

🕒 Создано: 20.11.2025 в 18:31

Обновлено: 23.01.2026 в 17:06

Санкт-Петербург, проспект Тореца, 112к1

149 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Тореца, 112к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореца](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

117.8 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

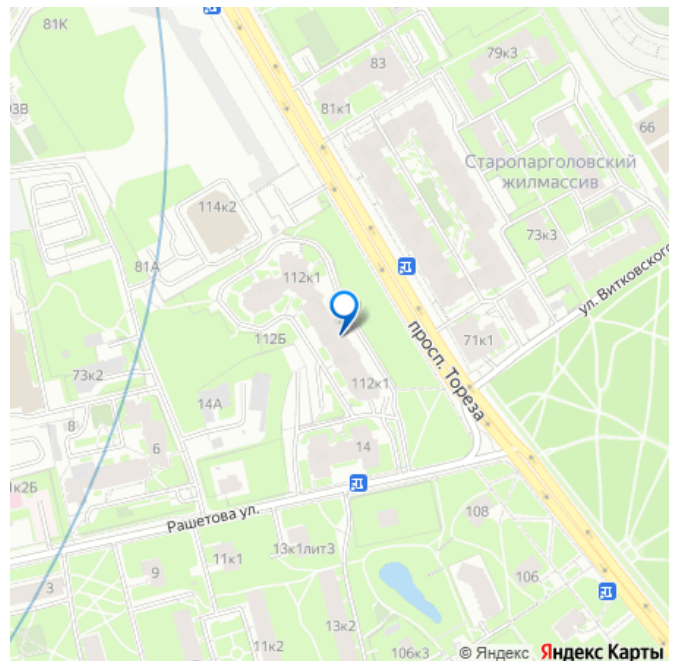
2 лоджии

<https://spb.move.ru/objects/9286783099>

**Наталья Вернер, Торговый дом
недвижимости**

79119081926

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду просторная трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга — на территории Удельной. Общая площадь квартиры составляет 117.6 кв. м, включая 68 кв. м жилой площади и просторную кухню площадью 18 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже современного 21-этажного дома с высотой потолков 3.03 м и окнами, выходящими во двор. До станции метро «Удельная» всего 4 минуты пешком. Квартира радует стильным дизайнерским ремонтом, где использовались материалы, как натуральный паркет «Зебрано», подоконники из гранита, кухня из натуральных материалов из Италии, техника премиум класса» Miele и Liebherr, полностью готова к комфортному проживанию. включая кондиционеры. В квартире два совмещённых санузла, в одном из которых установлены ванна, в гостевом же, душевая кабина. Для вашего удобства имеются две лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пандусом и несколькими лифтами: одним пассажирским и двумя грузовыми. На территории дома

организована наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Квартира, в доме обслуживающее ТСЖ, с зелёным закрытым двором, с консьержем, видеонаблюдением. . Район отлично развит: рядом с домом находятся Фитнес клуб, детские сады, школы, магазины и торговые центры. Для прогулок и отдыха — зелёный парк «Сосновка», где можно насладиться природой и свежим воздухом. Удельная — это не только удобная транспортная доступность, но и комфортное место для жизни. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

