

🕒 Создано: 29.10.2025 в 23:25

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 20:45

**Агент**

**79819202293**

**Санкт-Петербург, Приморское шоссе,  
502аА**

**255 000 ₹**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 502аА

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

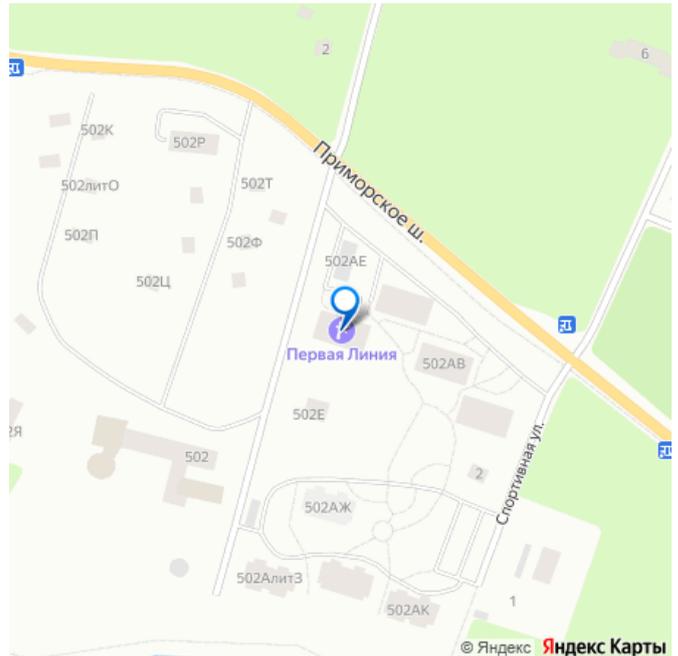
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2017 г.

---

Заселение с детьми

да

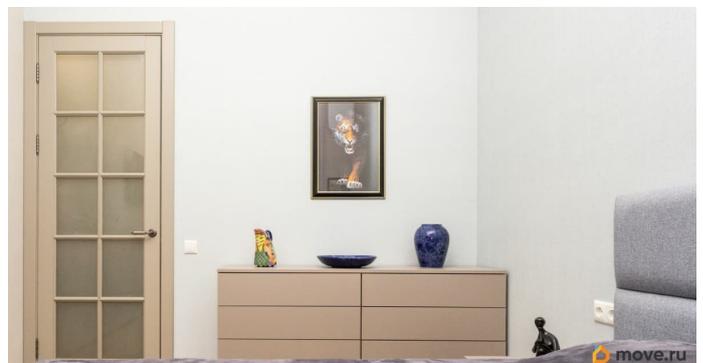
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

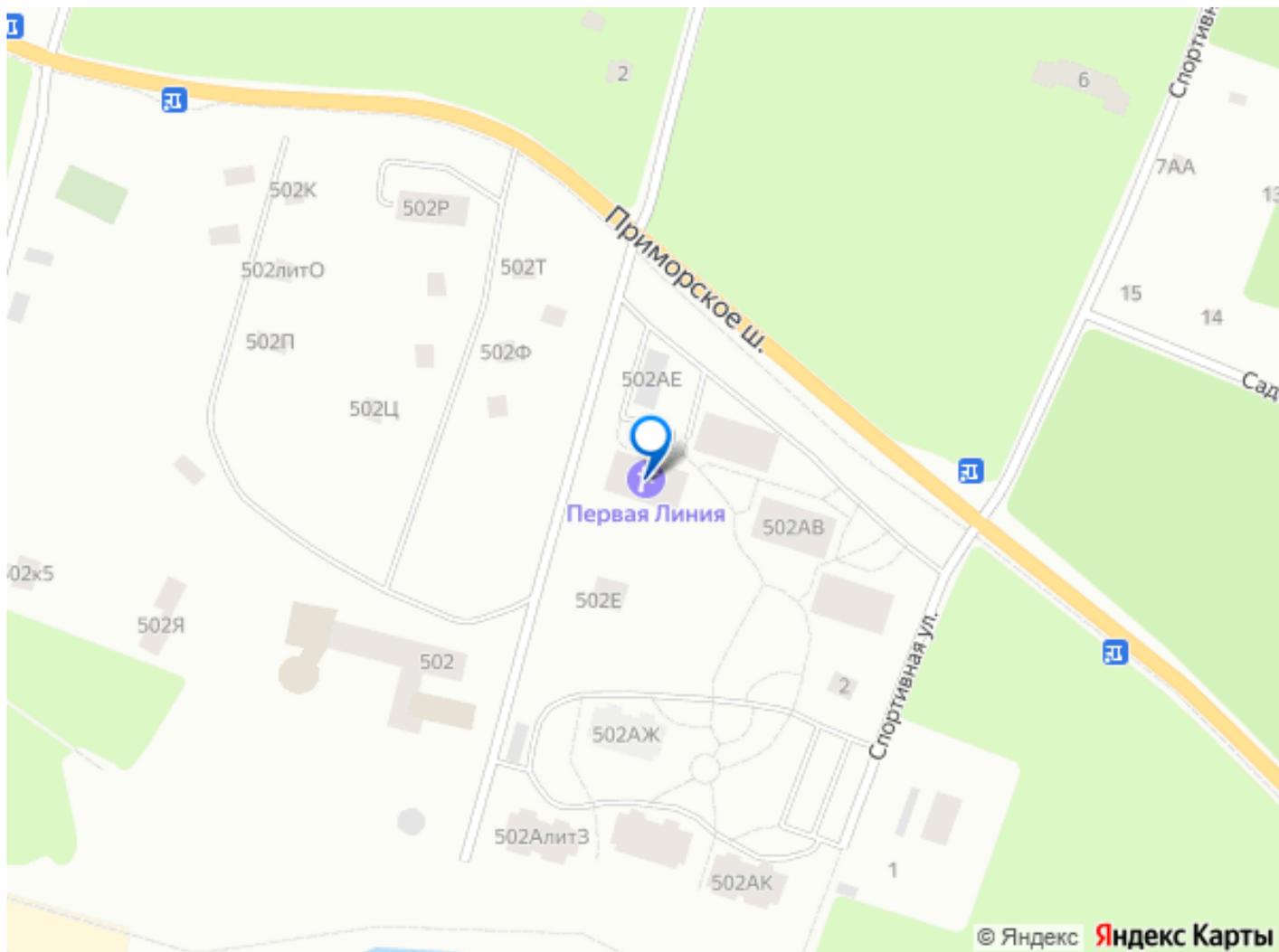
### **Описание**

Предлагается в аренду на срок от 1 месяца очень уютный, красивый и укомплектованный всем необходимым для проживания апартамент с террасой в жилом комплексе Первая линия, Приморское шоссе 502а. Площадь апартаментов 100 м<sup>2</sup>, терраса дополнительно 25 м<sup>2</sup>. Планировка: -две спальни с двуспальными кроватями; -кухня гостиная; -гостевая комната с диваном; -три сан узла; -сауна; -прихожая; -великолепная терраса. Высота потолка - 4 метра. Новая мебель, техника, сантехника премиального уровня. Парковка неограниченного количества мест находится на охраняемой территории комплекса, под навесом, входит в стоимость аренды. Периметр жилого комплекса площадью 4,5 га под круглосуточной охраной, которая обеспечивает безопасность проживания. Ухоженность территории, красота природы вокруг не оставят Вас равнодушными. Жителям и гостям жилого комплекса Первая Линия предлагается ассортимент услуг одноимённого оздоровительного Курорта, расположенного на территории комплекса: уютный ресторан, спа с бассейном, сауной, хамамом и разнообразием водных процедур,

лаборатория красоты, спортивный и аэробный залы, спектр медицинских услуг, направленных на профилактику здоровья и отдых. Удобная локация относительно Санкт-Петербурга. Вблизи комплекса большое количество ресторанов, продуктовых магазинов. Эксплуатацией территории и корпусов круглосуточно занимается управляющая компания, доступны услуги консьерж службы, клининга, прачечной, хаус мастера. Жителям предлагаются многочисленные удобства для комфортного отдыха и проживания в целом. Апартамент сдаётся на срок от 1 месяца и более. Стоимость аренды - 230 тыс. /мес. плюс коммунальные услуги и оплата по счетчикам, в среднем общая сумма эксплуатационных расходов - 30 тыс. Возвратный залог - 200 тыс., комиссия агента - 30%. Просмотр возможен в удобное для Вас время! Будем рады встретить Вас!







Move.ru - вся недвижимость России