

Создано: 03.02.2026 в 11:55

Обновлено: 04.02.2026 в 15:33

<https://spb.move.ru/objects/9288706494>

Агент

**79812023053**

## Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 43

**37 500 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 43

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица 2-я Комсомольская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

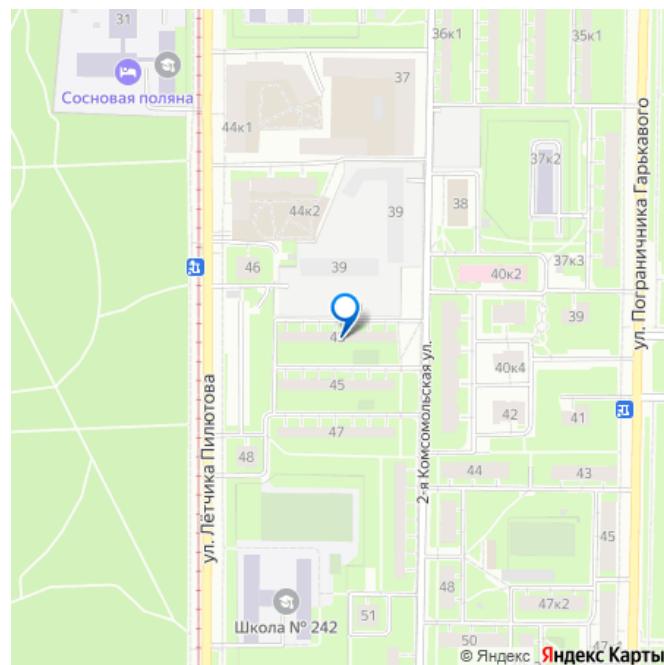
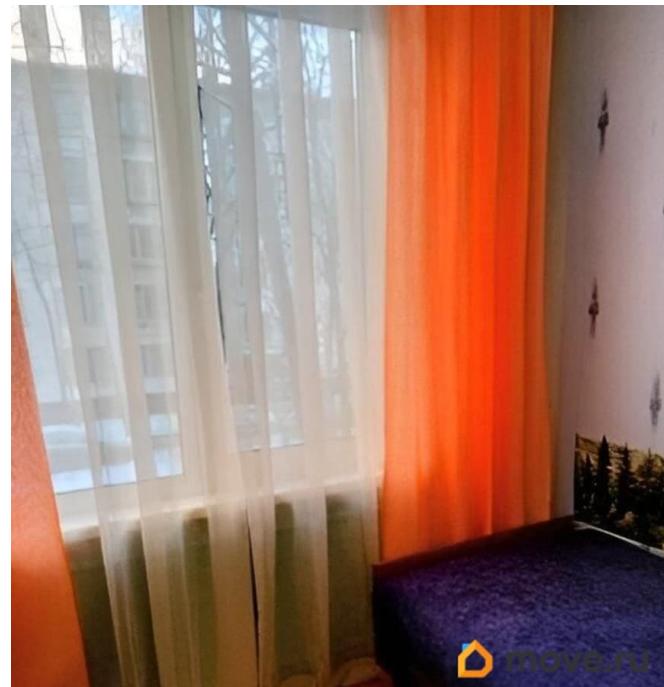
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



Заселение с детьми

да

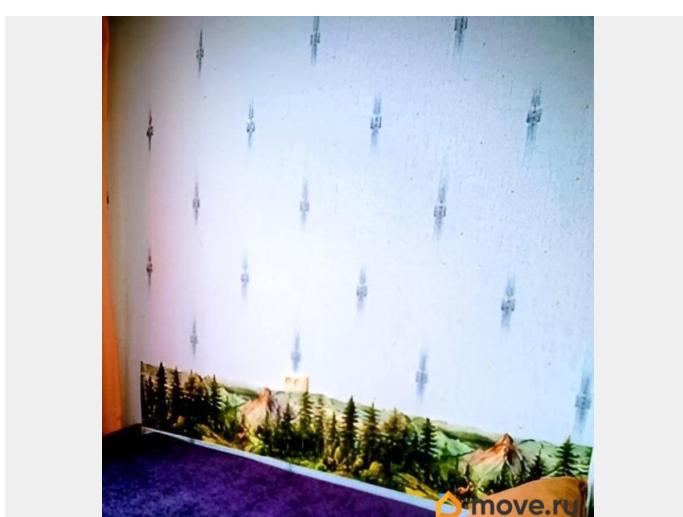
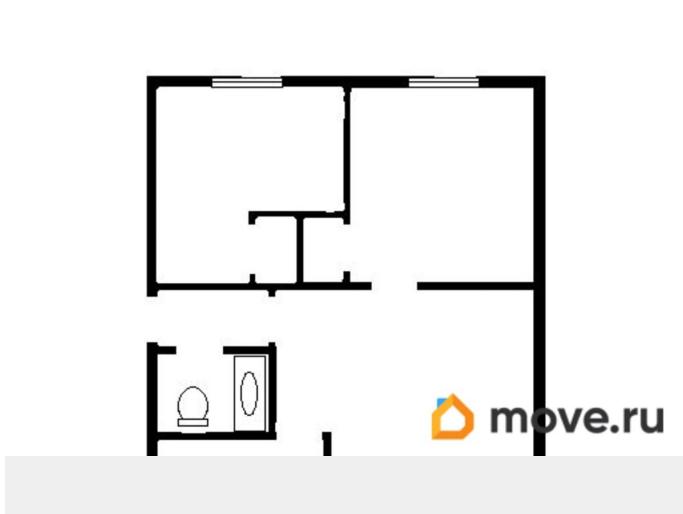
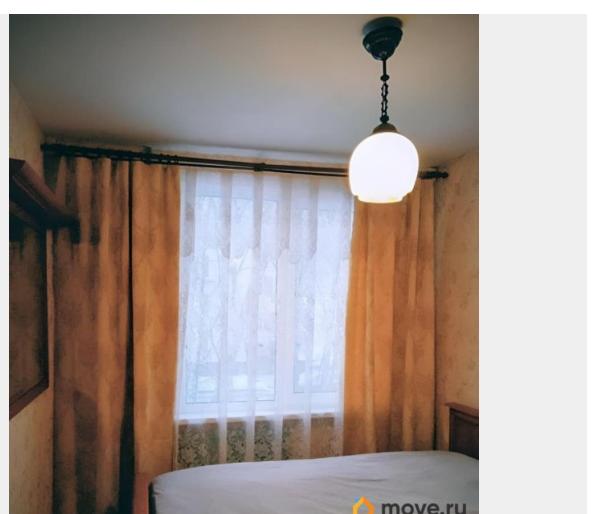
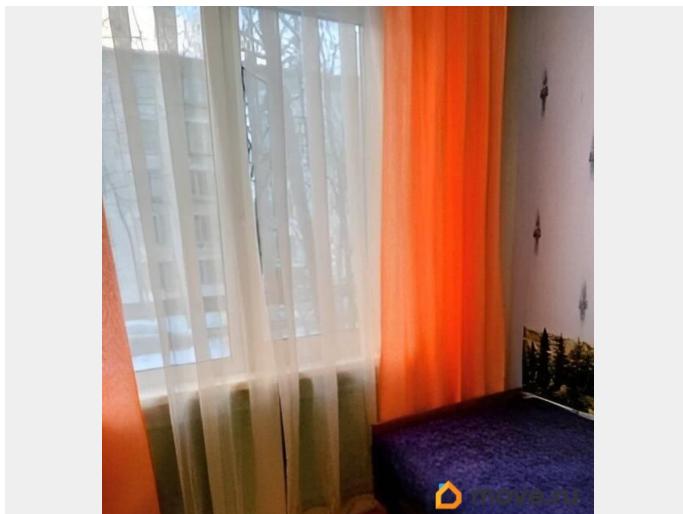
---

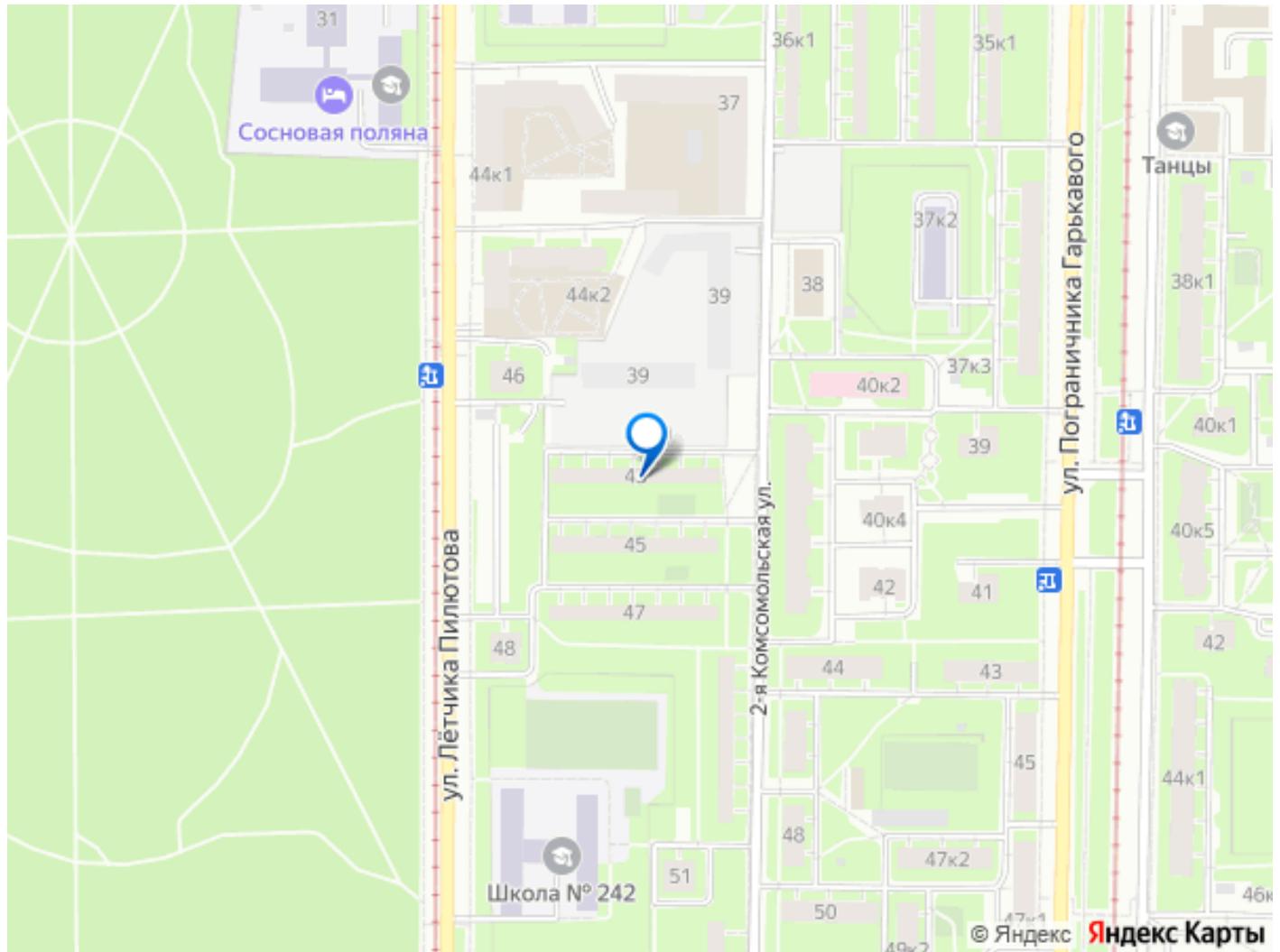
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная 3-комнатная квартира в Красносельском районе, м. Пр. Ветеранов  
Адрес: Санкт-Петербург, ул. 2-я Комсомольская, д. 43, этаж: 2 из 5 | панельный дом 1962 г. | вид во двор  
Параметры квартиры • Общая площадь: 42 м<sup>2</sup>  
| Жилая: 33 м<sup>2</sup> | Кухня: 5,5 м<sup>2</sup> • Высота потолков: 2,5 м • Планировка: смежно-изолированная (проходная комната 15,7 м<sup>2</sup>) • Санузел: совмещённый • Перекрытия: железобетонные | Отопление и газ:  
центральные Мебель и техника • Спальня (15,6 м<sup>2</sup>): двуспальная кровать • Детская (8,5 м<sup>2</sup>): односпальная кровать • Кухня: газовая плита Gorenje с духовкой, холодильник, электрочайник, посуда • Стиральная машина, интернет Квартира после косметического ремонта — чистая, светлая, готова к заселению! Условия заселения • Проживание с детьми разрешено • Без животных • Курение в квартире запрещено • Требуется оформление регистрации по месту пребывания (обязательно для всех) • Открытая парковка во дворе Инфраструктура рядом • Продуктовые магазины, аптеки — в шаговой доступности • Детские сады, школы, поликлиника — рядом • Парк Сосновая Поляна — 5 минут пешком • Детские площадки во дворе Транспорт • Ж/д станция Сосновая Поляна (до Балтийского вокзала) — 10 мин пешком • Автобусы, троллейбусы, трамвай до м. Пр. Ветеранов — ~20 мин •

Выезд на КАД — 15 минут на авто Стоимость  
30 000 ?/мес. + коммунальные платежи по  
счетчикам • Летом: ~5 600 ? | Зимой: ~7 500 ?  
• Залог: 1 месяц Звоните для просмотра!  
Квартира сдаётся надолго ответственным  
арендаторам с регистрацией. -----  
Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России