

🕒 Создано: 31.03.2026 в 10:32

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:16

**Ефим Такмаков, Royal Realty**

**79812324525**

**Санкт-Петербург, Крестовский проспект,  
13**

**300 000 ₺**

Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Крестовский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

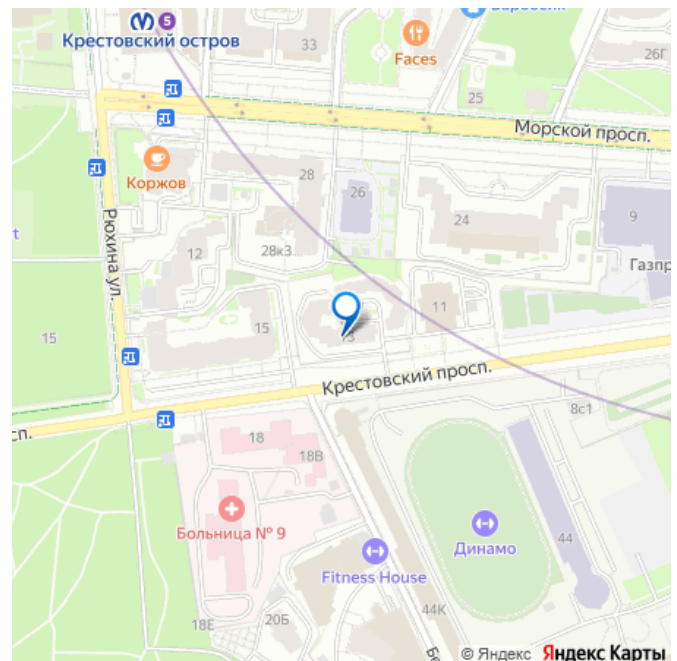
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

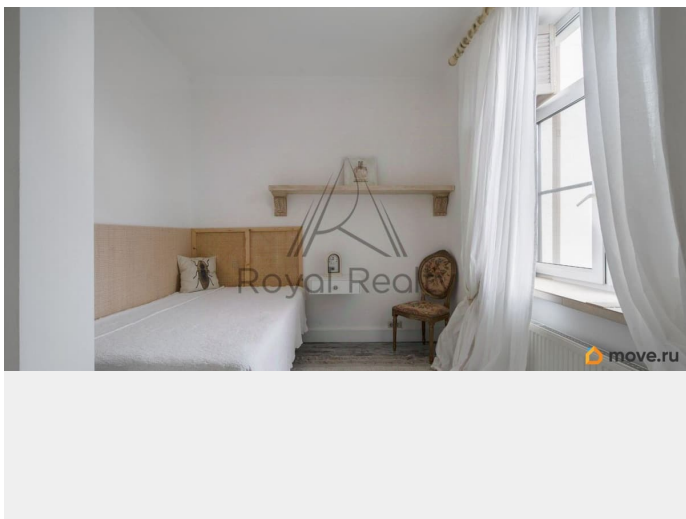
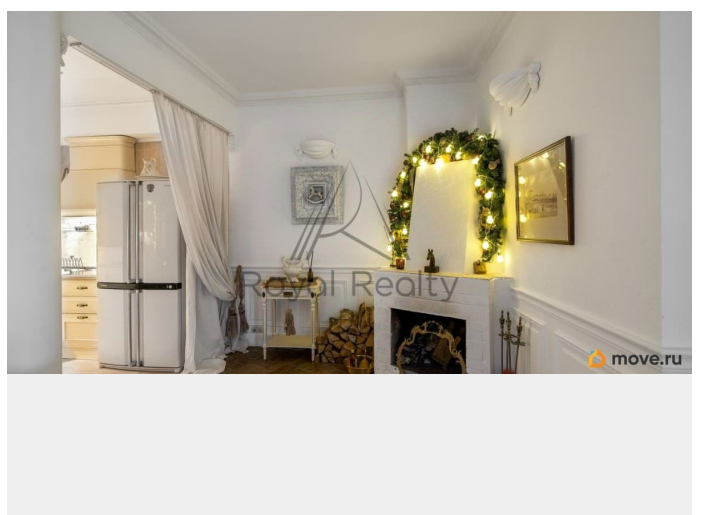
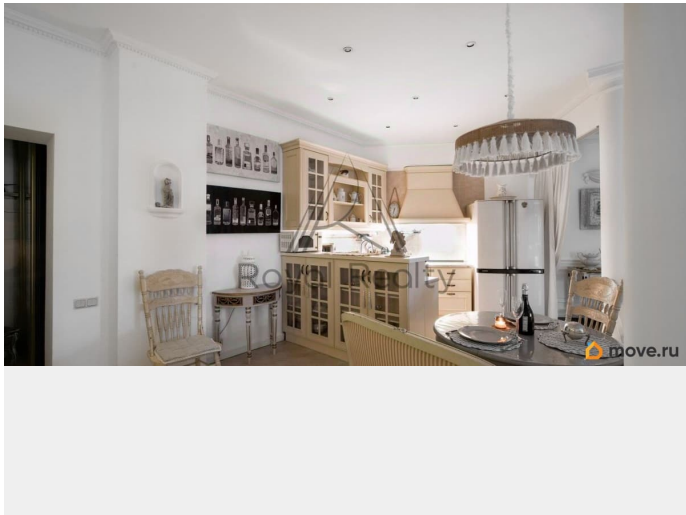
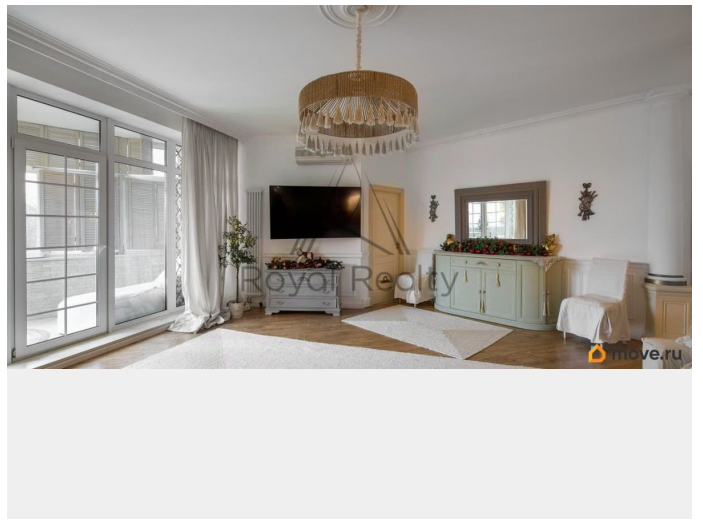
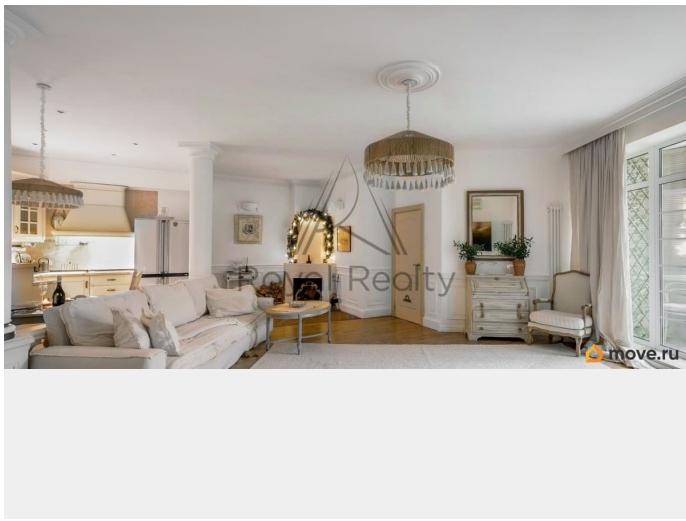
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

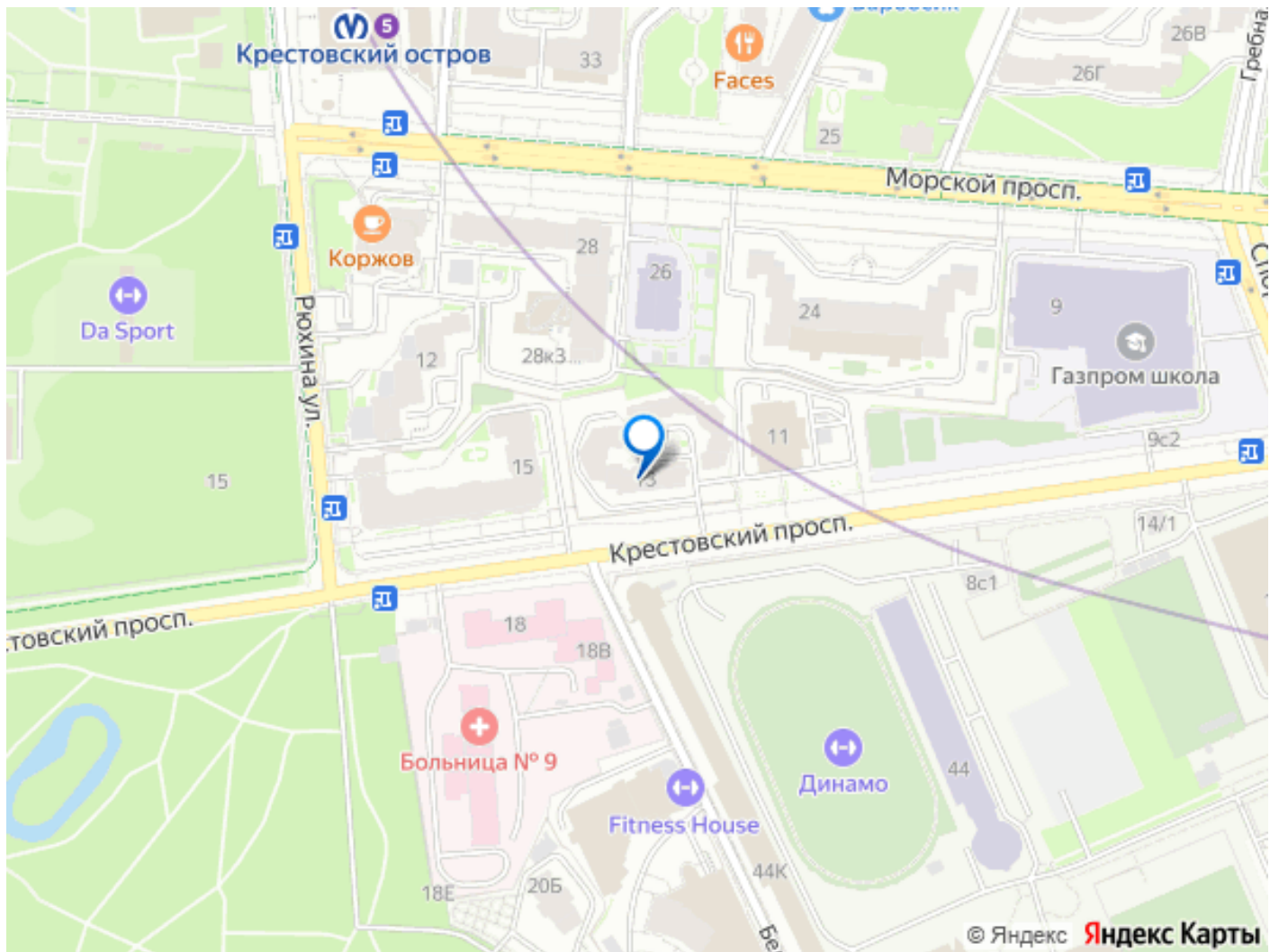
## Описание

Арт. 133581348 Элитная 3-комнатная квартира 110 м² на Крестовском острове с дизайнерским ремонтом и камином. Идеальный вариант для взыскательной семьи, ценящей комфорт, статус и безупречный стиль. Предлагаем к аренде роскошную трехкомнатную квартиру в сердце престижного Крестовского острова. Это не просто жилье, это образ жизни высшего класса. Просторные светлые комнаты, авторский дизайн и премиальная инфраструктура создают неповторимую атмосферу уюта и респектабельности. Почему эта квартира ваш лучший выбор: Статусное расположение: Крестовский остров это синоним элитной недвижимости Петербурга. Зеленый, спокойный и безопасный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности лучшие школы, детские сады, клиники и бутики. Авторский дизайн: Интерьер разработан известным московским дизайнером. Каждая деталь продумана до мелочей, создавая гармоничное и эстетичное

пространство для жизни. Уникальная особенность действующий камин, который подарит особое настроение холодными вечерами. Идеальная транспортная доступность: Всего 5 минут пешком до станции метро «Крестовский остров». Вы будете в центре города быстро и комфортно, при этом возвращаясь в тихий оазис. Полная готовность к заселению: В квартире есть всё для жизни без хлопот: Новая техника: кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Совмещенный санузел с ванной и душевой кабиной. Просторная планировка (110 м?) на 3 этаже нового 7-этажного дома. Комфорт и безопасность: Дом содержится в отличном состоянии, оборудован грузовым лифтом и удобной подземной парковкой для вас и наземной для ваших гостей. Кому подойдет эта квартира: Идеальный вариант для семьи с детьми или успешной семейной пары, которые ищут не просто квадратные метры, а готовое решение для комфортной и стильной жизни в самом привлекательном районе Северной столицы. Срок аренды: Долгосрочная. Оформление: По официальному договору. Статус: Готова к заселению! Дополнительные условия обсуждаются индивидуально! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и оценить всю прелесть этого предложения!







Move.ru - вся недвижимость России