

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:10

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 09:47

**Собственник**

**79819515426**

**Санкт-Петербург, Капитанская улица, 4**

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Капитанская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

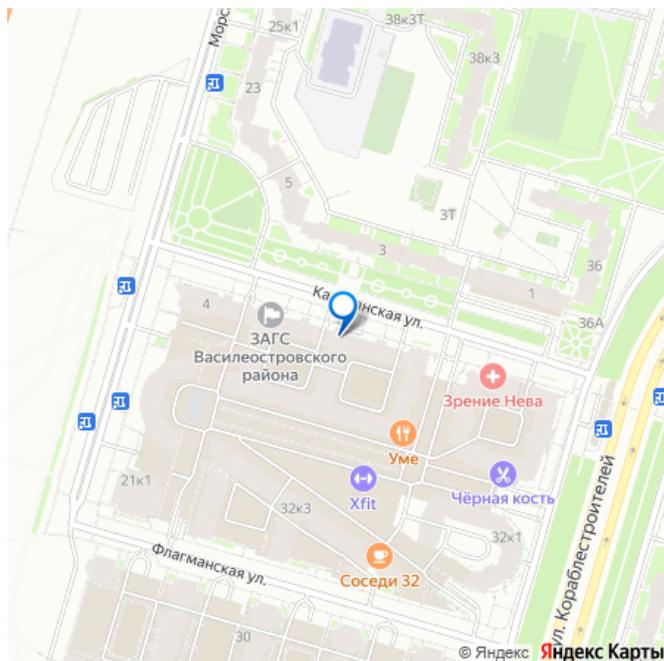
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

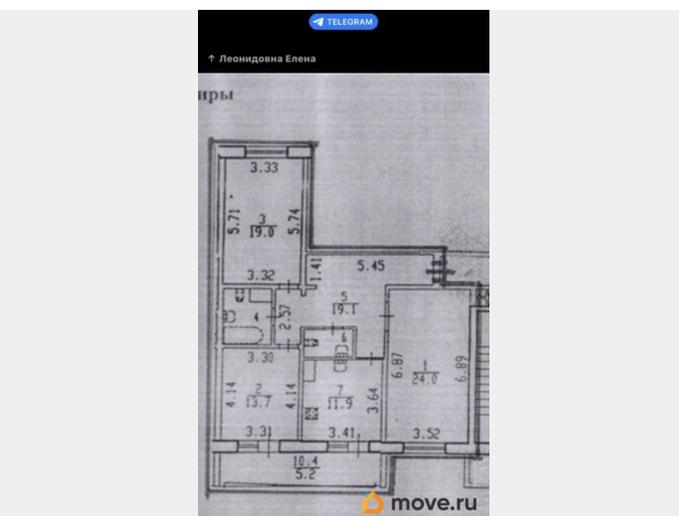
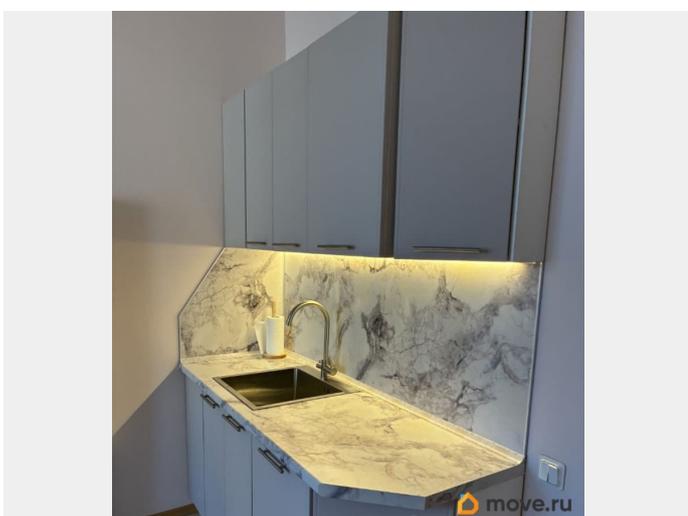
да

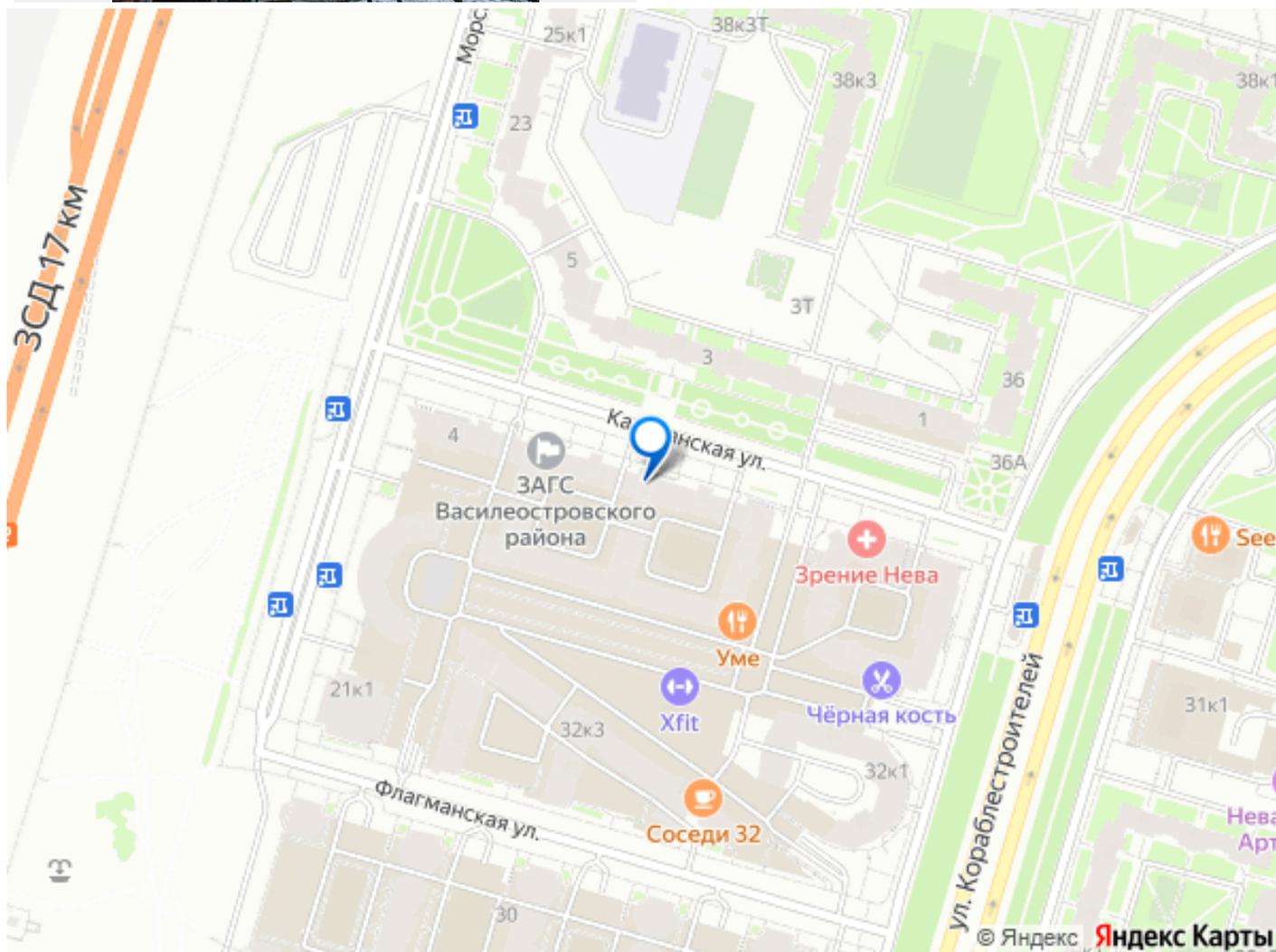
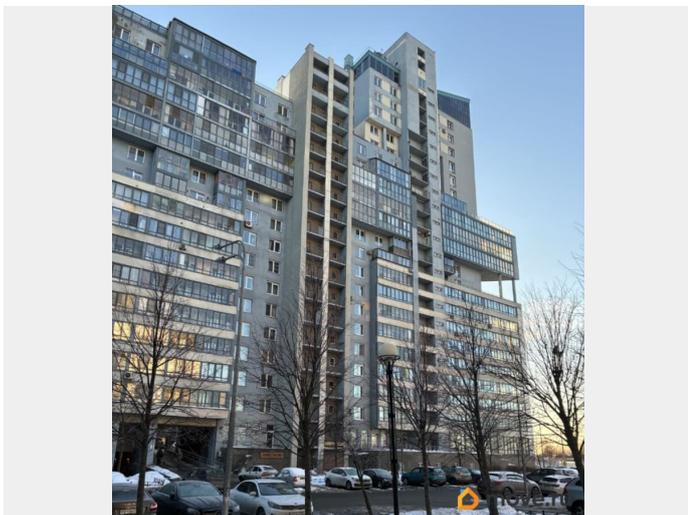
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдаётся в наём просторная трёхкомнатная квартира на Капитанской улице в Санкт-Петербурге. Общая площадь — 100 кв. м, жилая — 57 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 24-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков составляет 2,75 метра. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая хорошую освещённость и тишину. Квартира находится в хорошем состоянии, полностью обновлена кухня. В комнатах есть мебель, поэтому можно сразу заезжать. В квартире два санузла — один совмещённый и один отдельный, что очень удобно для большой семьи. Есть ванная и застеклённая просторная лоджия. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — школы, детские сады, клиники и магазины, что делает её идеальным выбором для семей с детьми. До станции метро «Приморская» можно добраться пешком за 20 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Договор найма заключается на длительный

срок. Предусмотрен залог и предоплата, которые обсуждаются индивидуально. Квартира без обременений и юридически чиста.





Move.ru - вся недвижимость России