. 2 бесшумных лифта OTTIS. Каждый этаж уникален своим дизайном и отделкой. Как только попадаешь в атмосферу спокойствия ЖК, - чувствуешь, что дома. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей, установлена приточно-вытяжная вентиляция, что позволяет круглый год поддерживать в квартире комфортную температуру. Просторная светлая гостиная 30 кв.м. соединяется с полностью оборудованной кухней и спальней. Спальня 15 кв.м. с эркером. Кухня встроенная, полностью оборудована: посудомоечная машина, духовой шкаф, электропанель, вытяжка. Третья комната 18 кв.м пустая,

мебель в ней отсутствует, есть гардеробная комната , выход на лоджию бкв.м.. В квартире 2 санузла. Ванна , душевая кабина. Подогрев полов в санузлах и прихожей. 3 обустроенные гардеробные комнаты( спальня, прихожая, детская). 2 лоджии в гостиной и детской комнатах по 6 кв.м.. Просторный холл 23 кв.м.. Квартира очень светлая. Окна выходят во двор. Тихое место,идеальное для комфортного проживания вдали от суеты городского ритма. В пешей доступности парки Удельный парк и Сосновка, а также Суздальские озера. Развитая инфраструктура района. Рядом школы, сады, развивающие центры. В десяти минутах езды спортивная база ФК ЗЕНИТ. Очень удобный выезд за город, 5 минут,- и Вы на Выборгском шоссе, где Вашему вниманию также открывается выбор из крупных магазинов ОКЕЙ, ЛЕНТА, ТРК Экополис и т.д. Эта квартира для Вас ! Для Вас и вашей семьи! Приходите,- и Вы не пожалеете! БЕЗ ЖИВОТНЫХ! Показы возможно организовать в любой день по предварительной договоренности. По всем интересующим вопросам отвечу по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России