

Создано: 03.02.2026 в 00:14

Обновлено: 02.02.2026 в 23:41

<https://spb.move.ru/objects/9288706157>

Виталий Огай, Частный маклер

**79110945944**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 109к1**

**51 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 109к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

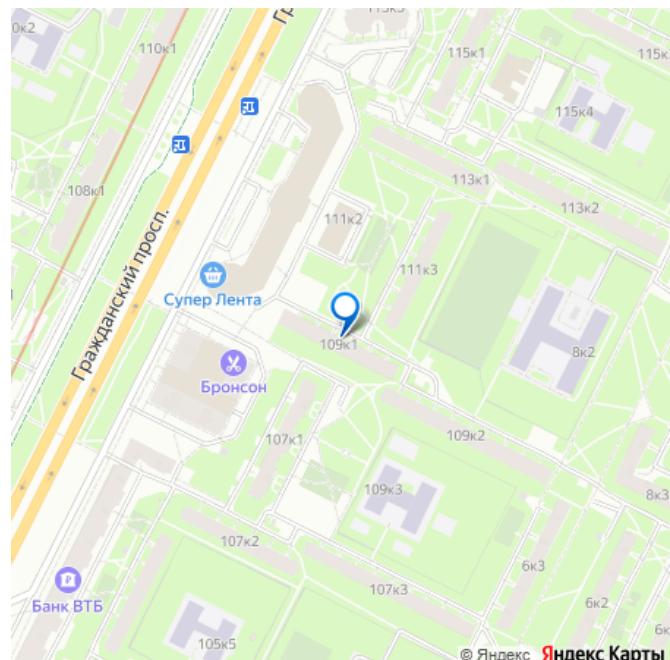
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

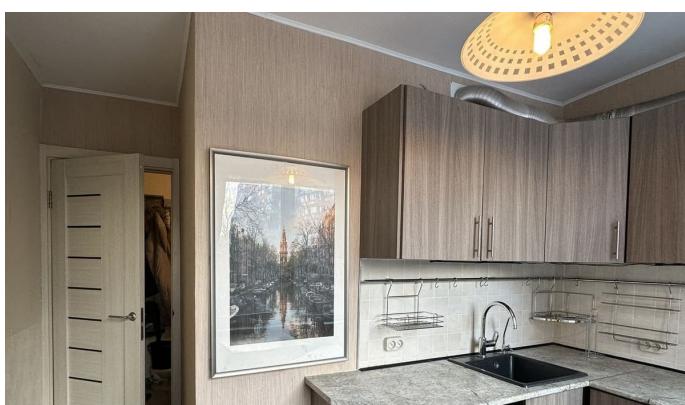
Заселение с животными

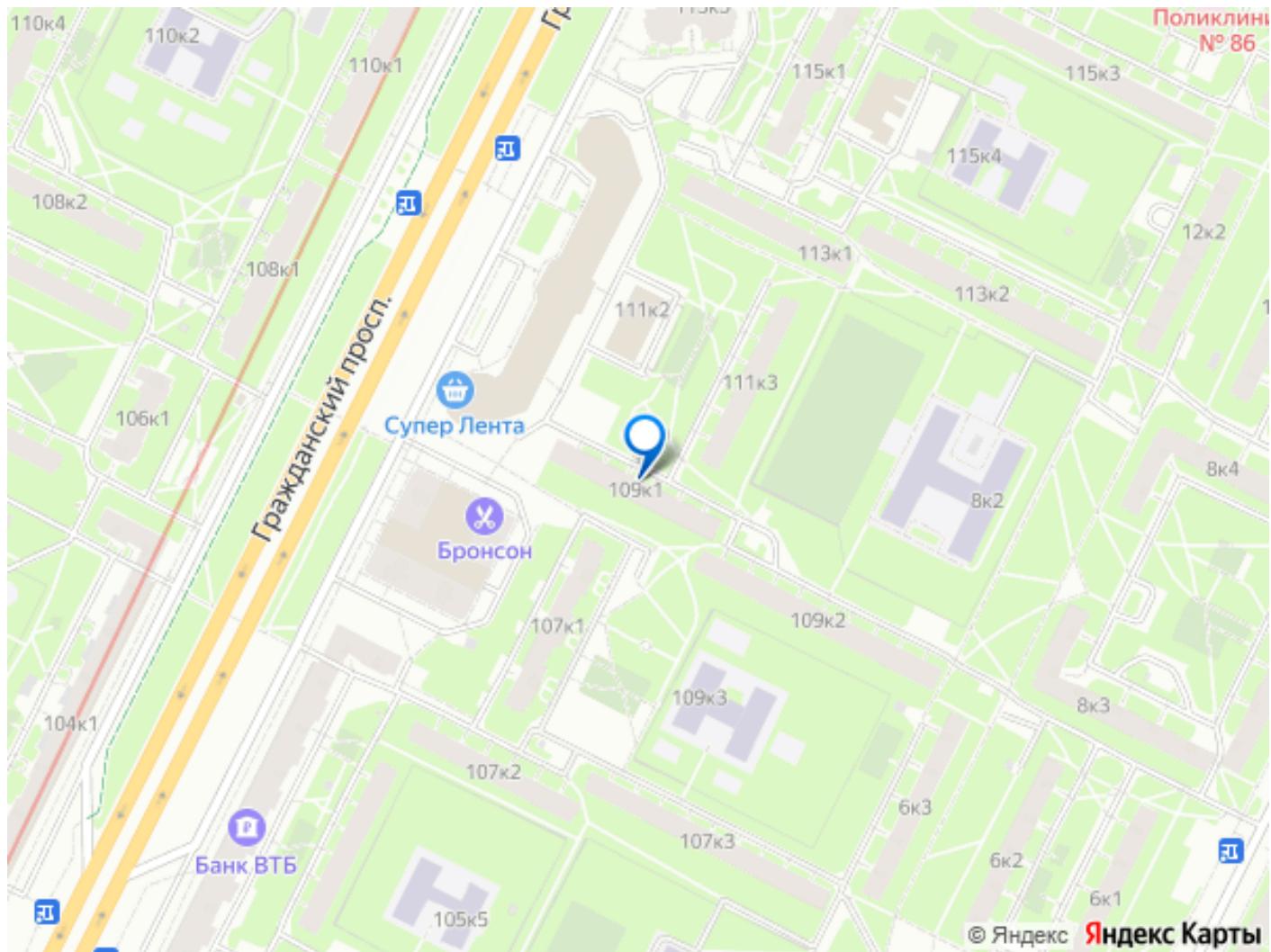
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

### **Описание**

Сдаётся на длительный срок Светлая уютная трёхкомнатная квартира Общая площадь 54 метра + остеклённая лоджия две комнаты смежные ( дальняя со встроенным гардеробом) Спальные места и необходимая техника обсуждаются От метро Гражданский проспект всего 10 минут пешком В шаговой доступности по дороге от метро и вокруг дома вся необходимая торговая инфраструктура, от фермерских магазинов, круглосуточных аптек и зоомагазинов до рыболовной лавки, салонов красоты и копицентров. В микрорайоне не переходя дорог 3 школы (одна начальная), 3 садика, Поликлиника 86 4 этаж / 5 этажного дома, лифта нет Сдаётся преимущественно семейным парам, животные обсуждаются отдельно по согласованию с собственником





Move.ru - вся недвижимость России