

Создано: 09.02.2026 в 16:10

Обновлено: 10.02.2026 в 01:57

<https://spb.move.ru/objects/9289468913>

Игорь Нестеренко, НЕВАДА-ЦЕНТР

**79819139796**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
150к1Б

**87 000 ₽**

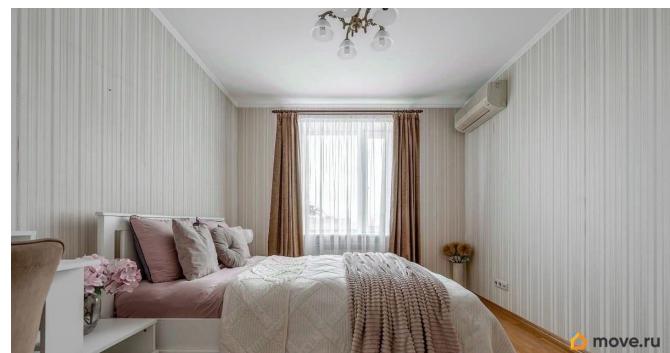
Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 150к1Б

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

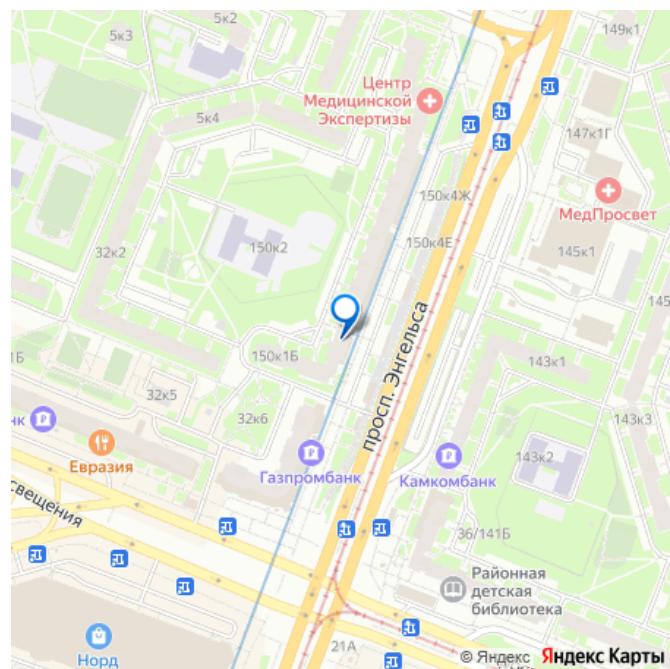
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

лифт, парковка

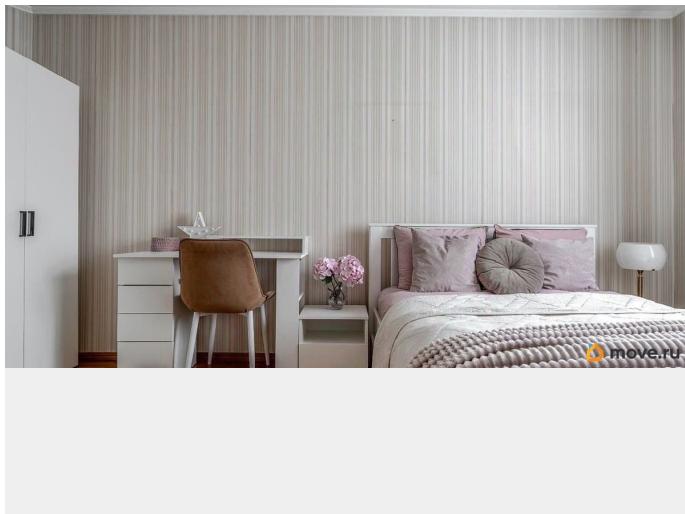
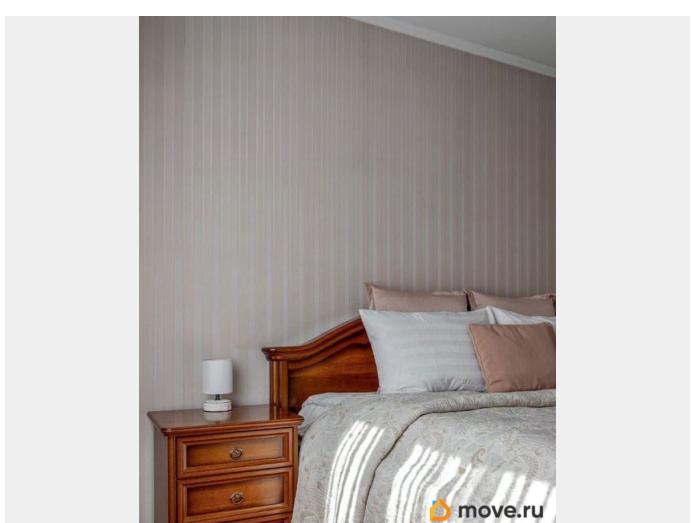
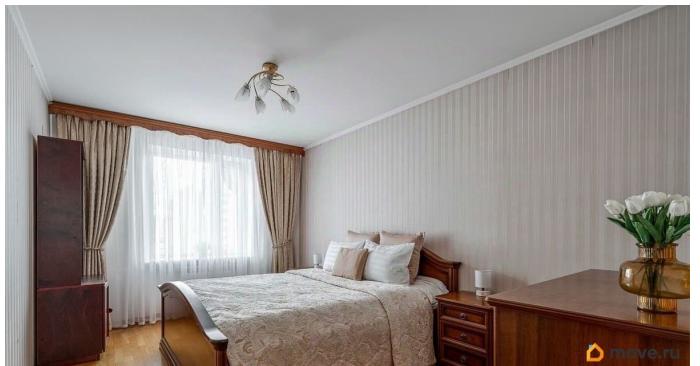
## **Описание**

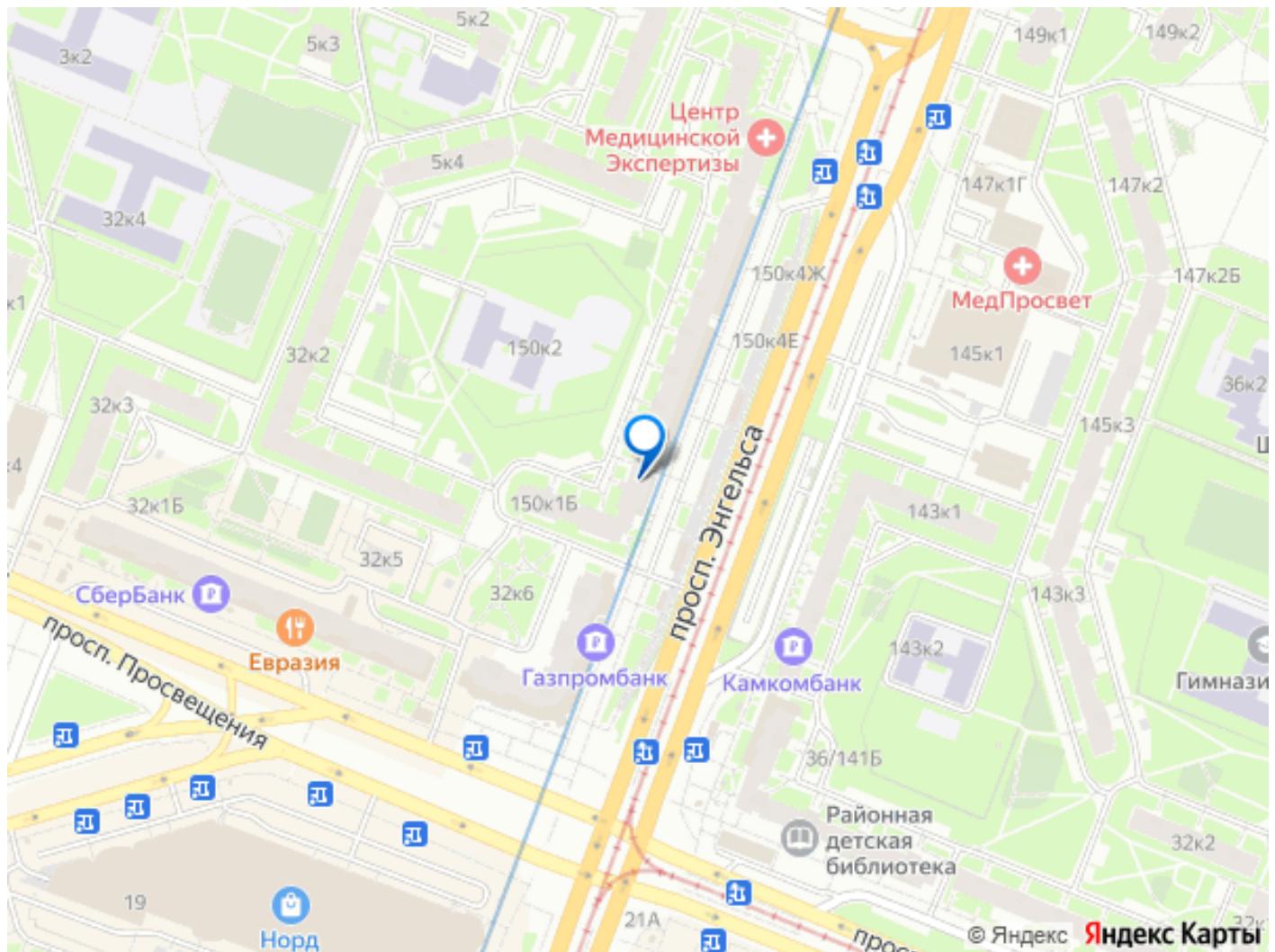
Сдается на любой срок от одного месяца большая квартира формата евро четыре. До метро пр Просвещения 5 минут пешком.

Инфраструктура района отлично развита. В пешем доступе несколько торговых центров Гранд Каньен, Норд, множество магазинов, фитнес клубов, ресторанов, аквапарки и многое другое. Экология района также на высоте, множество мест для отдыха, прогулок и спорта: Сады и скверы, Суздальские Озера, Новоорловский заказник.

Рядом с домом множество школ и дет садов. Дет сад 128 прямо во дворе, в соседнем дворе две школы лицей 488 и школа 483 Дом индивидуального проекта построен в 1999 году, по периметру высажены ели и кустарники. В квартире все делали для себя и ранее не сдавали в аренду. На полу паркет и керамогранит. Отдельная гардеробная комната. В каждой комнате кондиционеры, подогрев полов в нескольких зонах. Джакузи.

Вся мебель и бытовая техника отличного качества. Стеклопакеты качественные, в квартире зимой очень тепло. На балконе поменяно остекление на безрамные окна системы LUMON. Фильтра на воду, все поменяно перед заездом арендатора. Сделан генеральный клининг. просмотры возможны по предварительной договоренности. Арт. 84728365





Move.ru - вся недвижимость России