

Мария Семенова, Адвекс

79119306791

🕒 Создано: 23.02.2026 в 14:07

Обновлено: 25.03.2026 в 13:15

Санкт-Петербург, улица Марата, 33

108 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

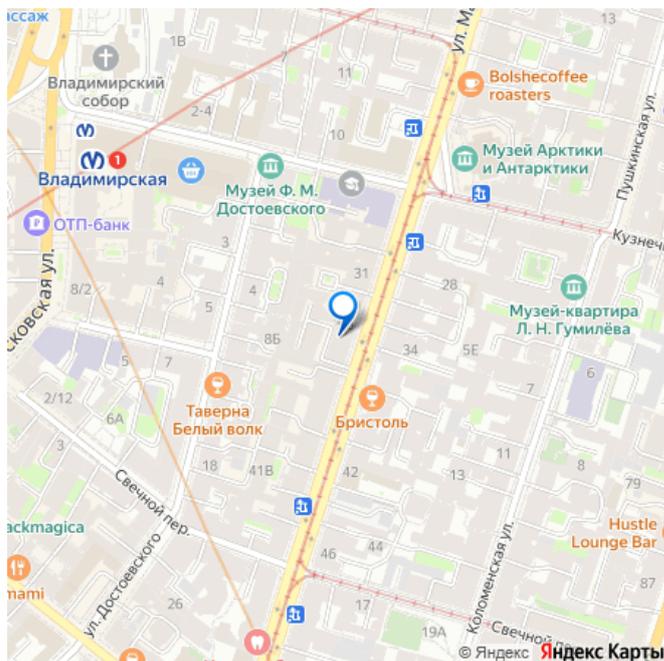
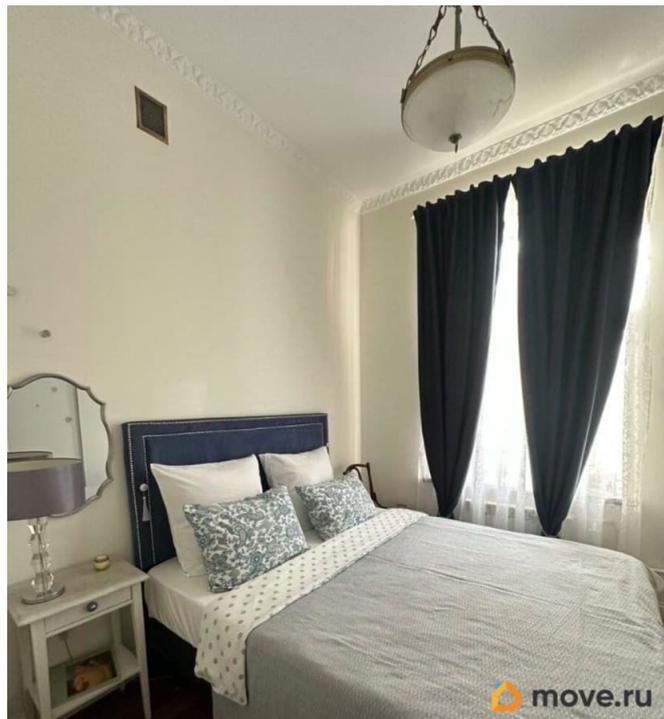
во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

для заметок



Описание

ID: 394332 Уникальная трёхкомнатная квартира с камином в Доходном доме Гордеева И.С. Центр города, в пешей доступности до 4х станции метро, Владимирская, Достоевская, Маяковская и площадь Восстания. Выход к Невскому проспекту, набережным Фонтанки, лучшим ресторанам и магазинам города. Изюминка в деталях, квартира для ценителей уюта и тишины в историческом центре Санкт-Петербурга. Дом 1874 года постройки — исторический фонд с капитальными стенами и особой атмосферой. При этом квартира находится на 4 этаже, что даёт хорошую видовую точку и избавляет от уличного шума. Площадь 37.9 м.кв. Квартира организована максимально эффективно — это полноценные три комнаты, а не студия с перегородками: Спальня: изолированная, с двуспальной кроватью. Никаких проходных зон — только сон и тишина. Гостиная: просторная, с настоящим камином. Именно такие детали делают эту квартиру по-настоящему премиальной. Столовая: отдельное помещение для приёмов пищи или уютных ужинов — редкое преимущество для квартир в центре. Кухня: компактная, но полностью функциональная, всё необходимое оборудование на месте. Санузел Условия аренды: Долгосрочная аренда Полная готовность к заселению Без лишней мебели и захламления — только то, что нужно для комфортной жизни

