

**Санкт-Петербург, набережная Канала**

**Грибоедова, 109/8**

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 109/8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

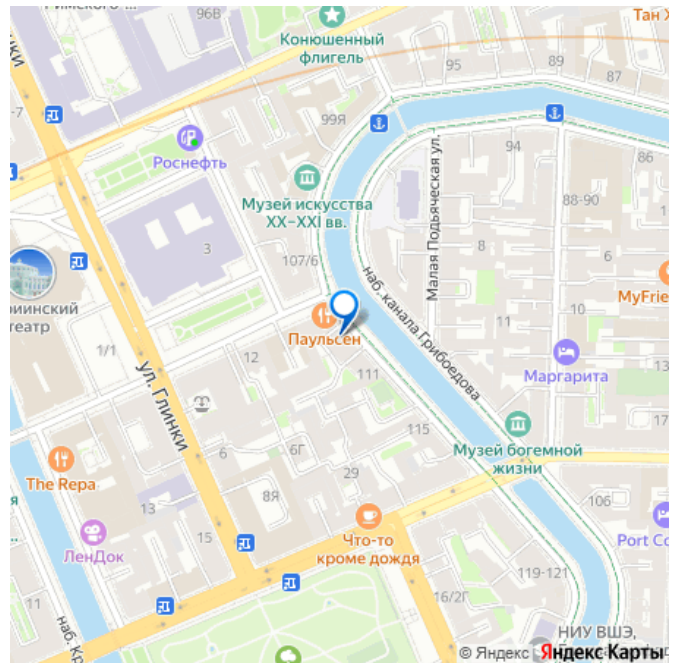
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Заселение с детьми

да

---

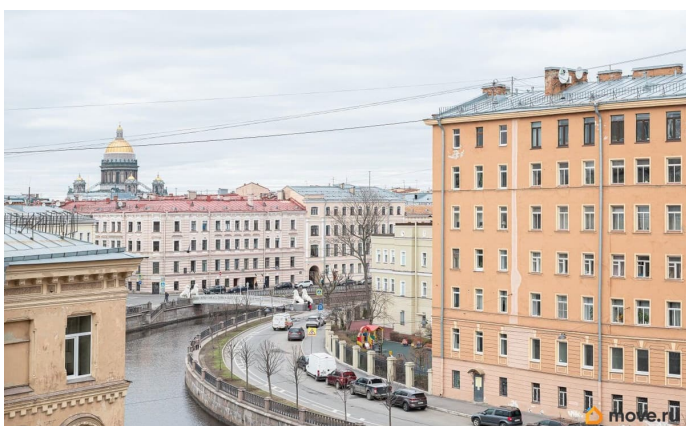
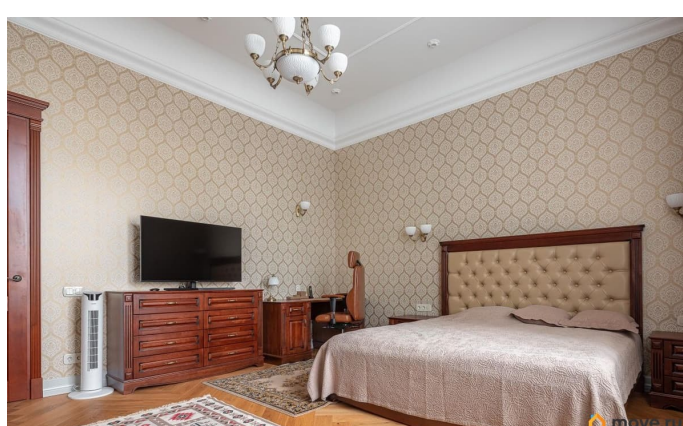
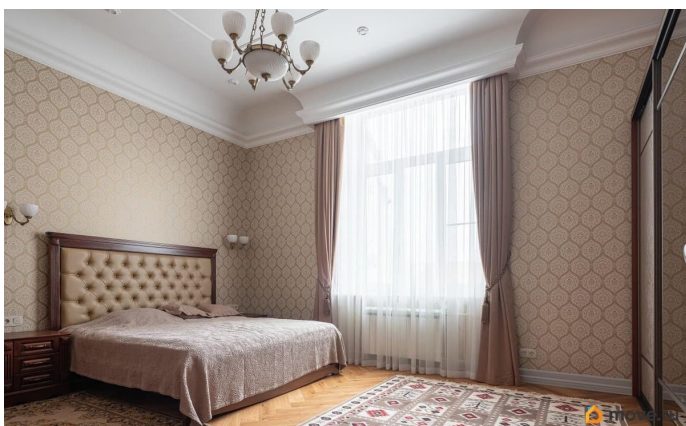
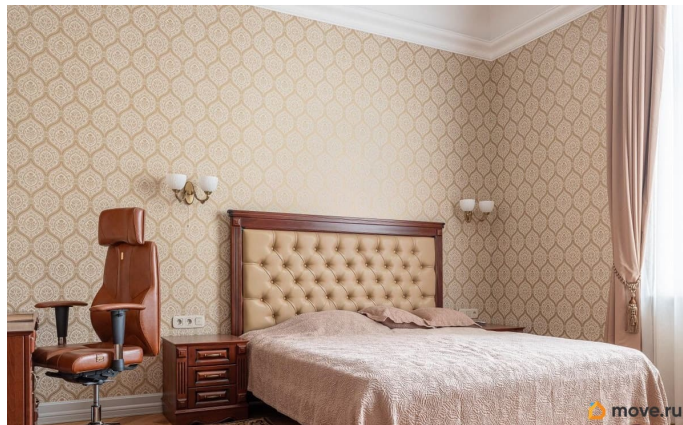
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

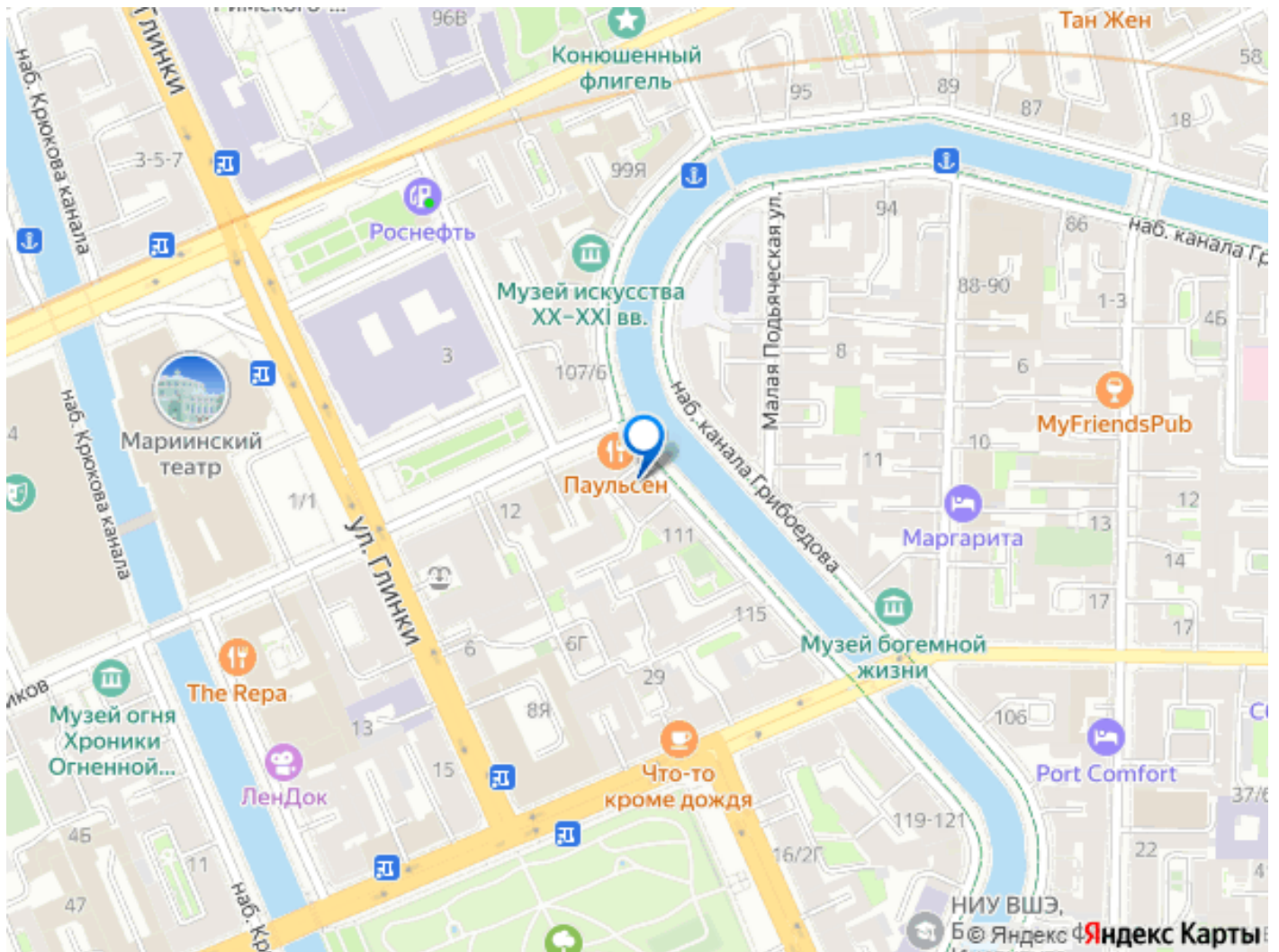
## Описание

Весеннее предложение! Уникальная видовая 3-х комнатная квартира в самом сердце Петербурга только после ремонта.

Очарование старого фонда после кап ремонта и наличие нового лифта. Идеальная чистота мест общего пользования.

Планировка: основная спальня с большим встроенным шкафом и рабочим местом, вторая спальня - кабинет со столовой зоной и видом на канал Грибоедова и Исакий с одной стороны и Мариинку с другой. Просторная светлая гостиная, совмещенная с кухней - 43 кв м. Вся техника Neff и Miele, в том числе винный шкаф. 2 санузла с ванной и душевой кабиной. Стиральная и сушильная машины Miele. Небольшая, но полноценная гардеробная с сейфом. Везде, где плитка - теплый пол. В гостиной - натуральный паркет. Кровать в хозяйской спальне 2х2,1 м, в гостевой 1,1х2,1 м . Все двери - массив ольхи. Качественная отделка. Европейская дорогая мебель. Есть все для жизни. Заезжай и живи. Пишите в сообщения, либо звоните для ответы на вопросы по квартире и записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России