

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:03

Обновлено: 03.12.2025 в 13:23

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 78**

**87 900 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 78

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

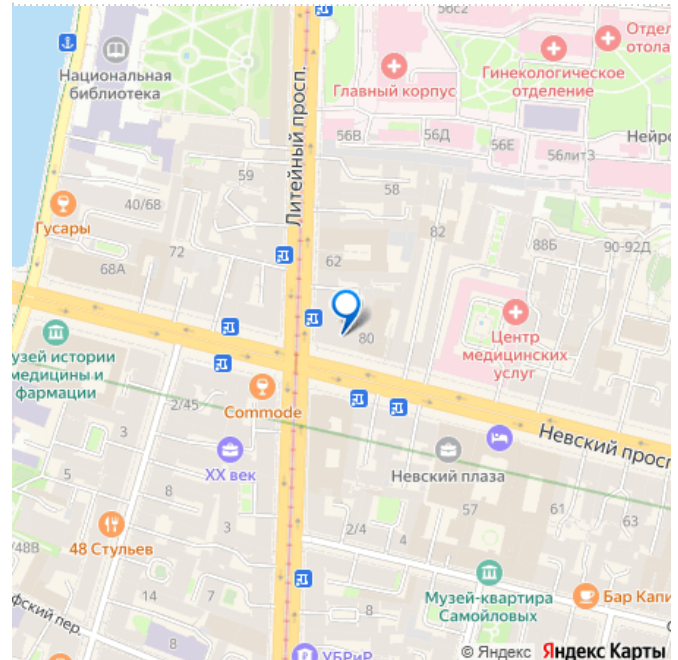
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

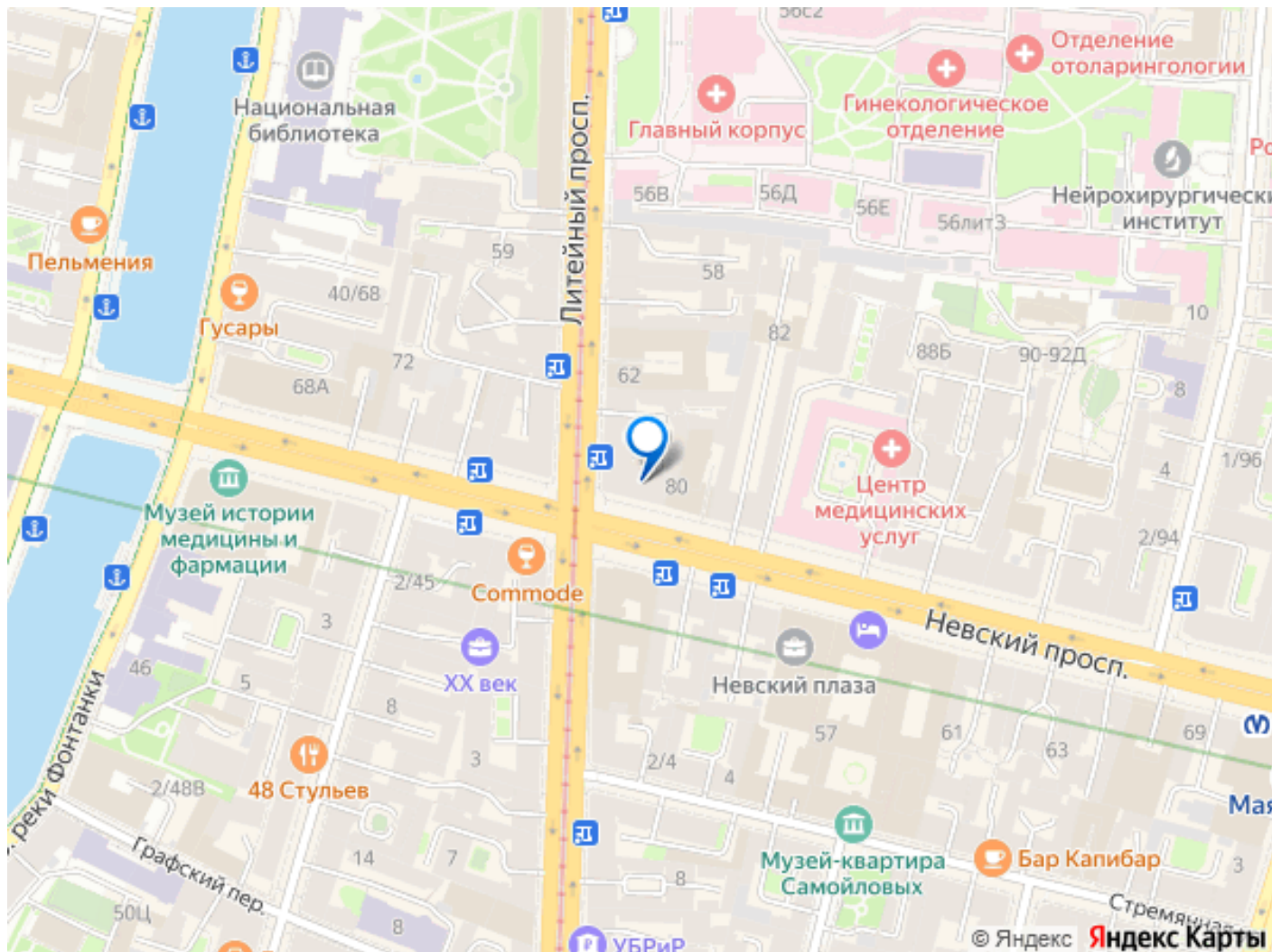
## Описание

**\*\*Сдаётся 3комнатная квартира на Невском проспекте, 78\*\*** Просторная и уютная квартира в историческом сердце СанктПетербурга — идеальный вариант для долгосрочной аренды. Отличное расположение, комфортная планировка и все необходимые условия для жизни и работы.

**\*\*Основные характеристики:\*\*** \* количество комнат: 3; \* этаж: [4]; \* ремонт: качественный, свежий; \* мебель: полностью меблирована, всё необходимое для проживания; \* техника: холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка, телевизор, WiFi; \* санузел: совмещённый

**\*\*Преимущества расположения:\*\*** \* прямо на Невском проспекте — главной артерии города; \* в пешей доступности — Дворцовая площадь, Эрмитаж, Казанский собор, Храм Спаса на Крови; \* рядом — магазины, кафе, рестораны, аптеки, банки; \* удобная транспортная развязка: станции метро Маяковская, Площадь Восстания в 510 минутах пешком; \* остановки общественного транспорта у дома. **\*\*Условия аренды:\*\*** \* срок: на любой срок по договоренности от 1 суток , на месяц , на полгода и пр \* оплата: наличный ,безналичный расчёт (возможна оплата по счёту для юридических лиц). **\*\*Мы**

рассматриваем всех ответственных жильцов:\*\* \* семьи с детьми; \* работающих специалистов; \* студентов (при наличии поручителя); \* иностранных граждан (с соблюдением законодательства). \*\*Особые условия для корпоративных клиентов и сотрудников компаний:\*\* \* гибкие условия оплаты; \* предоставление полных отчётных документов (акты, счета, договоры); \* возможность заключения договора с юридическим лицом; \* приоритетное рассмотрение заявок от организаций; \* бонусы при долгосрочной аренде (обсуждаются индивидуально). \*\*Что вы получаете:\*\* \* комфортное проживание в престижном районе; \* безопасность и чистоту в доме; \* оперативное решение бытовых вопросов; \* вежливую и отзывчивую службу поддержки. \*\*Как забронировать:\*\* Звоните или пишите — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Ответим на все вопросы и поможем с оформлением документов.



Move.ru - вся недвижимость России