

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:19

Обновлено: 26.01.2026 в 14:17

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
113К1**

**54 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 113К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288202041>

**Татьяна Маликова, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

**79117670853, 7981682  
5154**

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	косметический
Заселение с детьми	
	да
Заселение с животными	
	да
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка	

## Описание

3 к.кв. в шаговой доступности от метро Гражданский пр. (красная ветка; всего 600 м.) Идеальная транспортная доступность. Дом советской постройки (1970 г.). Парадная светлая, чистая. Полностью готова к заезду — вся необходимая мебель в хорошем состоянии, холодильник, стиральная машинка. Отдельные спальни — две изолированные комнаты: одна со взрослой двуспальной кроватью, вторая — с детской кроваткой в виде машинки. Третья большая комната проходная. (Для семьи может стать гостиной, кабинетом или второй детской). Ремонт — простой, базовый. При этом квартира светлая, очень теплая и аккуратная.





