

Создано: 25.10.2025 в 23:43

Обновлено: 03.12.2025 в 19:57

<https://spb.move.ru/objects/9286056283>

Руслан Романов, Частный маклер

79110895529

**Санкт-Петербург, Каменноостровский
проспект, 15**

132 000 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 15

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

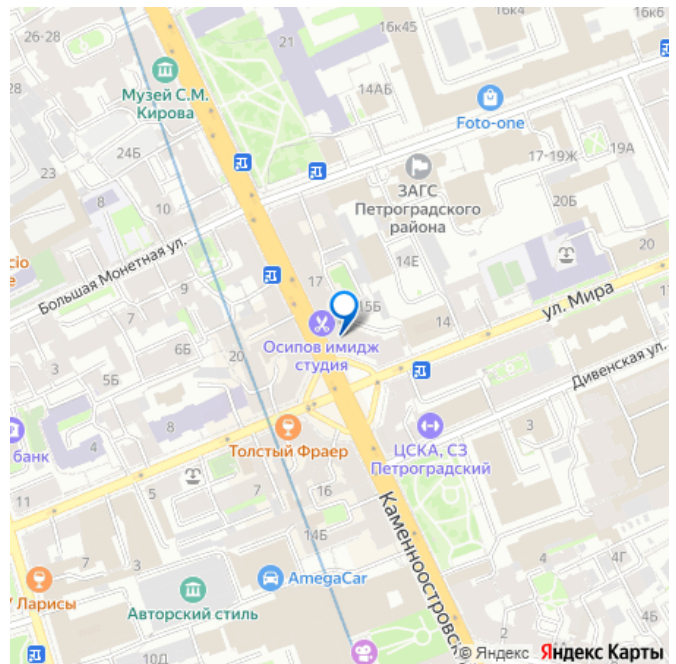
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

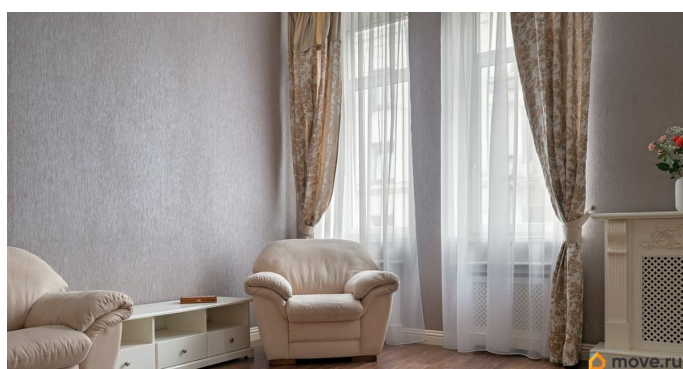
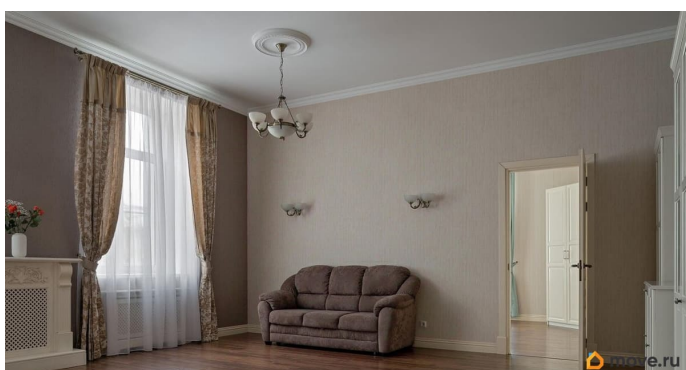
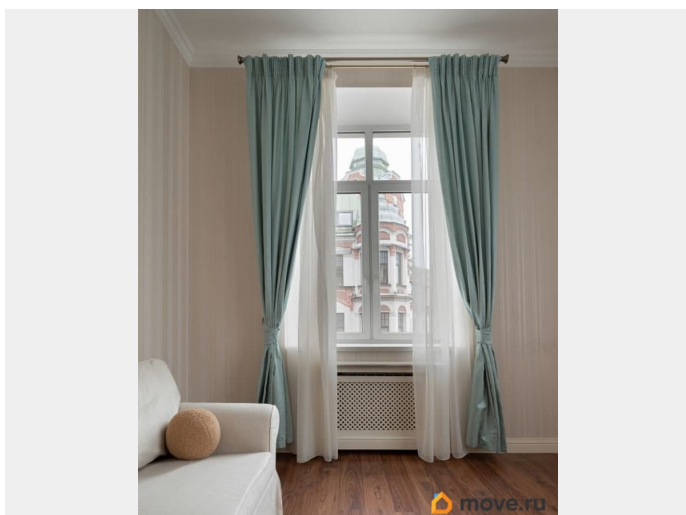
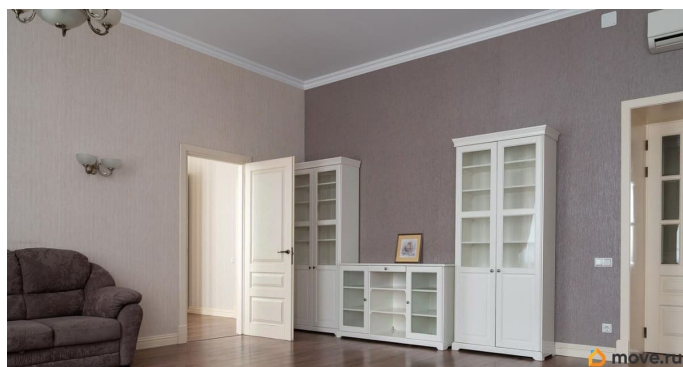
да

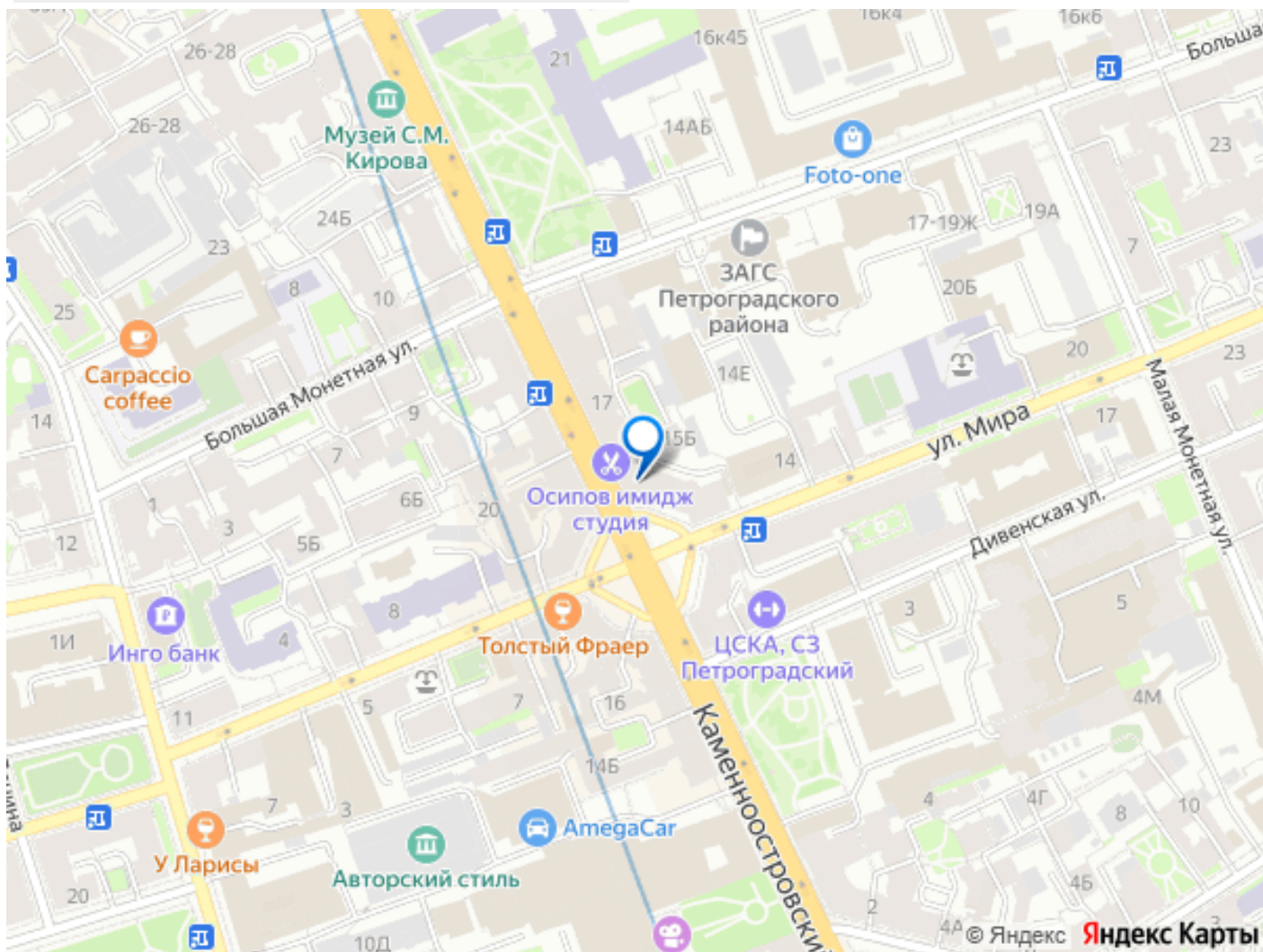
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду на длительный срок прекрасная трёхкомнатная квартира в Сталинском доме Премиум-класса (с бетонными перекрытиями, не Старый фонд)! Квартира полностью меблирована, кухонный гарнитур укомплектован встроенной бытовой техникой: - холодильник - посудомоечная машина - духовка - варочная поверхность - вытяжка - микроволновая печь Дом под собственной охраной и обслуживанием, видеонаблюдение на всех этажах, ежедневная уборка мест общего пользования, ЛИФТ, возможна парковка во дворе! Идеальное место расположения. Рядом фитнес центр, магазины Вкус-Вилл, Перекрёсток, кафе, рестораны, салоны красоты. А также несколько престижных школ и детских садов. Для прогулок - протяженный Александровский парк. Метро Горьковская и Петроградская всего в 5-7 минутах пешком. Сдаётся не курящим арендаторам, без животных. Квартира свободна, убрана и полностью готова к заселению. Коммунальные платежи, включая средний расход воды и электроэнергии - около 10 - 12 000 рублей в месяц. Оплачивает арендатор. Возможно место для парковки

автомобиля во дворе за воротами с пультом - 5000 рублей в месяц. Сдается при необходимости. Комиссия агента 50% от арендной платы. Обеспечительный платеж за имущество - 100% одной арендной платы.





Move.ru - вся недвижимость России