

🕒 Создано: 01.04.2026 в 23:13

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:45

Ксения Тренина, Частный маклер

79812317749

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
26**

230 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

59 м²

Общая площадь

120.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

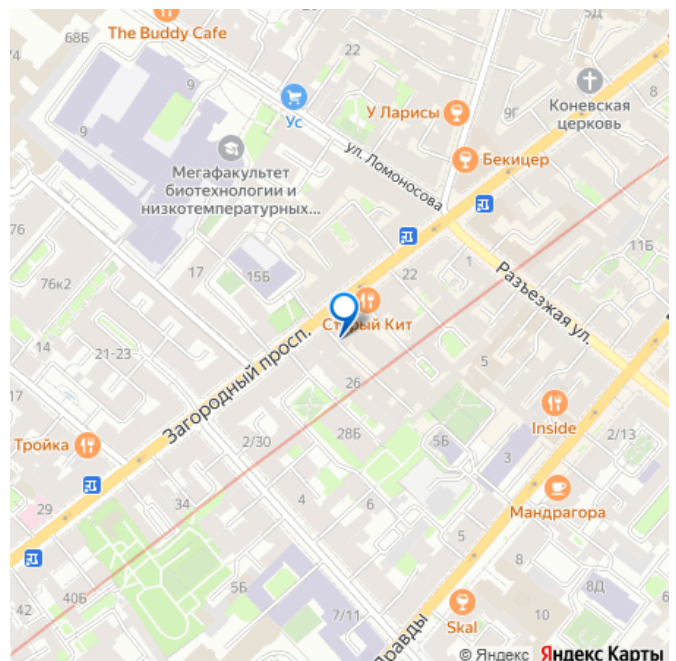
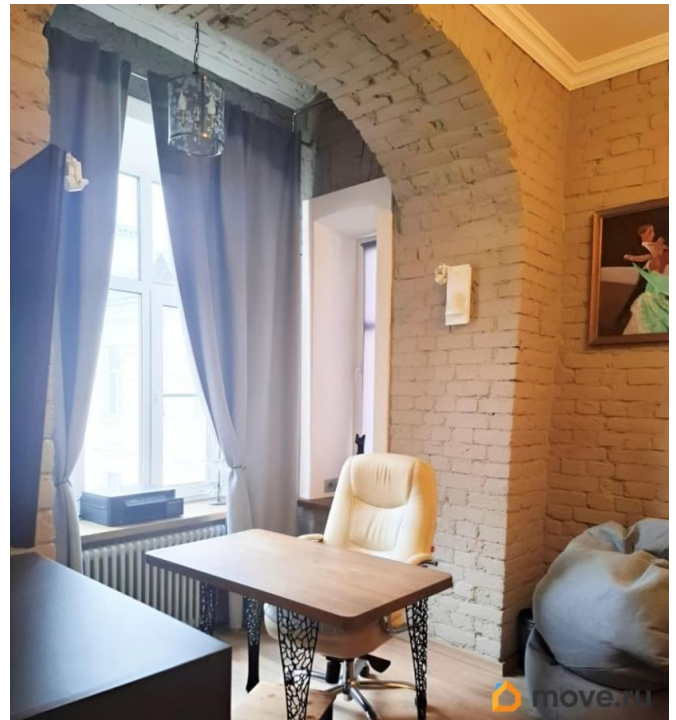
Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

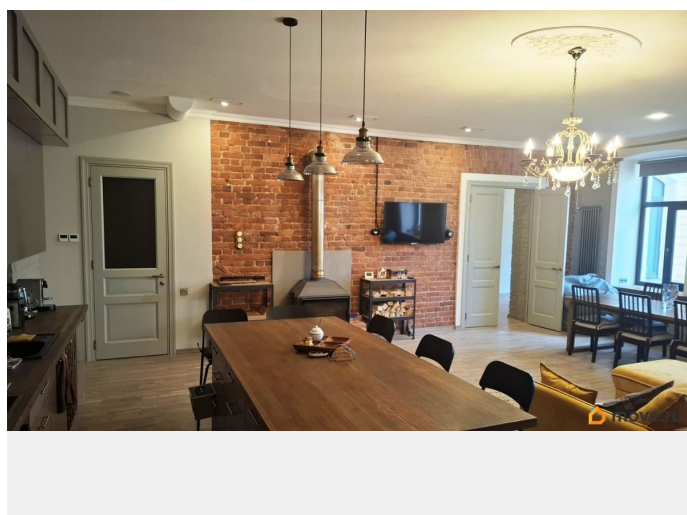
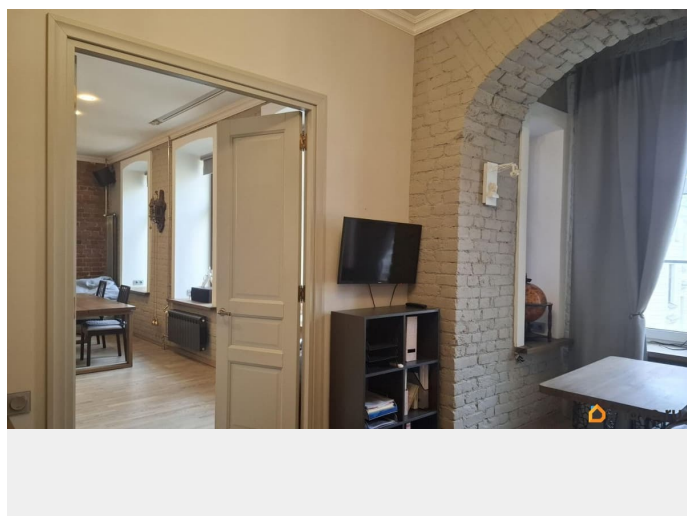
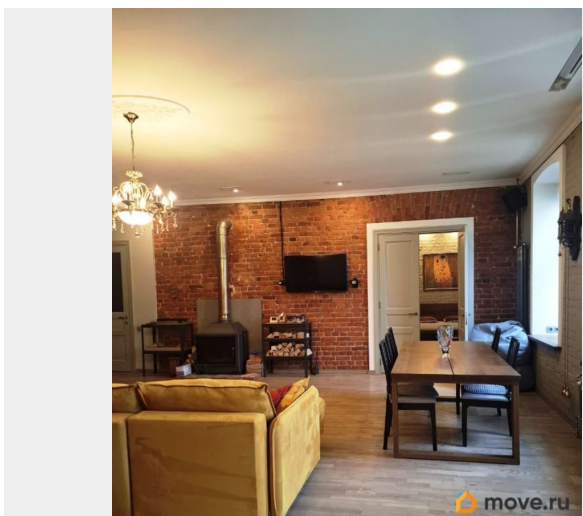
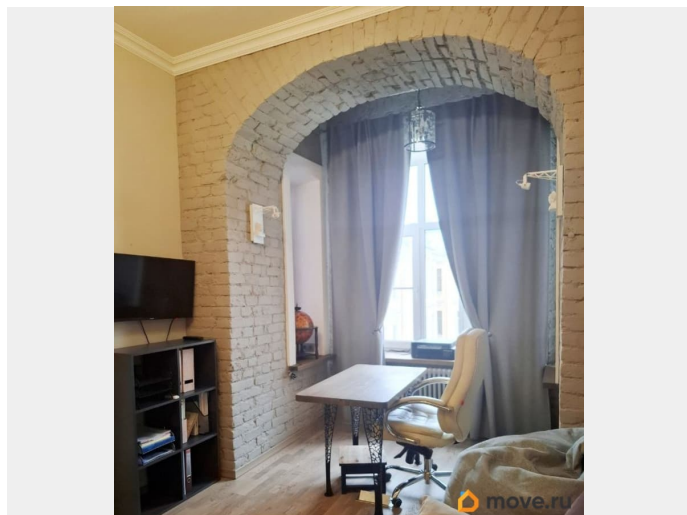
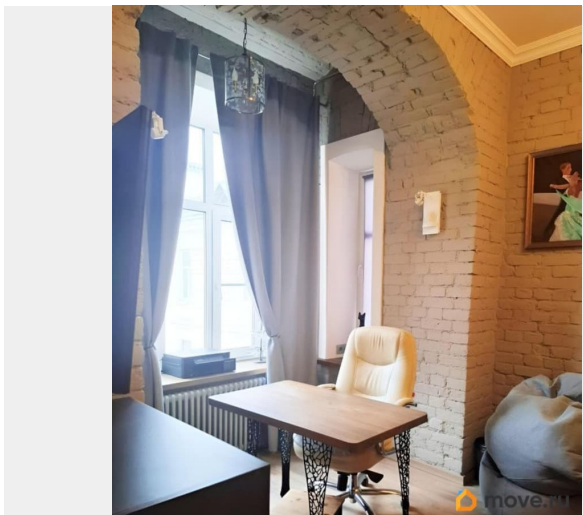
Описание

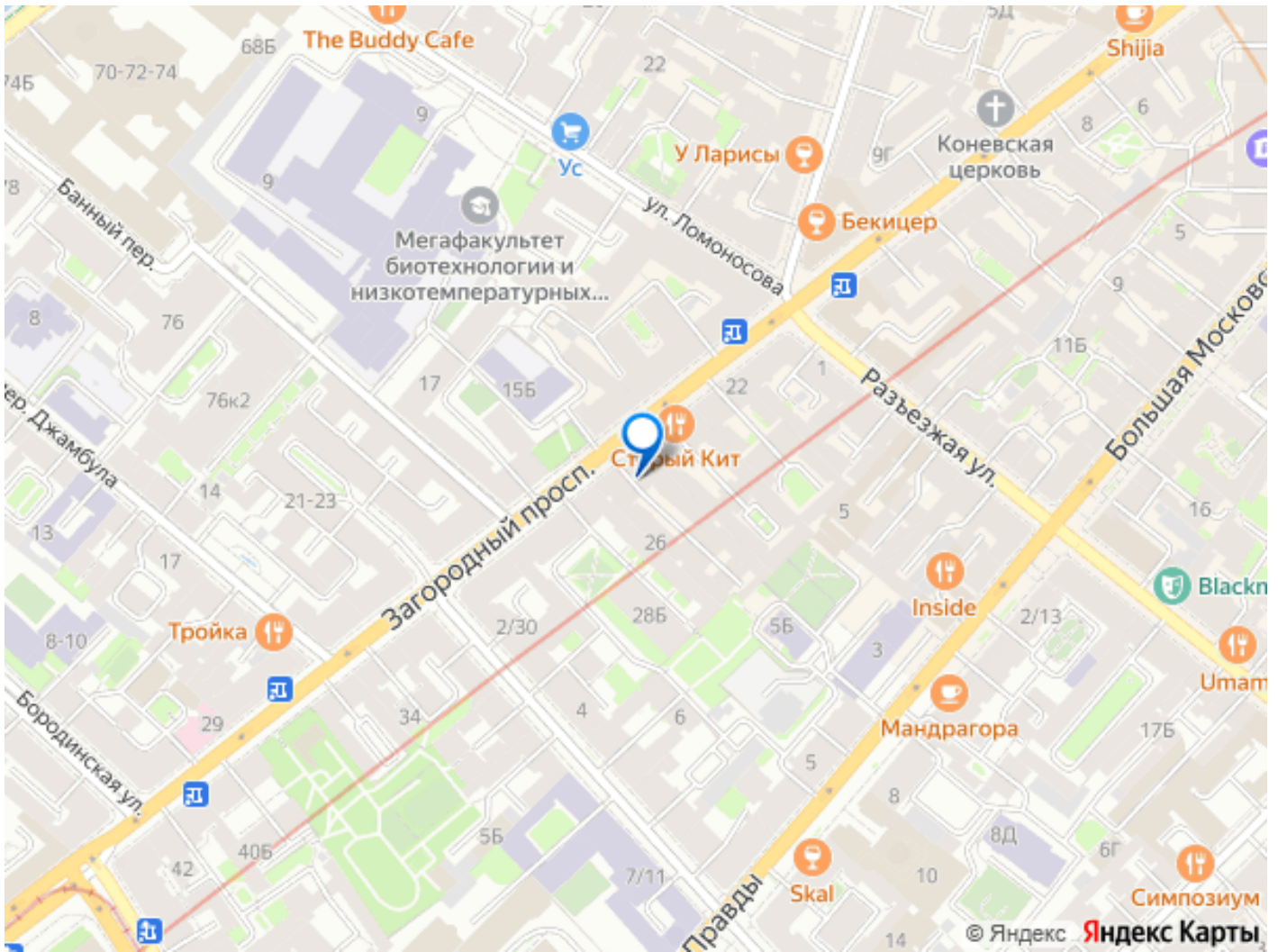
для заметок



Прекрасная квартира в центре Санкт-Петербурга. Рядом с домом вы найдете для себя все преимущества исторической части города, потрясающая архитектура, индивидуальность каждой улицы, оживленная жизнь, что позволяет ощутить всю атмосферу культурной столицы. При этом квартира расположена в уютном, тихом дворе наполненным светом, что позволит дома отдохнуть от всей суеты. В квартире выполнен современный ремонт, который сочетает в себе современные нотки и застывшую классику старого фонда. Выполнен капитальный ремонт: новая стяжка, все коммуникации, электропроводка, а так же современная вентиляционная система, теплый пол и реконструкция дымохода. В просторной кухне-гостиной 59 кв.м располагается настоящий дровяной камин, он создает особый уют в доме, современный проектор позволит расслабиться за просмотром любимых фильмов. Кухня оснащена всей необходимой встроенной техникой, системой хранения и свободным пространством. Две изолированные комнаты, на данный момент одна представлена как кабинет 15 кв.м, с удобной рабочей зоной, и естественным освещением за счет эркера и главная спальня 21 кв.м. В главной спальне есть отдельный санузел и потрясающая гардеробная. Все мелочи продуманы для современной, комфортной жизни. В квартире есть отдельный гостевой санузел, а так же большая кладовая 6 кв.м для хранения вещей. Высокие потолки, и большие распашные двери добавляют пространства. Закрытый двор с возможностью парковки автомобиля, система видеонаблюдения. Ищем желающих снять на длительный срок, для семьи с ребенком, пары или одного

человека. Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России