

Создано: 18.11.2025 в 20:53

Обновлено: 19.12.2025 в 19:35

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

105 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

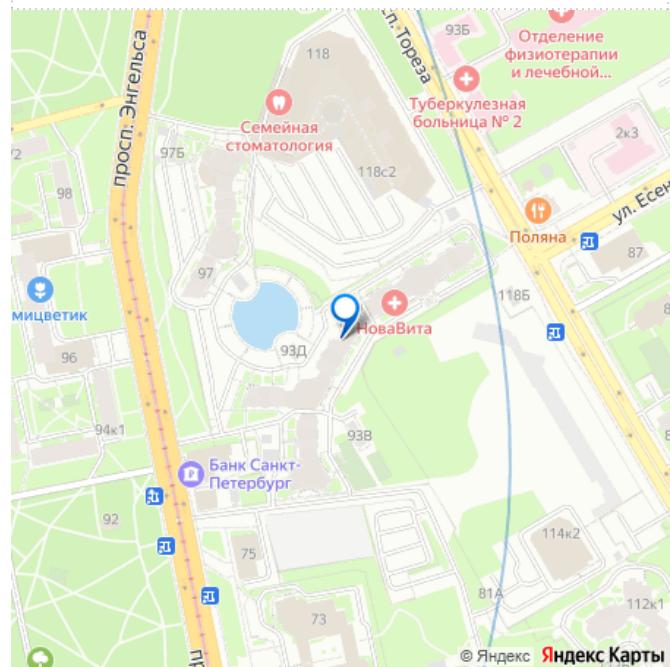
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



для заметок

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду трехкомнатная квартира в престижном районе города, на длительный срок. Дом комфорт-класса «Живой Родник» находится в знаковом месте Петербурга - рядом с Поклонной горой, в пешей доступности от самого большого парка Сосновки. Через дорогу от дома Березовый сад, м. Удельная в пешей доступности (12-15 минут), остановка городского транспорта у дома. Проживание с животным возможно, обсуждается отдельно. В шаговой доступности все необходимые объекты: школы, детские сады, магазины, спортивные клубы, аптеки, парикмахерские. Территория дома огорожена, въезд через шлагбаум, бесплатная парковка для жильцов. Внутри двора есть озеро, тренажеры, спортивная и детская площадка. В парадной консьерж, на территории комплекса круглосуточное видеонаблюдение и охрана. В доме 3 лифта: 2 пассажирских и 1 грузовой. Есть наземная парковка. Квартира на 13 этаже 25 этажного дома. Общая площадь: 102 кв. м. Высота 3,8

м. Кухня 26. Жилая площадь 76. Окна выходят на улицу и парк Сосновка. Квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом, готова для комфортного проживания. В квартире два санузла и две гардеробные. Мебель в комнатах итальянского производства. Техника европейской сборки. Залоговую сумму в размере арендной платы можно разбить. Торг возможен.

