

Создано: 10.01.2026 в 16:11

Обновлено: 16.01.2026 в 20:32

<https://spb.move.ru/objects/9287901035>

Салимжан Абсалямов, Royal Realty

**79119362113**

**Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 13**

**270 000 ₽**

Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Крестовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

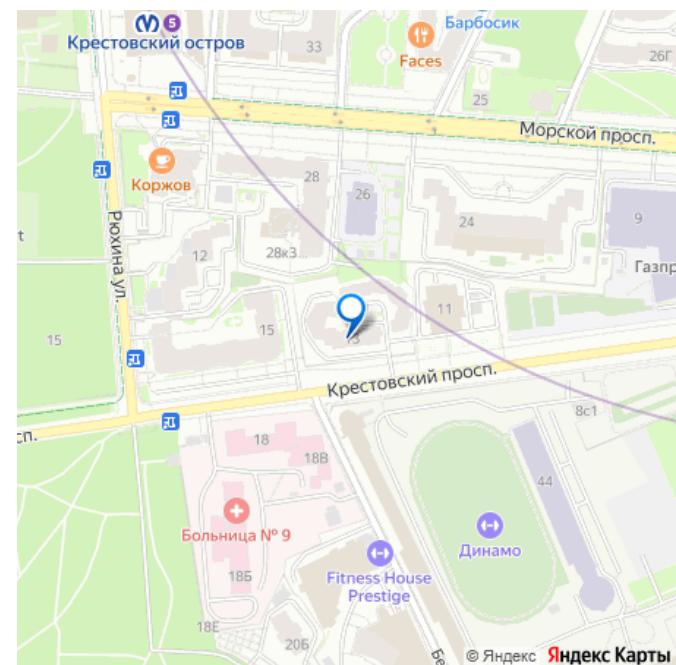
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

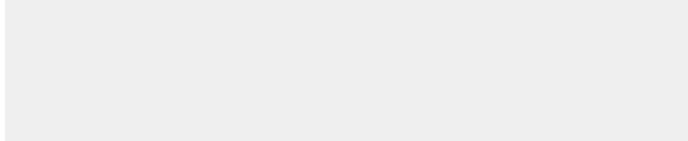
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 128523698 Элитная 3-комнатная квартира 110 м<sup>2</sup> на Крестовском острове с дизайнерским ремонтом и камином  
Идеальный вариант для взыскательной семьи, ценящей комфорт, статус и безупречный стиль. Предлагаем к аренде роскошную трехкомнатную квартиру в сердце престижного Крестовского острова. Это не просто жилье, это образ жизни высшего класса. Просторные светлые комнаты, авторский дизайн и премиальная инфраструктура создают неповторимую атмосферу уюта и респектабельности.  
Почему эта квартира ваш лучший выбор:  
Статусное расположение: Крестовский остров это синоним элитной недвижимости Петербурга. Зеленый, спокойный и безопасный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности лучшие школы, детские сады, клиники и бутики. Авторский дизайн: Интерьер разработан известным московским дизайнером. Каждая деталь продумана до мелочей, создавая гармоничное и эстетичное

пространство для жизни. Уникальная особенность действующий камин, который подарит особое настроение холодными вечерами. Идеальная транспортная доступность: Всего 5 минут пешком до станции метро «Крестовский остров». Вы будете в центре города быстро и комфортно, при этом возвращаясь в тихий оазис. Полная готовность к заселению: В квартире есть всё для жизни без хлопот: Новая техника: кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины.

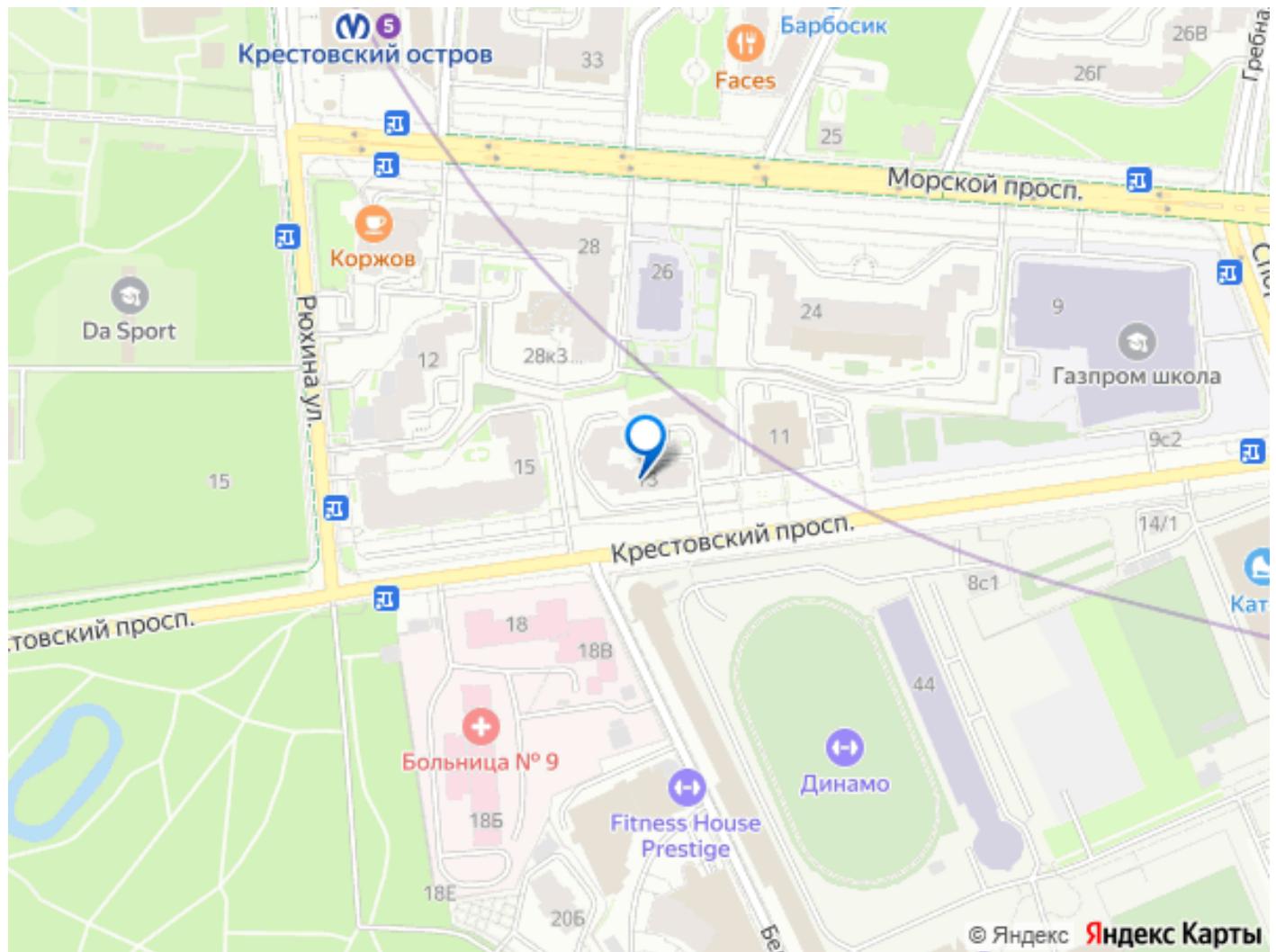
Совмещенный санузел с ванной и душевой кабиной. Просторная планировка (110 м?) на 3 этаже нового 7-этажного дома. Комфорт и безопасность: Дом содержится в отличном состоянии, оборудован грузовым лифтом и удобной подземной парковкой для вас и наземной для ваших гостей. Кому подойдет эта квартира: Идеальный вариант для семьи с детьми или успешной семейной пары, которые ищут не просто квадратные метры, а готовое решение для комфортной и стильной жизни в самом привлекательном районе Северной столицы. Срок аренды: Долгосрочная. Оформление: По официальному договору. Статус: Готова к заселению! Дополнительные условия обсуждаются индивидуально! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и оценить всю прелесть этого предложения!



Royal Realty

meyer





Move.ru - вся недвижимость России