

Создано: 02.12.2025 в 16:30

Обновлено: 26.12.2025 в 17:54

<https://spb.move.ru/objects/9287083422>

Владимир Макаров, Stanley Realty

**79111655031**

Санкт-Петербург, набережная  
Мартынова, 62Е

**642 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Мартынова, 62Е

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

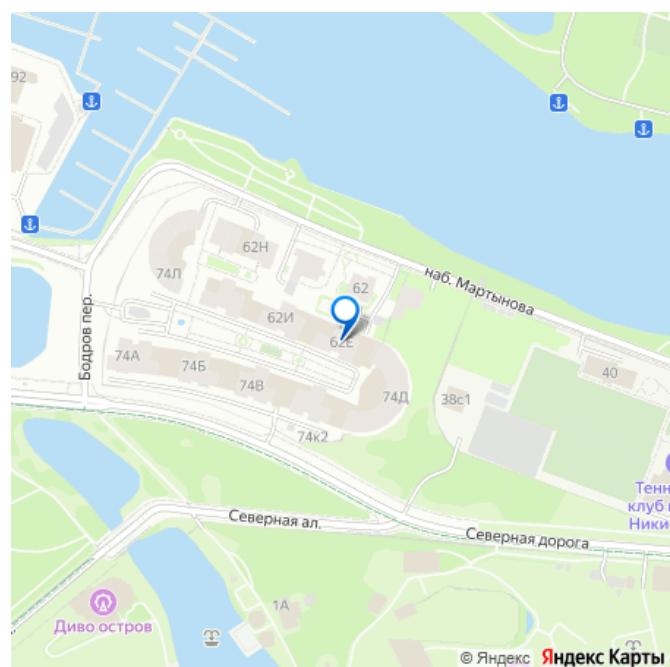
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается вашему вниманию стильная и видовая квартира в элитном ЖК «Дом у Моря» Ремонт выполненный для собственного использования из премиальных материалов с удобной планировкой на три стороны: - мастер-спальня с большой ванной комнатой (оснащена сауной) и гардеробной комнатой, - небольшая вторая спальня или кабинет, - огромная гостиная объединенная с кухней и панорамным остеклением, - гостевой санузел с душевой, - постирочная, - большое количество встроенных шкафов и мест для хранения, где вы сможете легко разместить свои вещи. Квартира полностью готова для вашего проживания, за счет панорамного остекления и большого количества окон - в квартире много естественного света, установлена система подогрева полов, система приточно-вытяжной вентиляции с функцией кондиционирования, а в основной спальне окна с авто затемнением. В подземном паркинге с лифтом есть два парковочных места за отдельную плату. Инфраструктура жилого комплекса соответствующая самым высоким стандартам: в вашем распоряжении большая детская площадка, различные помещения для хранения велосипедов и колясок. Безопасность обеспечивает профессиональная служба круглосуточной охраны по всему периметру комплекса с полным контролем доступа. Комплекс имеет

автономную газовую котельную, что обеспечит вам чистую воду без отключений круглый год, а надежная управляющая компания прекрасно следит за чистотой и порядком внутри и снаружи комплекса. Однородное окружение в комплексе и все прелести расположения: тишина, свежий воздух окружающих парков и живописные виды на гладь реки Средней Невки и гребного канала. Позвоните нам, мы с радостью ответим на ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время.

