

Создано: 26.09.2024 в 08:51

Обновлено: 03.12.2025 в 20:12

<https://spb.move.ru/objects/9286242029>**Собственник****79811459439****Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 5К1****95 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 5К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

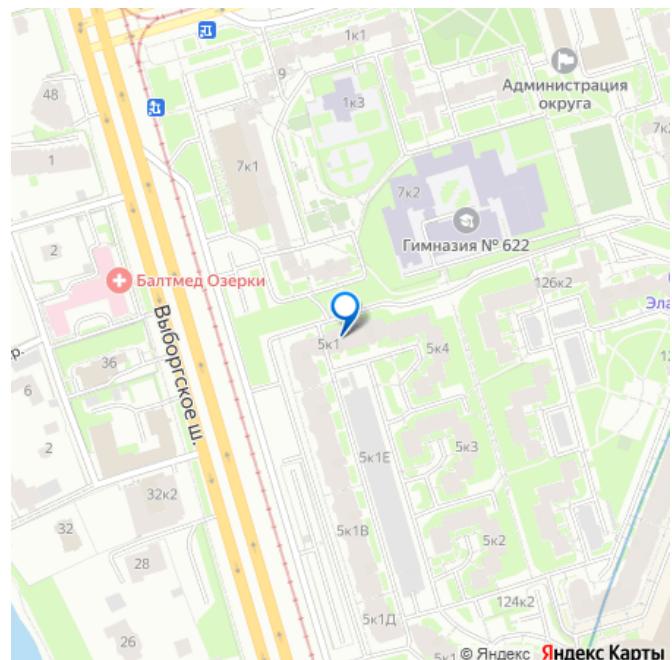
39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Санкт-Петербурге, по адресу Выборгское шоссе, 5к1, лит.А, парадная номер 1. Общая площадь квартиры составляет 110 кв.м, жилая площадь — 70 кв.м, 2 спальни и Гостиная совмещена с Кухней на подиуме— 40 кв.м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют! Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть мебель, установлена современная бытовая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. В квартире два санузла: один совмещенный и один отдельный. В ванной комнате есть ванна и душевая кабина. Также имеется одна лоджия и один балкон. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобного доступа. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место

для автомобиля. Так же имеется подземная платная охраняемая парковка.

Инфраструктура района хорошо развита: рядом расположены школы, детские сады, салоны красоты, кафе, торговые и развлекательные центры Озерки и Вояж, гипермаркеты Окей и Лента, парки, система Сузdalских озер с парковыми зонами и пляжами, несколько объектов фитнеса с бассейнами и другие необходимые объекты.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города и за город. До метро Озерки 3 минуты пешком. Условия аренды: договор аренды от 1 до 3 месяцев с возможным продлением. Без дополнительных комиссий. Залог — в размере одного месяца аренды. Квартира идеально подойдет для семьи. Максимальное количество жильцов — 3 человека.

Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите увидеть ваш будущий уютный дом!

