

Создано: 10.11.2021 в 02:45

Обновлено: 05.02.2026 в 04:38

<https://spb.move.ru/objects/9288940301>

Агент

**79893538240**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
53К4**

**83 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 53К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

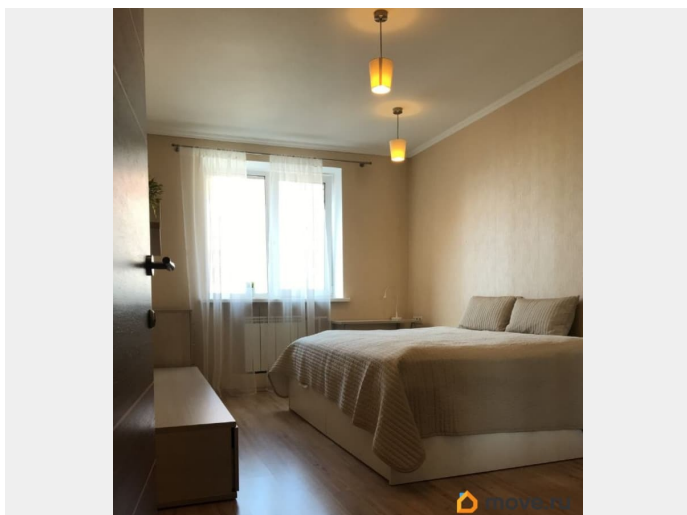
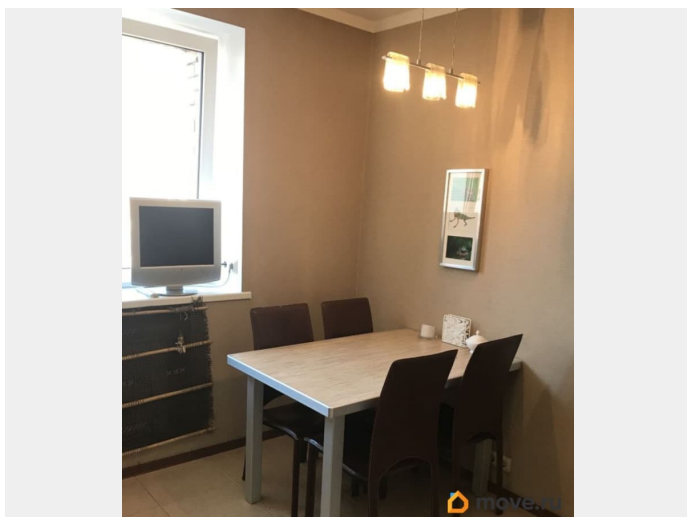
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

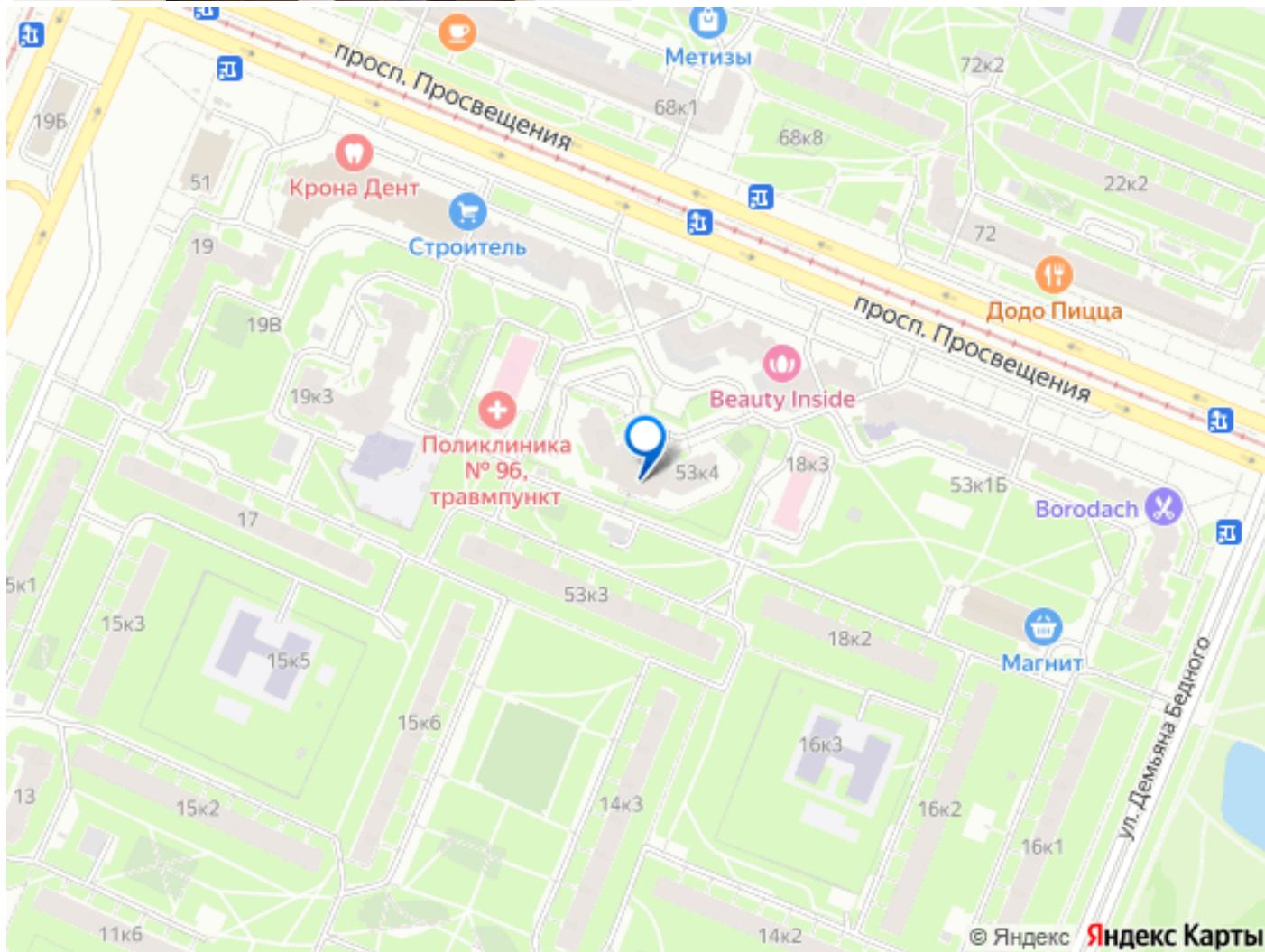
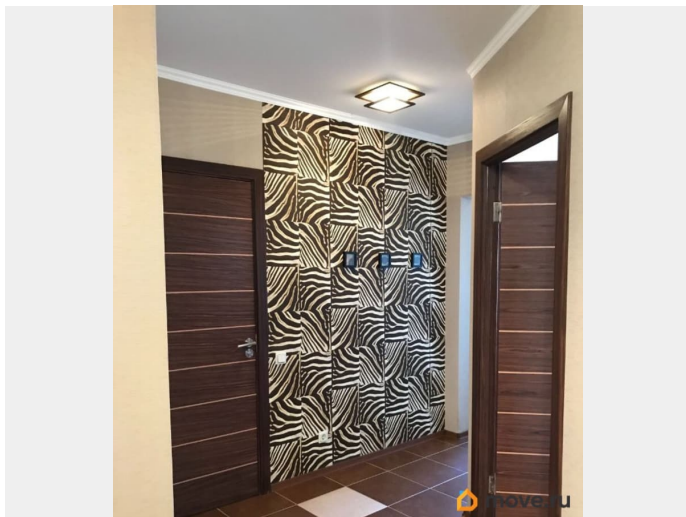
## Описание

Сдается трехкомнатная квартира в обжитом кирпичном доме 2005 года постройки на 7 этаже 9 этажного дома, в котором всего три парадные. Три изолированные комнаты : 28 кв.м. -гостиная и две комнаты по 16 кв.м., просторный коридор, две большие застекленные лоджии, высокие потолки-3 м., совмещенный СУ с ванной и теплым полом, современная кухня 10,5 кв.м со всей необходимой бытовой техникой( плита и посудомоечная машина Bosch, вытяжка, микроволновая печь, телевизор, посуда итп.), теплые полы. Очень ухоженный дом, не «муравейник», 4 квартиры на этаже, грузовой лифт, консьерж, домофон. Дом находится в зеленом большом дворе, окна -во двор. Есть свое постоянное место на парковке во дворе под окнами за шлагбаумом, что большая редкость (входит в стоимость) !!! До метро Гражданский проспект и пр. Просвещения -6 мин на транспорте или 25 пешком. Район утопает в зелени: парк «Яблонька», «Сосновка». Сложившаяся инфраструктура: в пешей доступности магазины, кинотеатр, ТЦ, спортклуб с бассейном, во дворе гимназия, школы, хорошие детские сады и

поликлиники. Удобные выезды на КАД.  
Квартира свободна. 75000+ КУ,  
комиссия-50%, обеспечительный платеж. Без  
животных.







Move.ru - вся недвижимость России