

**Санкт-Петербург, Английская  
набережная, 20**

**207 000 ₽**

Санкт-Петербург, Английская набережная, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4.1 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

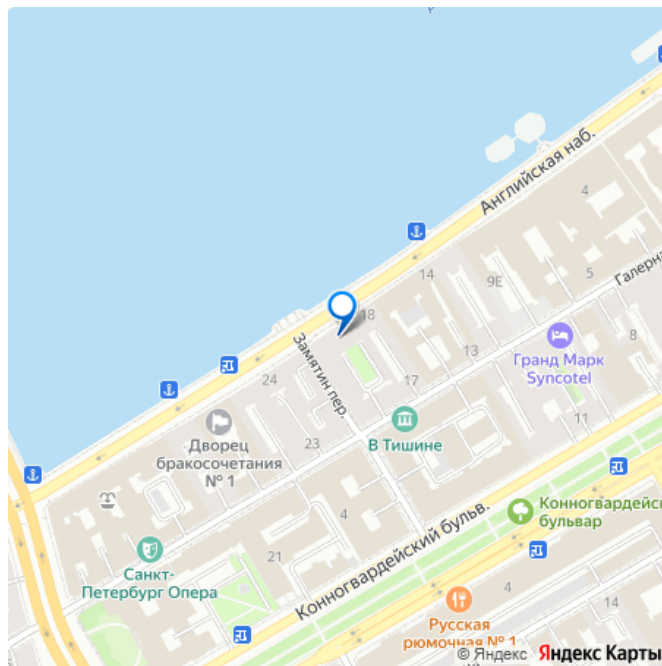
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Мечтали ли вы когда-нибудь засыпать в лучах закатного солнца, заливающего большую светлую залу с камином XVIII века, и просыпаться, попивая утренний кофе с видом на Неву? Выходить прогуляться, тут же встречаясь с Медным Всадником: пойдешь налево - Новая Голландия, направо - Исаакиевский собор, а прямо - стрелка Васильевского острова. Все это может стать реальностью прямо сейчас, ведь вы читаете объявление о квартире на Английской набережной! РАСПОЛОЖЕНИЕ --- 7 минут до метро Адмиралтейская Адмиралтейский район - место, до которого едва ли добираются туристы, и, несмотря на близость к основным достопримечательностям, улицы здесь почти не загружены даже в выходные дни. В пешей доступности множество ресторанов и кафе, продуктовые магазины - во всем своем многообразии - расположены в радиусе 15 минут ходьбы. ЧТО ВНУТРИ? Сам дом - объект культурного наследия регионального значения. Был построен в 1737 году капитаном И. Мухановым, в 1764 дом был выкуплен Екатериной II и подарен графу А.Г. Орлову. Камин, расположенные в квартире, были встроены при нем. После революции дом стал местом жительства творческой интеллигенции, в 1928-41 годах в квартире проживал Дмитрий Шостакович. Итак, входя в квартиру, вы попадаете в просторное жилье площадью 120 метров и

высотой потолков 4,1м. Мебельную композицию гостиной дополняет высококачественная репродукция картины Эдгара Дега «Голубые танцовщицы», которая полностью передает ощущения весны и молодости, которые закладывал мастер. Кухня: большой обеденный стол и множественное слаботочное точечное освещение по периметру. ЧТО ДЕЛАТЬ? Или кто виноват, что вы еще здесь не живете? Пишите, звоните, требуйте!

