

🕒 Создано: 01.04.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:39

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
26**

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 26

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

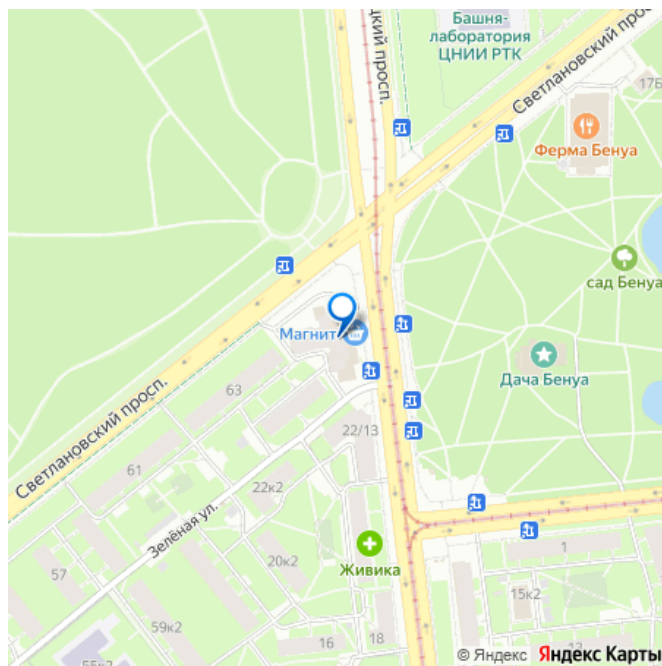
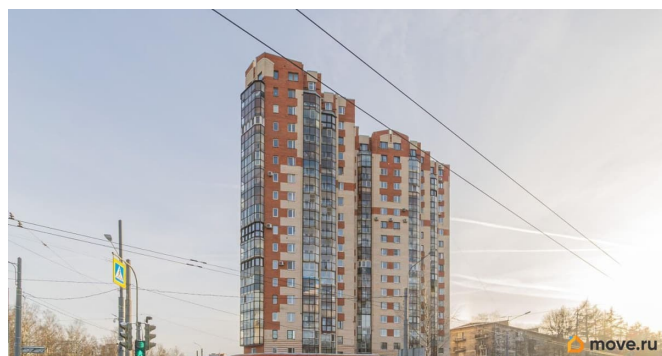
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293129697>

**Владимир Плеханов, Владимир  
Плеханов**

**79117615742**

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Сдаётся просторная видовая трёхкомнатная квартира с эркером, общей площадью 140,1 кв. м на 13-м этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 1999 году. Жилая площадь составляет 70 кв. м, а кухня — 15,5 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Установлена современная мебель на кухне и в комнате. Из техники есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дом находится в хорошем состоянии, на первом этаже оборудован пандус для удобства передвижения. В вашем распоряжении два пассажирских и один грузовой лифт. Для автолюбителей предусмотрена наземная

парковка. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей. До станции метро можно дойти пешком за 13 минут, что позволяет легко и быстро добираться до любой точки города. Сдача квартиры возможна по договору аренды. Все юридические вопросы, включая проверку собственников и обременений, мы возьмём на себя. Квартира идеально подойдёт для семьи или компании до 4 человек. Предусмотрен залог. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вас вопросы.

