

🕒 Создано: 03.12.2025 в 22:01

Обновлено: 09.12.2025 в 00:29

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского
острова линия, 12**

150 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

49.4 м²

Площадь кухни

42.2 м²

Общая площадь

122.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

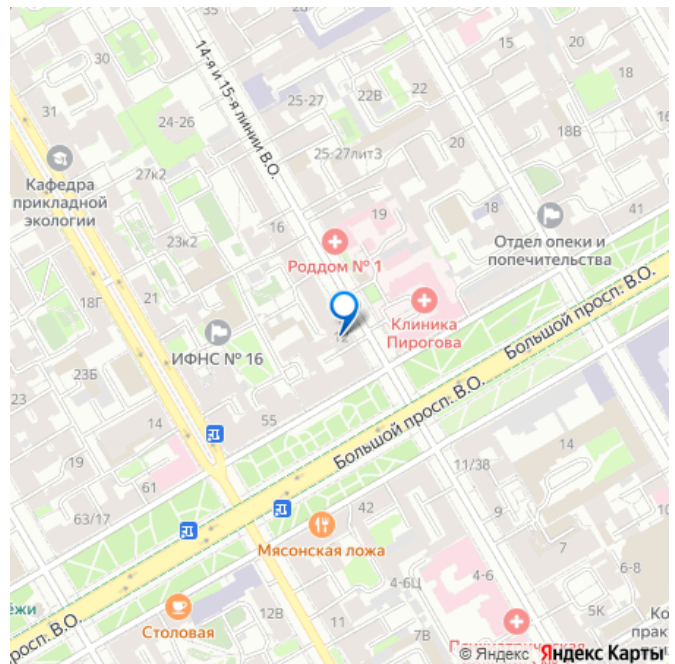
<https://spb.move.ru/objects/9287117992>

Татьяна Комиссаренко, Нева

Недвижимость

79893614200

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается обустроенная, очень просторная, чистая, 3Е квартира с высокими 3М потолками, расположенная в самой престижной части Васильевского Острова, недалеко от набережной Невы, в доме старого фонда 1890 года постройки, в 10 минутах езды до Дворцовой площади, Зимнего Дворца и основных достопримечательностей Санкт-Петербурга!!! Только 2 квартиры на этаже! Хорошие соседи. Тишина и спокойствие. Закрытый, охраняемый двор под видеонаблюдением. Есть закрепленное за Собственником парковочное место для автомобиля, что является огромным плюсом при наличии зоны платных парковок на Васильевском Острове!!! Престижные д/сады, школы, гимназии, ВУЗЫ, ТЦ, продуктовые магазины, рестораны, кофейни, бьюти и фитнес студии - все в шаговой доступности. Удобный выезд на КАД и ЗСД!!! Квартира полностью укомплектована всем необходимым: кухня с хорошей, встроенной бытовой техникой, холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, кофемашина, стиральная машина, система кондиционирования и теплых полов; для

отдыха и сна - двуспальные кровати с ортопедическими матрасами, диван, TV, Wi-Fi. Планировка - 3 спальни, большая кухня-гостиная, два санузла, 2 балкона!!!

Рассматриваются Арендаторы на длительный срок. Квартира подойдет для семьи с детьми или для пары, которая ценит пространство и хочет иметь возможность уединиться.

Условия: 135 т.р./мес. Аренда + Гарантированный возвратный депозит 100%, который можно разбить на 2 этапа + КУ.

Комиссия. Договор заключается напрямую с Собственником с предоставлением оригиналов правоустанавливающих документов => 100% Безопасная Сделка!! Звоните!!! Просмотры по предварительной договоренности. Ключи у Агента!!!

