

Создано: 11.03.2026 в 10:32

Обновлено: 11.04.2026 в 09:21

**Дмитрий Соловьев, ПАН Партнер**

**79817167039**

**Санкт-Петербург, Выборгская улица, 5**

**165 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгская улица, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

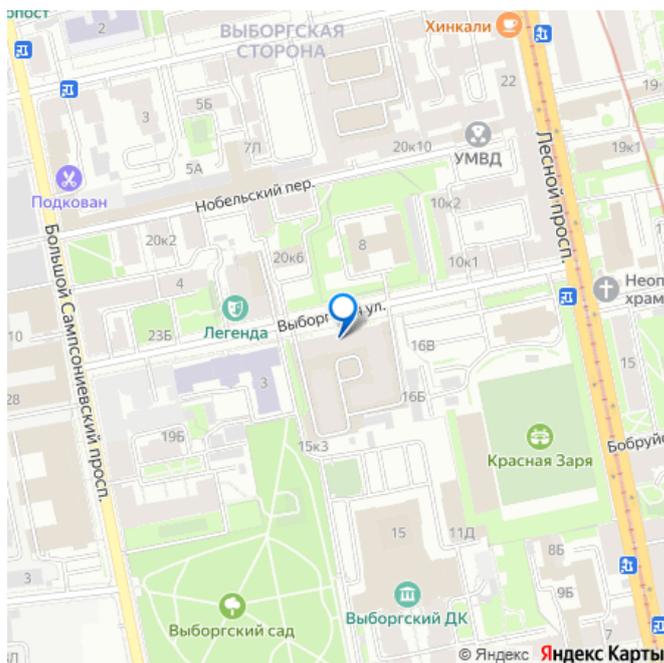
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

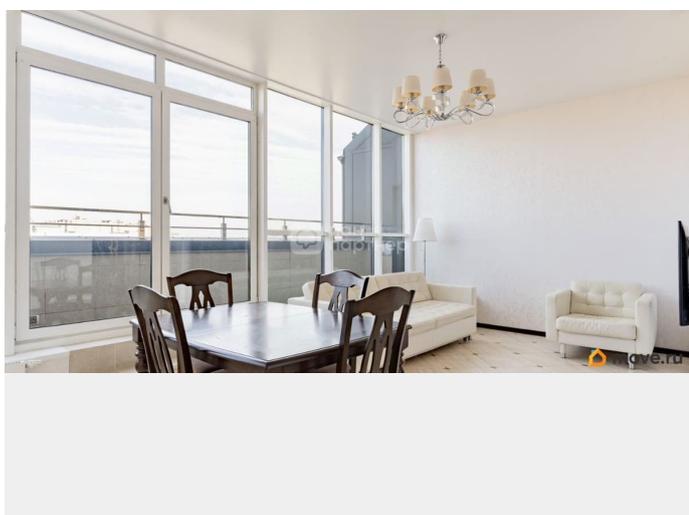
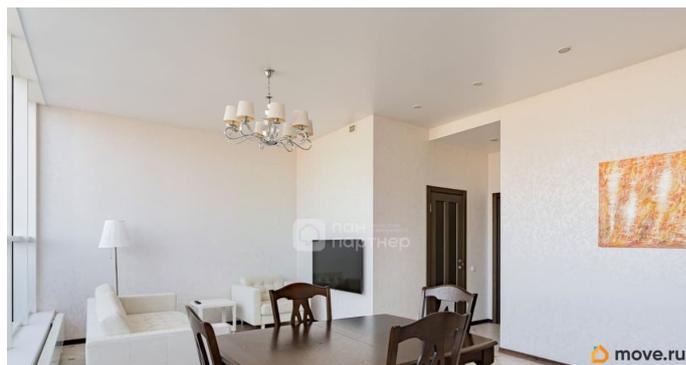
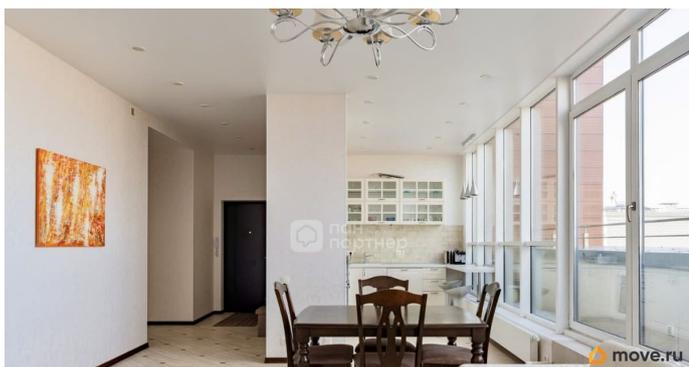
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Код объекта: 2071273. Аренда видовой 3-комнатной квартиры в ЖК «Дом на Выборгской, 5» (бизнес-класс) Предлагается в аренду просторная трехкомнатная квартира площадью 101,6 м² на 10 этаже современного дома. Квартира отличается продуманной планировкой и большим количеством света. Высота потолков — 3 м, красивый вид на город. В квартире два балкона и небольшая открытая терраса, что создаёт дополнительное пространство для отдыха. В кухне и коридоре, теплые полы. Планировка: просторная кухня-гостиная — 32 м² три изолированные комнаты: 13,5 м², 15 м² и 17,6 м² 2 санузла 2 гардеробные. Выполнен качественный современный ремонт, квартира функционально организована и идеально подходит для комфортного проживания. О доме и территории жилой комплекс бизнес-класса всего 2 квартиры на этаже закрытая охраняемая территория система видеонаблюдения и контроль доступа

благоустроенный двор подземный паркинг  
Инфраструктура Рядом находятся  
супермаркеты, рестораны, фитнес-клубы,  
образовательные учреждения и медицинские  
центры. В пешей доступности — Выборгский  
и Сампсониевский сады, прогулочные зоны и  
спортивные объекты. Транспортная  
доступность До станций метро «Выборгская»  
и «Площадь Ленина» — около 10 минут  
пешком. Также рядом расположен  
Финляндский вокзал. Удобный выезд на  
Большой Сампсониевский и Лесной  
проспекты. Условия аренды коммунальные  
услуги оплачиваются отдельно проживание  
без животных Свяжитесь с нами, чтобы  
получить дополнительную информацию и  
договориться о просмотре.



пан партнер

move.ru

