

🕒 Создано: 09.04.2026 в 16:27

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:15

**Ольга Дундукова, Атмосфера**

**79816907354**

**Санкт-Петербург, Таврическая улица, 45В**

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 45В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.75 м

Жилая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

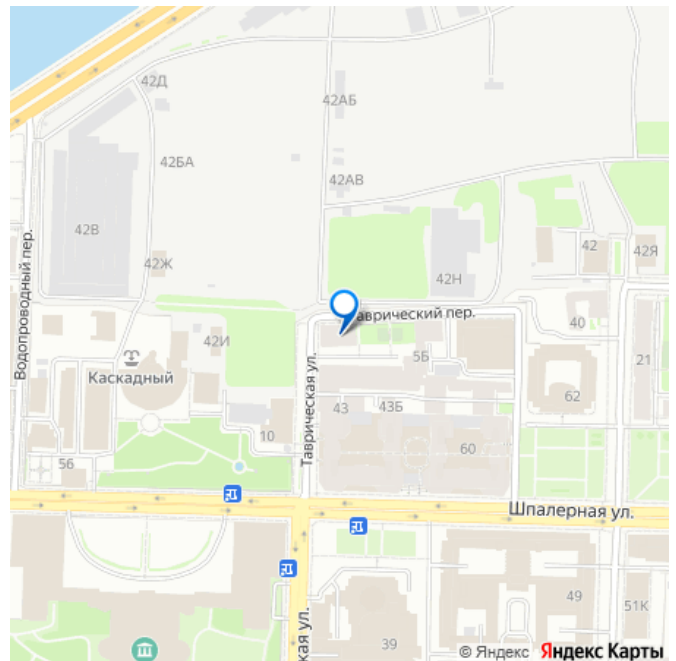
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

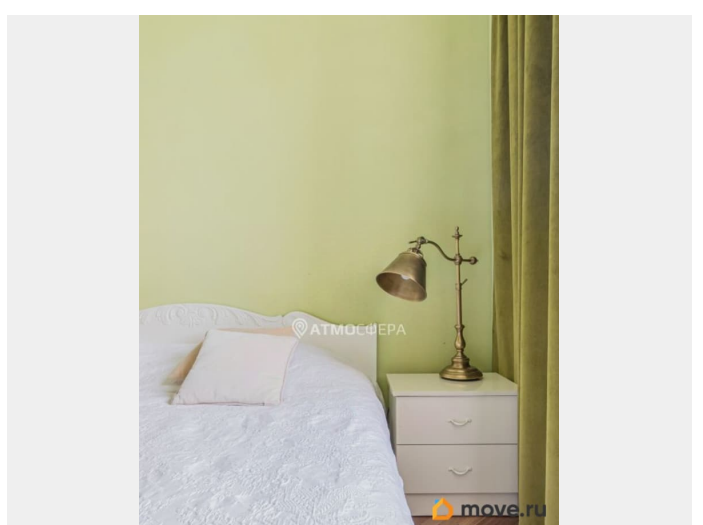
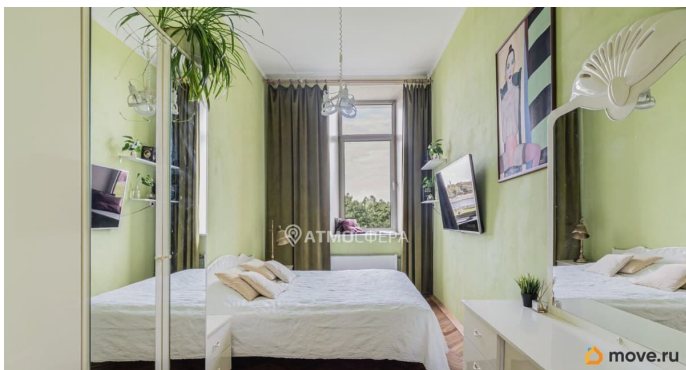
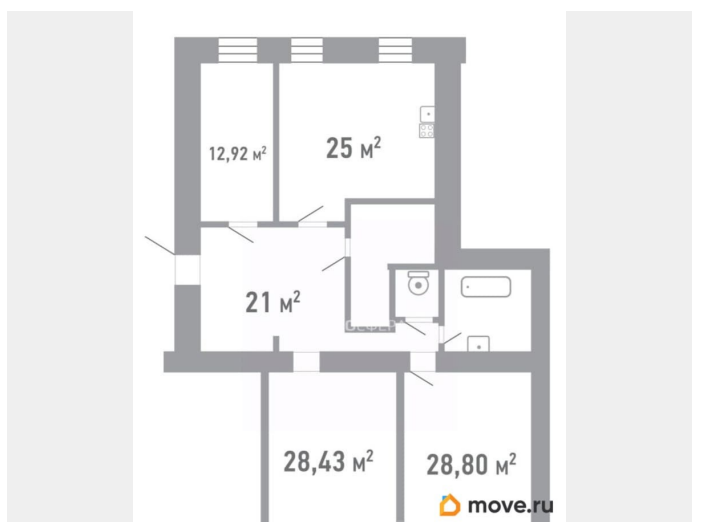
Заселение с животными

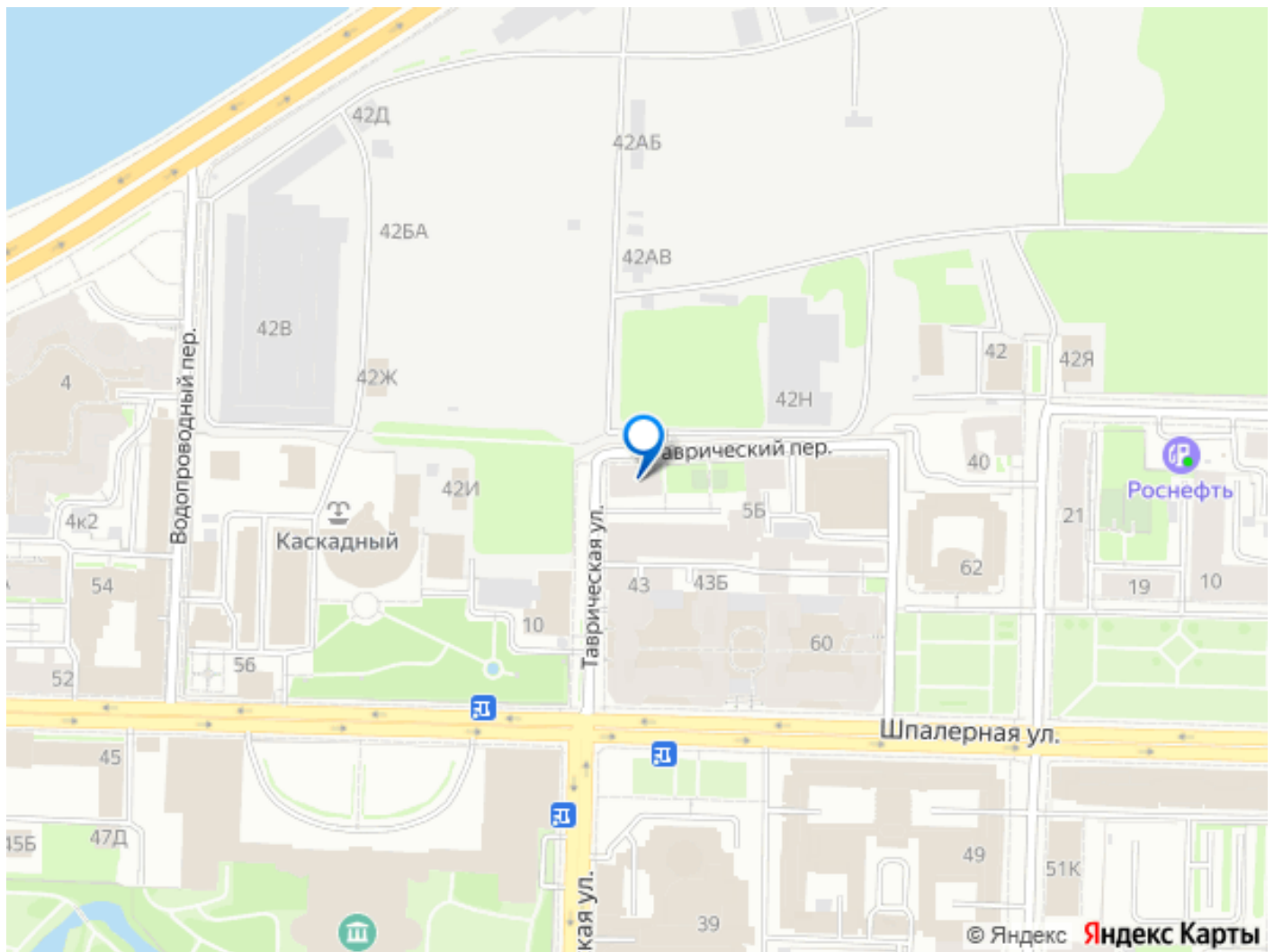
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2122182. Сдаётся на длительный срок просторная видовая квартира. Окна выходят на воду, рядом Смольный собор, Таврический сад. До ст.м. Чернышевская 15 минут пешком. Тихое место — не слышно шума дороги, нет толп туристов. Ключевые преимущества: действующий камин — редкая история для аренды в центре панорамный вид на Неву правильная планировка: три изолированные комнаты + кладовая высокие потолки 3,75 м вся необходимая техника: посудомоечная машина, полный набор кухонной утвари ортопедический матрас О доме и локации: дом после капитального ремонта на этаже всего 3 квартиры, соседи дружные и приветливые во дворе детская площадка и парковочные места Условия аренды: аренда + коммунальные платежи залог — можно разбить Подробности и условия проживания обсуждаются индивидуально. Звоните или пишите — всё расскажу и покажу лично.





Move.ru - вся недвижимость России