

**Собственник**

**79117612611,7911084  
7784**

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:24

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 19:22

**Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 5**

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

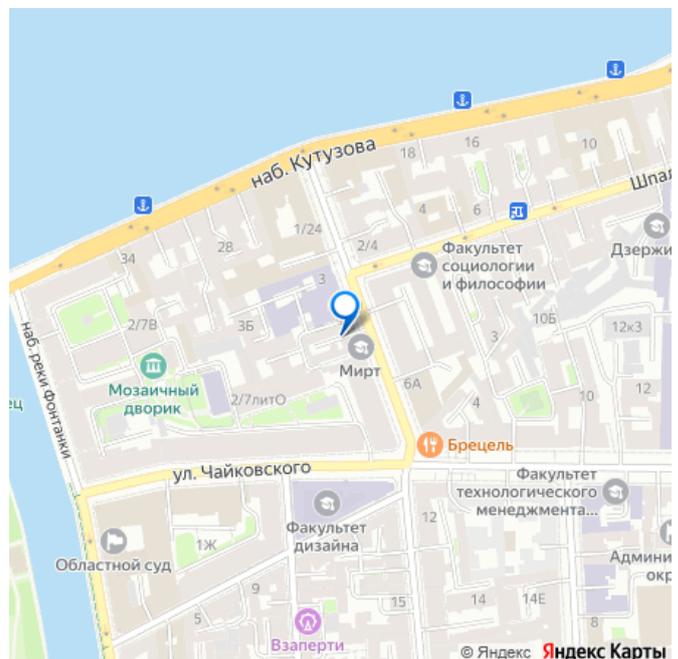
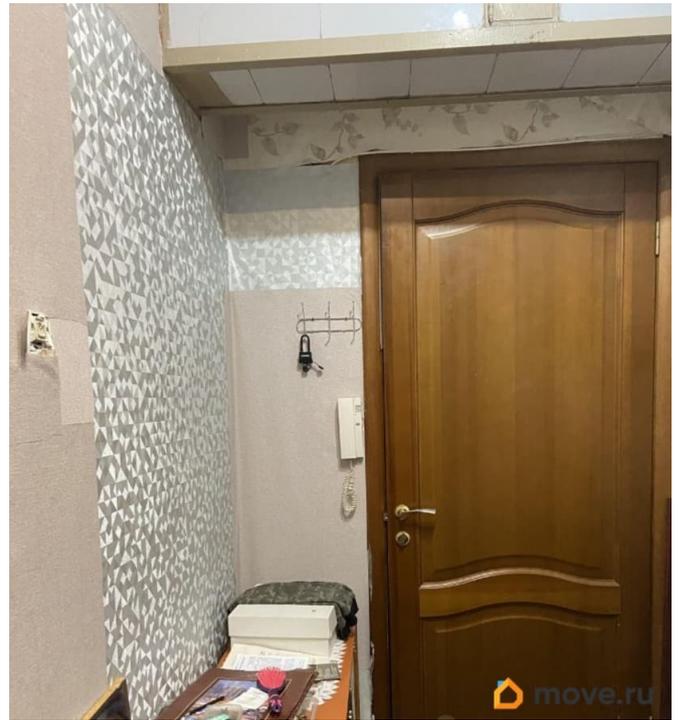
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Сдается уютная трехкомнатная квартира в историческом центре города, всего в 15 минутах пешком от станции метро Чернышевская. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1900 году. Высокие потолки 4 метра добавляют ощущения простора и комфорта. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель и техника, включая холодильник и стиральную машину. В кухне и комнатах имеется мебель, что делает проживание более удобным и комфортным. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии. Парковка возможна во дворе, что особенно удобно для владельцев автомобилей. В доме проведен интернет, поэтому можно без проблем работать удаленно или учиться. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает данное

предложение особенно привлекательным для семей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для семей или небольших компаний до 4 человек. Не упустите возможность проживать в центре города с максимальным комфортом! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все достоинства этого предложения. Мы ждем вас!

