

🕒 Создано: 16.03.2026 в 22:06

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:58

Мария Скорая, Мир Квартир PREMIUM 79119512454

Санкт-Петербург, набережная Реки

Фонтанки, 76

425 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 76

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

99 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

155 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

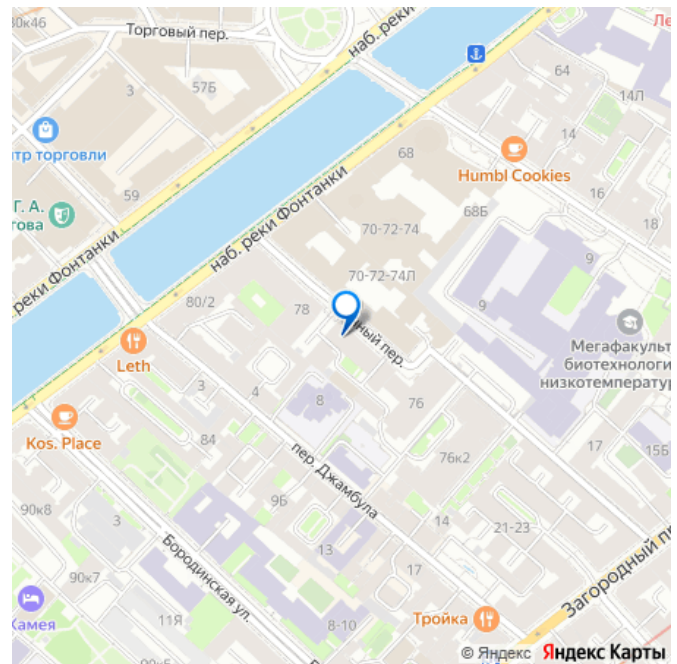
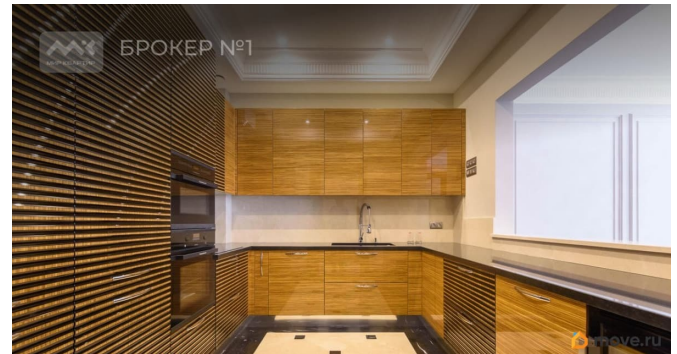
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 3329604 Предлагаем вашему вниманию квартиру в уникальном Клубном доме Novard Palace на набережной реки Фонтанки 76. ЖК отличается исключительно удобным расположением в историческом центре города, всего в паре минут пешком от набережной Фонтанки и Невского пр. Вместе с тем, камерное расположение дома внутри квартала избавляет от городской суеты и шума, позволяет насладиться очарованием старого и спокойного Петербурга.

Инфраструктура клубного дома NOVARD PALACE разработана итальянскими архитекторами компании Francesco Molon: - 8 лифтов - Собственная огороженная территория, круглосуточная охрана - Высокие потолки от 3,25 до 4,25м - Окна из массива дуба - Квартиры с финишной отделкой от итальянских дизайнеров - Закрытая инфраструктура с плавательным 25м бассейном, сауной и тренажерным залом, доступная только для жильцов дома - Отдельные лифты для обслуживающего персонала - Двухуровневый просторный паркинг Предлагаем в аренду 3х комнатную квартиру на 3 этаже. Всего 2 квартиры на этаже. За квартирой закреплено место для хранения велосипедов и вещей (кладовая) на площадке этажа. Общая площадь квартиры 155 кв.м. Две спальни с гардеробными и своими ванными комнатами. Гостиная. Кухня. Панорамное остекление, французские

балконы. Всего в квартире 3 санузла, установлены ванны и душевая. Постирочная. Квартира оснащена всей необходимой бытовой техникой и полностью меблирована, на кухне установлен винный шкаф. Качественный ремонт, дорогая сан.техника, подогрев полов, централизованная приточная вентиляция. Лаконичный дизайн. Два закрепленных места в паркинге. Во всех квартирах дома закончены ремонтные работы. Квартира располагает к комфортной жизни в Санкт-Петербурге! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

