

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:43

**Собственник**

**79112771301**

**Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 9**

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

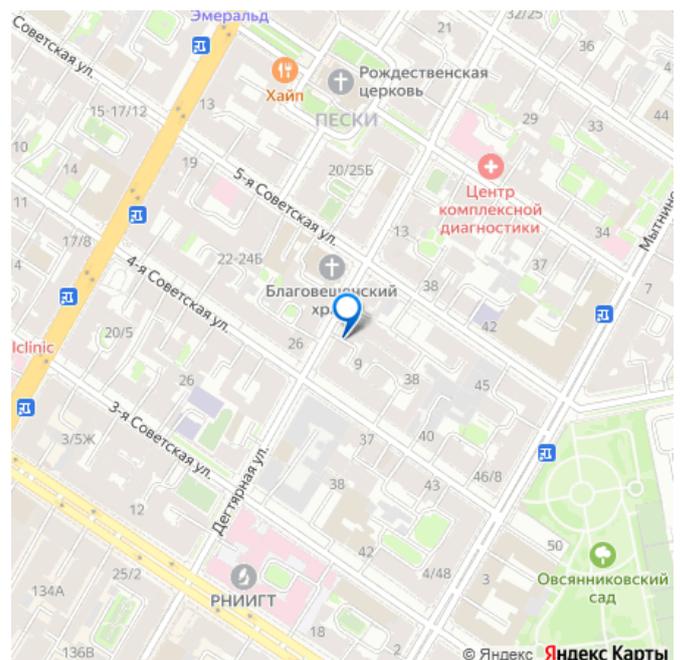
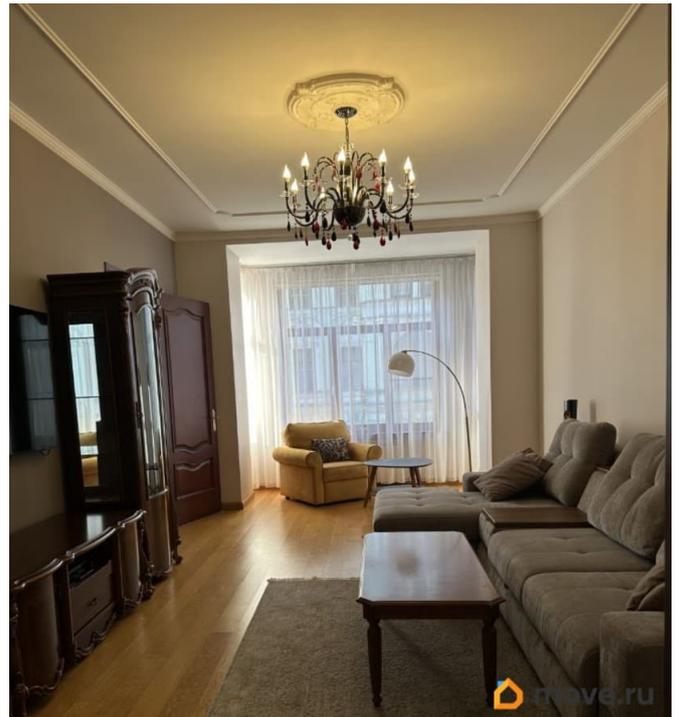
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Предлагается просторная квартира 100м с шикарной планировкой и современным ремонтом в историческом доме в центре Санкт-Петербурга! СДАЧА ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ Квартира меблирована, укомплектована техникой и полностью готова к проживанию. Комнаты изолированы. Гостиная с эркером 26 м, большая спальня 24м, кабинет 13 м, кухня-гостиная 16м, ванная комната 11м. Высота потолков 3,2 м, в квартире солнечно, просторно и уютно, тепло, летом не жарко. Светло. Много вместительных шкафов, мест для хранения вещей. Вся мебель итальянская, шикарного качества. В гостиной большая зона отдыха: ТВ 50 дюймов, удобный диван, музыкальная аудиосистема, уголок с зоной отдыха в эркере: кресло, столик, лампа. Парадная с полным ремонтом (3г назад), чистая, светлая. Соседи все хорошие спокойные люди. Фасад дома отремонтирован 5 лет назад. Водонагреватель на период выключения воды в центре летом (2 недели) Теплые полы Окна выходят на улицу с историческим видом и во двор. Надежность проживания обеспечивает новая дверь с кодовым замком, также рядом расположено отделение полиции. Прекрасная атмосфера дома, уютно

и спокойно. Все чисто  
Суперкомфортная  
квартира для проживания в типовой локации  
Можно с детьми и кошкой Для прогулки:3  
минуты до Невского проспекта.В 2 минутах  
парк.15 минут до метро Пл.Восстания и  
м.Алекса́ндро-НевскаяВ 4 минутах Дегтярные  
и Мытнинские бани15 минут до реки  
НеваМесто окружено прекрасными  
ресторанами,  
достопримечательностями.Удобная  
автомобильная развязка, улицы тихие,  
пробок нет. Звоните, с радостью отвечу на  
все сопутствующие вопросы, организую показ  
Агентствам просьба не беспокоить

