

Создано: 15.12.2025 в 00:18

Обновлено: 19.12.2025 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9287429683>

Иван Ридаль, Иван Ридаль

79818973026



Санкт-Петербург, Таврическая улица, 43

115 000 ₽

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 43

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

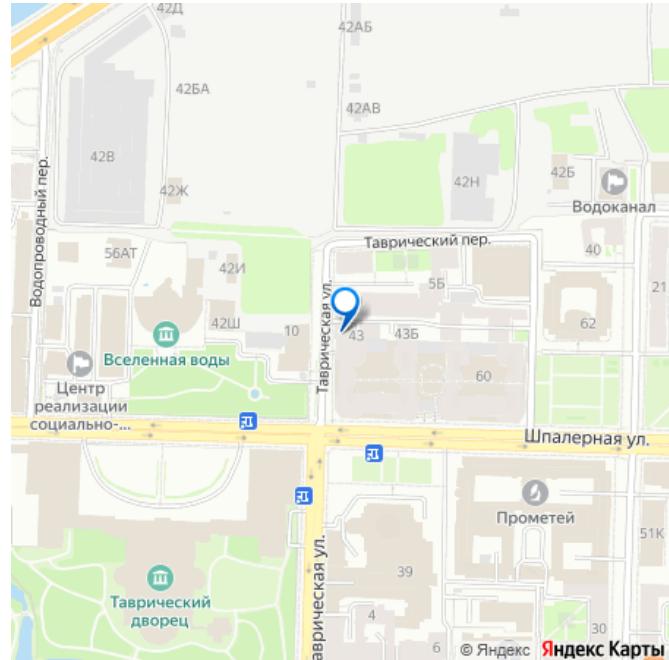
31 м²

Общая площадь

135 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

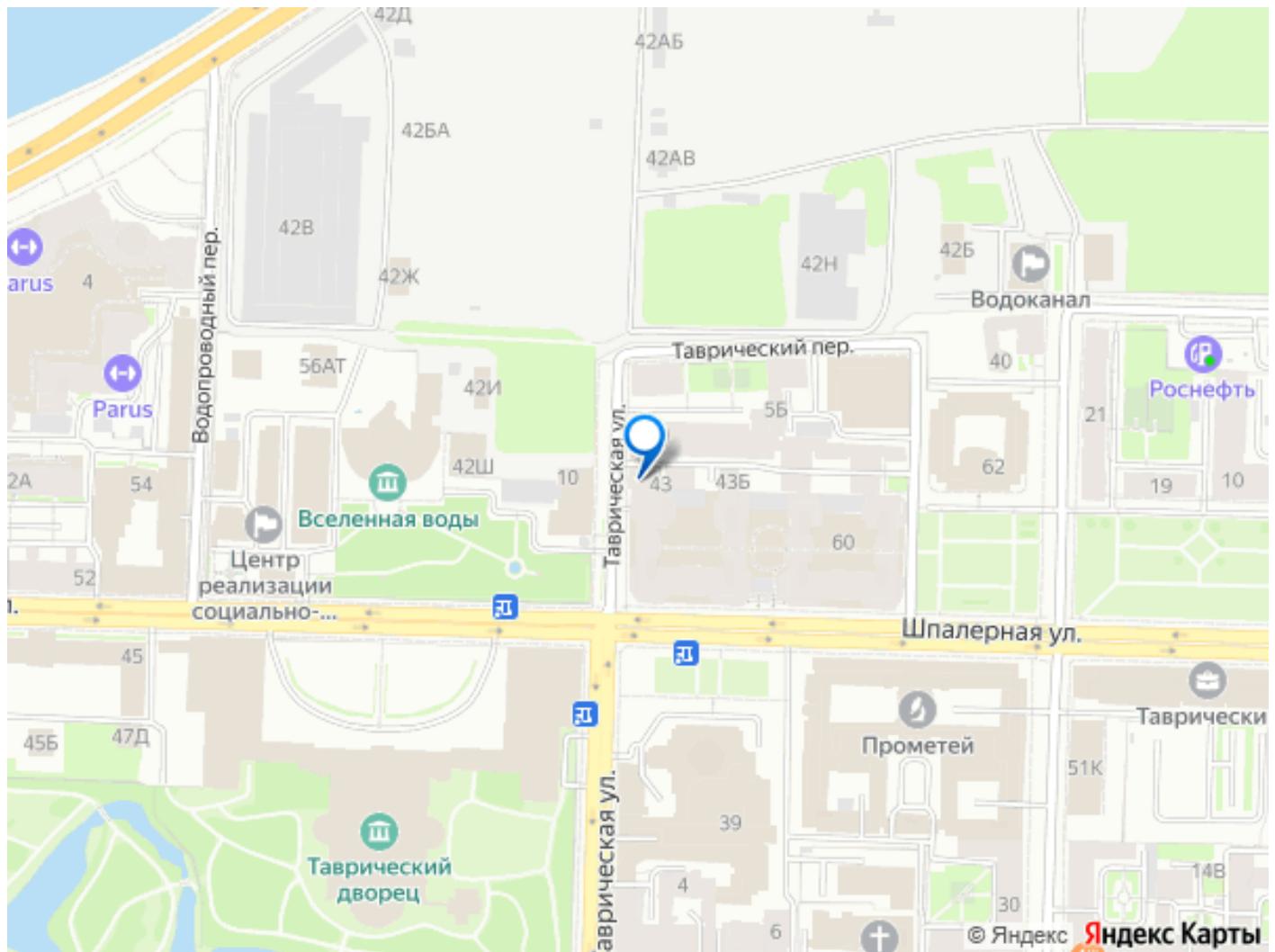
Сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК просторная 3-комнатная квартира 135кв.м. Адрес: город Санкт-Петербург, улица Таврическая, дом 43 (до метро Чернышевская 15-20 минут пешком) ----- — ПЛАНИРОВКА - кухня-столовая 31кв.м., гостиная 20кв.м., спальня 24кв.м., кабинет 14кв.м.; ВСЕ КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ — дизайнерский интерьер по проекту архитектора Паперно — кухня со всей необходимой техникой, включая ПОСУДОМОЕЧНУЮ машину — просторный совмещенный санузел 11кв.м., ДЖАКУЗИ, душевая кабина; БОЙЛЕР на случай отключения горячей воды, водоснабжение ЦЕНТРАЛЬНОЕ, стиральная машина-автомат — двуспальная КРОВАТЬ с хорошим ортопедическим матрацем 160*200 — большой ЖК-телевизор, ИНТЕРНЕТ проведен — много мест для хранения, в том числе и ГАРДЕРОБНАЯ — РАБОЧЕЕ место — итальянская мебель, пол - паркет — сушилка для одежды, гладильная доска — вход с улицы, на площадке одна квартира, окна на улицу (вид на Таврический дворец, Музей воды) и во двор — старый фонд 1906 года постройки, ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ 3,35 метра, лифта нет, чистая парадная — платная парковка возле дома — ПОРЯДОЧНЫЙ собственник Отлично развита инфраструктура: супермаркет «Лето» в 2х минутах, «Дикси» - в 5 минутах, «Пятерочка»

- в 10 минутах пешком. Вокруг огромное количество музеев, театров, достопримечательностей; кафе, рестораны. Исторический центр города. Огромным преимуществом является близость (2 минуты пешком) к Таврическому Саду. Также можно прогуляться вдоль набережной. До метро Чернышевская 15-20 минут ходьбы. -----

----- Стоимость аренды - 100.000руб+КУ (в среднем около 15.000-20.000руб). Комиссия - 60%. Гарантийный Депозит (залог) - 100.000руб, можно разделить на 2 части. Все оплаты вносятся после ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА. Квартира сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок (от года) для порядочных платежеспособных граждан. Можем рассмотреть с детьми. К сожалению, без питомцев. На несколько месяцев и под субаренду, к сожалению, не сдается. ПОСУТОЧНАЯ АРЕНДА НЕ ПЛАНИРУЕТСЯ. ТОЛЬКО ДЛИТЕЛЬНАЯ АРЕНДА. Просмотры по договоренности, звоните или пишите в чате!







Move.ru - вся недвижимость России