

Создано: 04.02.2026 в 12:30

Обновлено: 05.02.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9288812847>

Собственник

79812315827

Санкт-Петербург, улица Марата, 57

123 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.17 м

Жилая площадь

72.1 м²

Площадь кухни

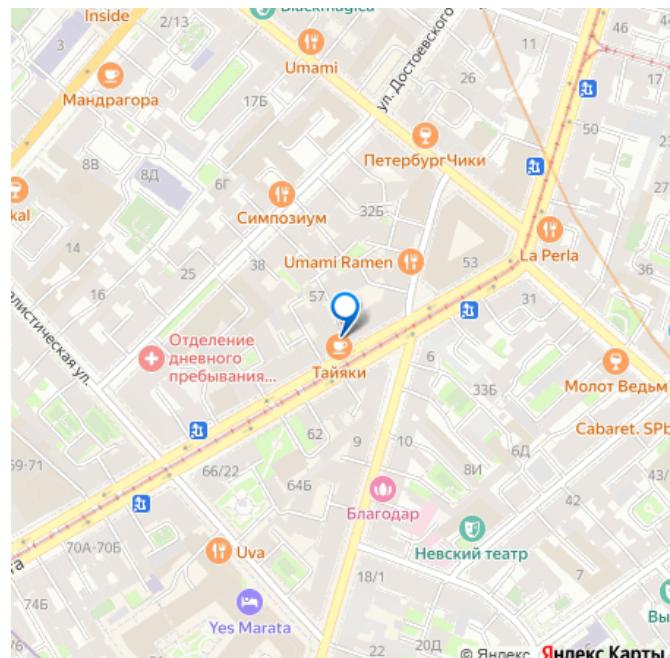
29.4 м²

Общая площадь

135 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Объявление размещено собственником.

Сдается комфортная трехкомнатная квартира площадью 135 кв в историческом центре. О квартире: -2 комнаты спальни с большими двуспальными кроватями (хорошие матрацы). -1 комната рабочий кабинет (при необходимости можно оборудовать дополнительное спальное место). -Большая кухня-гостинная со всей необходимой бытовой техникой и столовыми приборами (духовка, газовая плита, посудомойка, кулер с питьевой водой, микроволновка, кофемашина, кастрюли, сковородки и пр). -2 санузла (один совмещенный и один раздельный). В санузле стоит новая стиральная машина LG. - Просторная прихожая. -Во всех комнатах имеется мебель для комфорtnого проживания (шкафы, стулья, столы, диваны). Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность. Высота полоков до 3,5 м. Для удобства жильцов предусмотрен пассажирский лифт. Тихие соседи и отличная шумоизоляция квартиры за счет толстых стен. Интернет подключен. Во дворе есть

парковка для автомобиля. Локация: Вокруг дома отлично развита инфраструктура. - Школы, детские сады, общественный транспорт. - 3 станции метро в шаговой доступности - Кафе, рестораны, пекарни, магазины в огромном количестве и на любой вкус. - Рядом ТРЦ Галерея, ТК Невский Центр. Условия аренды: Арендная плата 110 т. р. в месяц плюс оплата ЖКУ, к/у, по счетчикам. В серднем 18 тыс за ЖКУ. Летом меньше. При заключении договора оплата за первый месяц и возвращаемый залог. Возможность проживания с животными обсуждается. Аренда возможна от 8 месяцев. Агентам без реального клиента просьба не беспокоить. Звоните, чтобы договорится о показе в удобное время!



