

Создано: 24.10.2025 в 19:07

Обновлено: 19.12.2025 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9286032244>

Наталья Новикова, А2 ГРУПП

79811636228

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1

240 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.5 м²

Площадь кухни

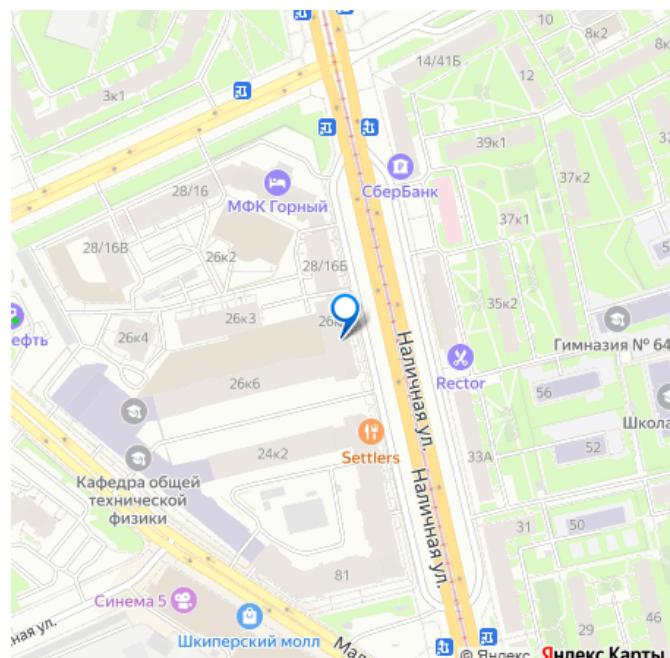
44.6 м²

Общая площадь

173 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

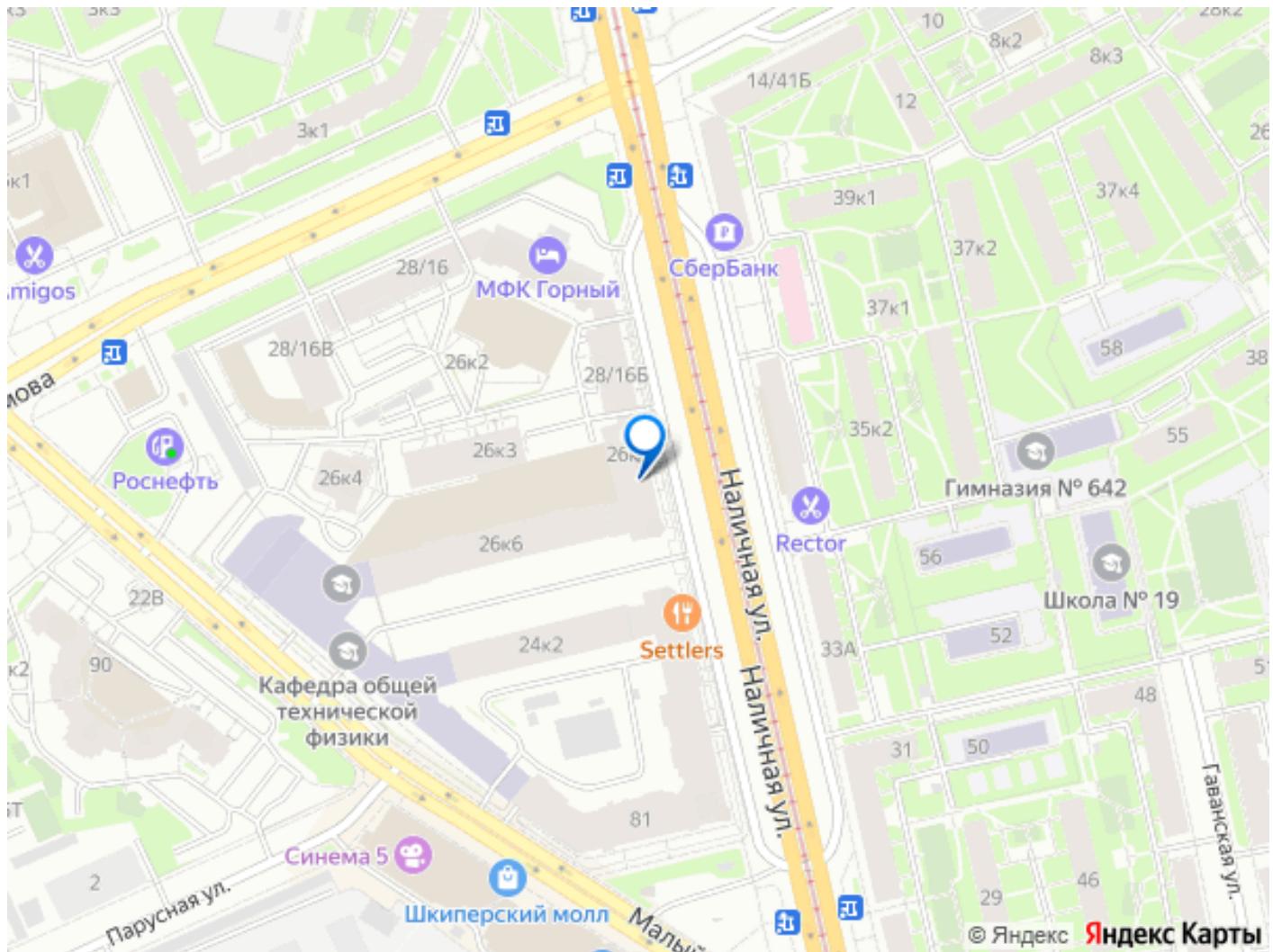
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 123266766 Эксклюзивная квартира с собственной террасой 87 м² в сердце Васильевского острова Уникальное предложение! Единственная квартира на этаже с приватной террасой и винтовой лестницей. Главные преимущества: Эксклюзивная терраса 87 м²: Ваша личная открытая площадка с видом на город для завтраков на свежем воздухе, вечерних встреч с друзьями или создания собственного сада. Выход только из вашей квартиры — полная приватность. Единственный на этаже: Забудьте о соседях за стеной, все пространство этажа — огромный приватный коридор и площадку у лифта, которыми будете пользоваться только вы и ваша семья. Продуманная двухуровневая планировка: Четкое зонирование для комфортной жизни. 1 уровень (139 м²): Просторная кухня-гостиная для приема гостей, две уютные спальни и гостевой санузел. 2 уровень (мезонин 35,4 м²): Уединенная комната-кабинет, которую легко превратить в домашний кинотеатр, мастерскую, библиотеку или зону отдыха





Move.ru - вся недвижимость России