

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 4-6**

205 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 4-6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

153.4 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

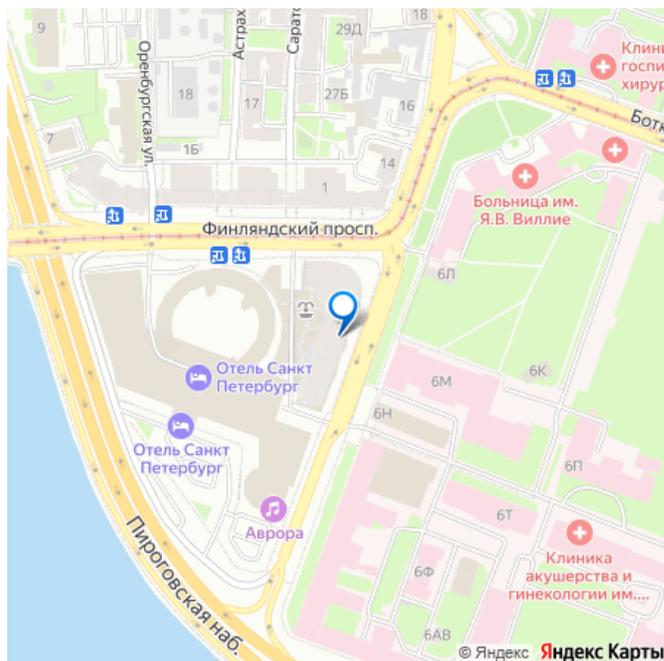
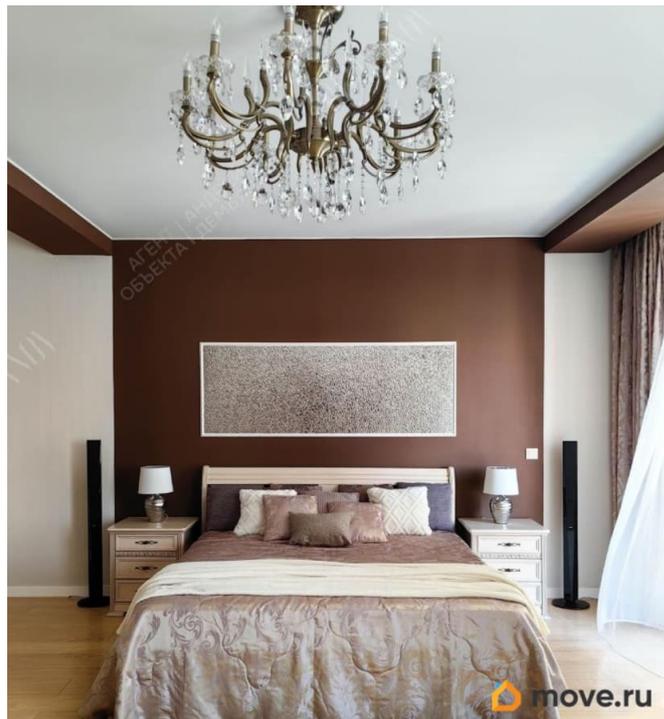
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

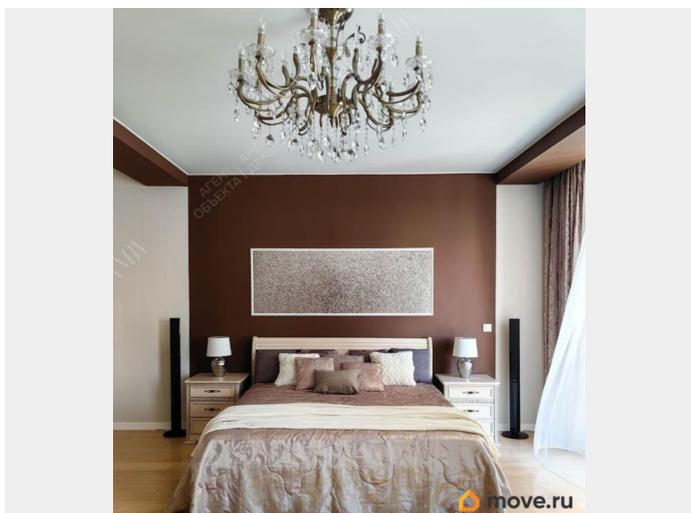
да

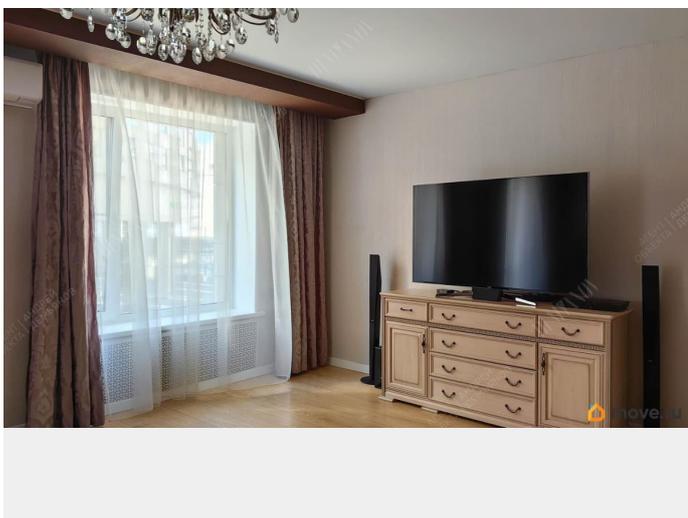
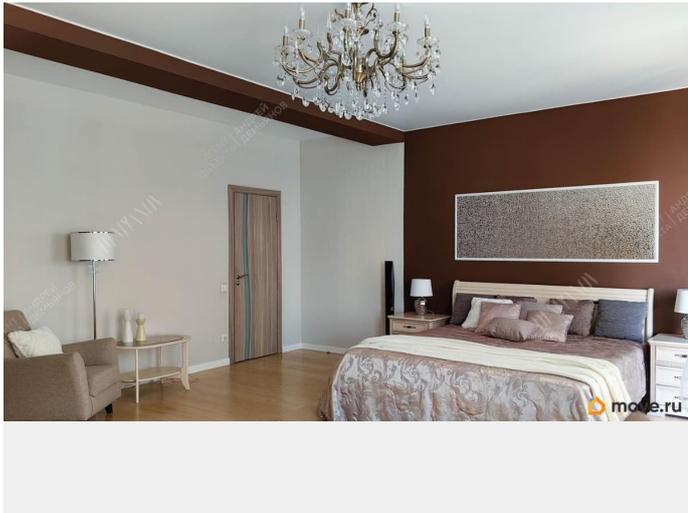
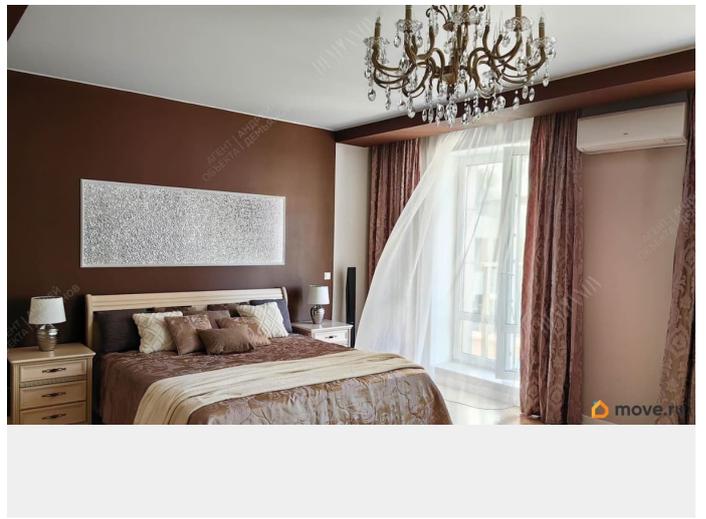
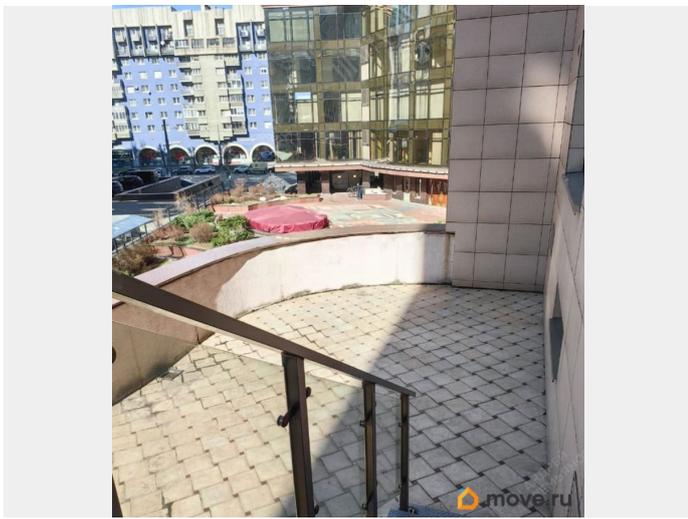
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

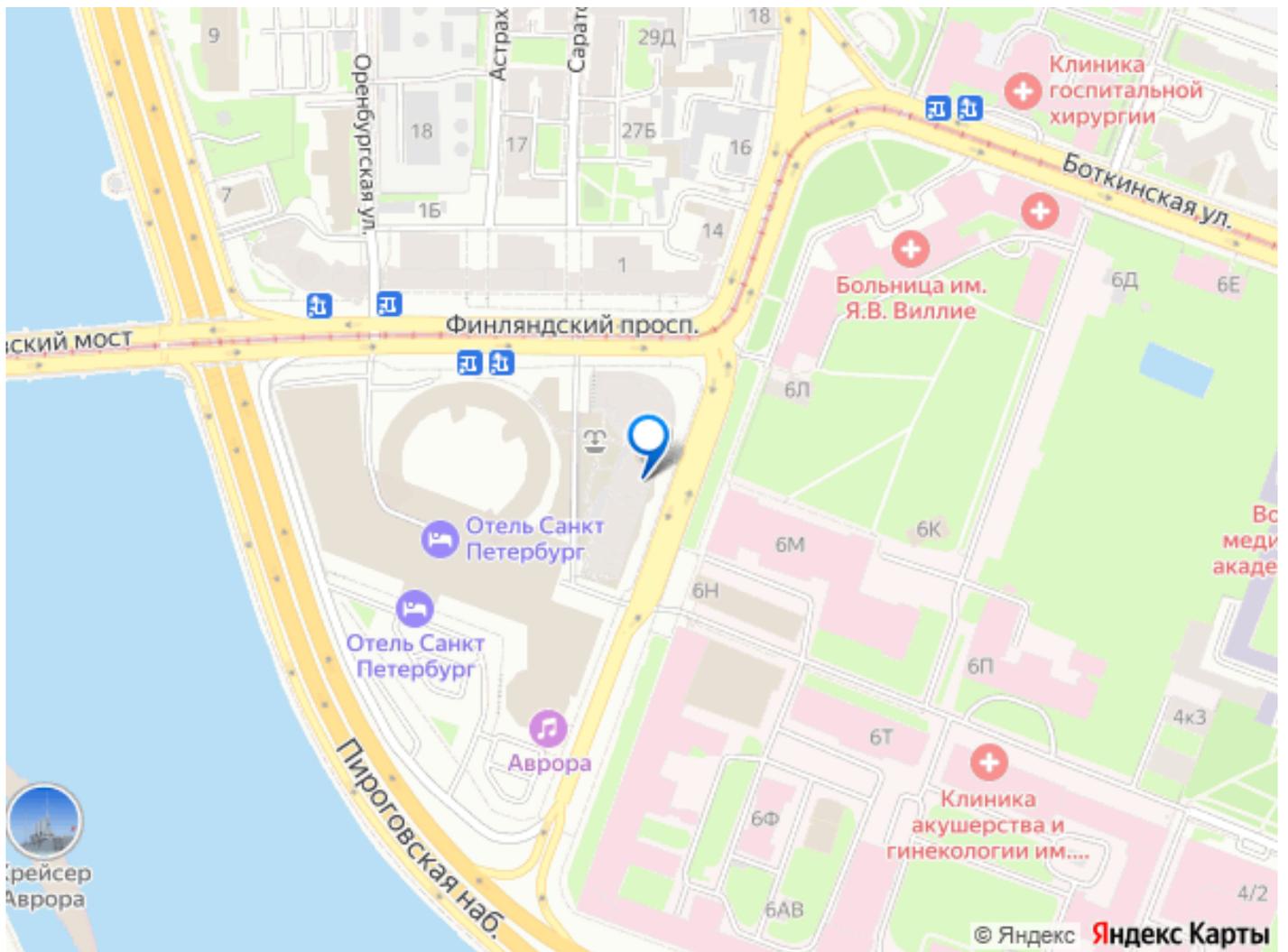
Описание

id:38. На длительный срок сдается просторная ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира в жилом комплексе «Монблан», который располагается на набережной Невы, напротив легендарного крейсера «Аврора». Сделан освежающий ремонт!!! Шикарный вид на город с обзорной площадки на крыше дома, которая доступна жителям дома! Закрытая территория, служба консьержей, система видеонаблюдения, лифты с магнитными ключами - все это создает атмосферу уюта и безопасности. Квартира с кухней правильной формы 12 кв.м. и большой ЛОДЖИЕЙ в гостиной. И ТЕРРАСОЙ 66 кв.м. Общая площадь 153,4 кв.м. + ТЕРРАСА Высота потолка 2,75 м. Квартира солнечная - большие окна; Срок сдачи: от 11 мес. КУ оплачиваются отдельно: 30 000? в месяц; Количество спальных мест - 5; 3 санузла, два из них с ванными - вход из комнат, один гостевой в прихожей; РФ только. Полностью меблирована. кухня 12 кв.м.: кухонная мебель, варочная панель, посудомойка, холодильник, чайник, кофеварка,

микроволновка, духовой шкаф, барная стойка и стулья; Под клиента купим в обеденную зону обеденный стол со стульями; гостиная 50 кв.м.: ТВ + диван + выход на лоджию; комната спальня 31 кв.м. + ванная с санузлом + выход на террасу: Двухспальная кровать, ТВ + тумба + саунд система, кресло, журнальный столик; комната кабинет 30 кв.м. + гардеробная + ванная с санузлом: Рабочий стол, кресло, диван, шкаф-буфет; Эту комнату можно переоборудовать под спальню! стиральная машина в ванной; в прихожей большой шкаф; Кондиционеры в каждом помещении; Дополнительная мебель и техника обсуждается; Можно с детьми, Можно с животными - отдельно обсуждается НЕ курить. Удобное расположение: Всего 10 минут пешком до станции метро «Пл. Ленина». Территория закрытая и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Есть подземный паркинг и служба консьержей, внутренний двор с ландшафтным дизайном. Общественные зоны отделаны в стиле ар-нуво с использованием мрамора, мозаики, ценных пород дерева и витражей. оплата: 185 000 руб. в месяц +КУ 30 000? залог: 185 000 руб. - можно разбить комиссия 100 000 руб.







Move.ru - вся недвижимость России