

Создано: 20.11.2025 в 16:16

Обновлено: 13.01.2026 в 00:08

<https://spb.move.ru/objects/9287919045>

Собственник

**79812207647**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
15К1

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

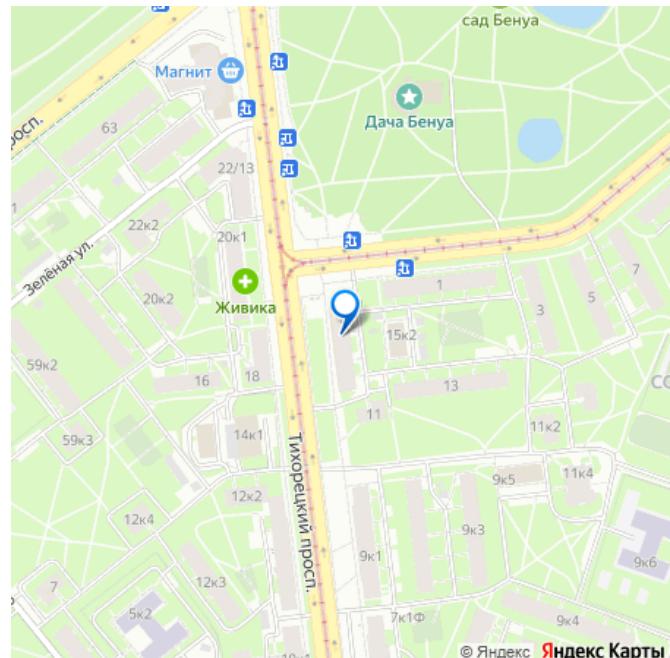
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

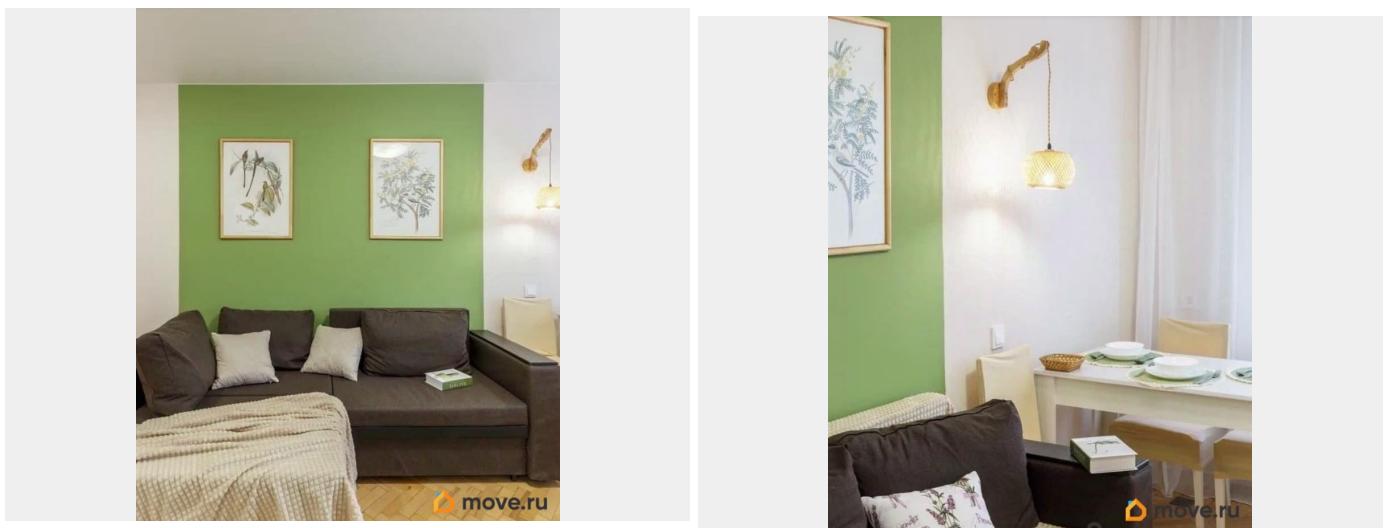
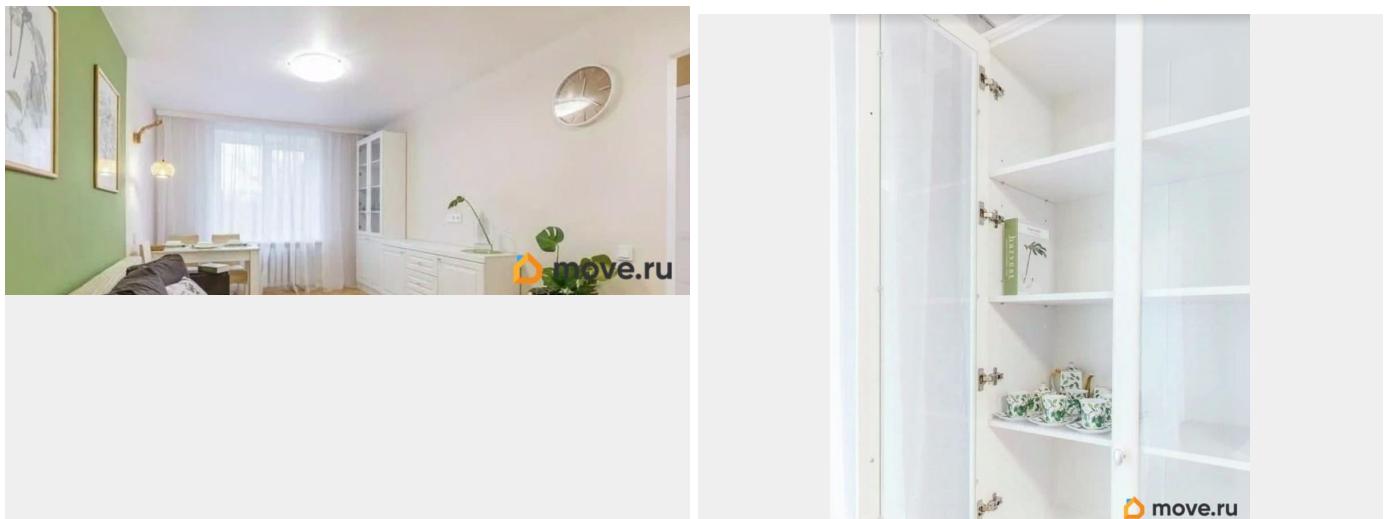
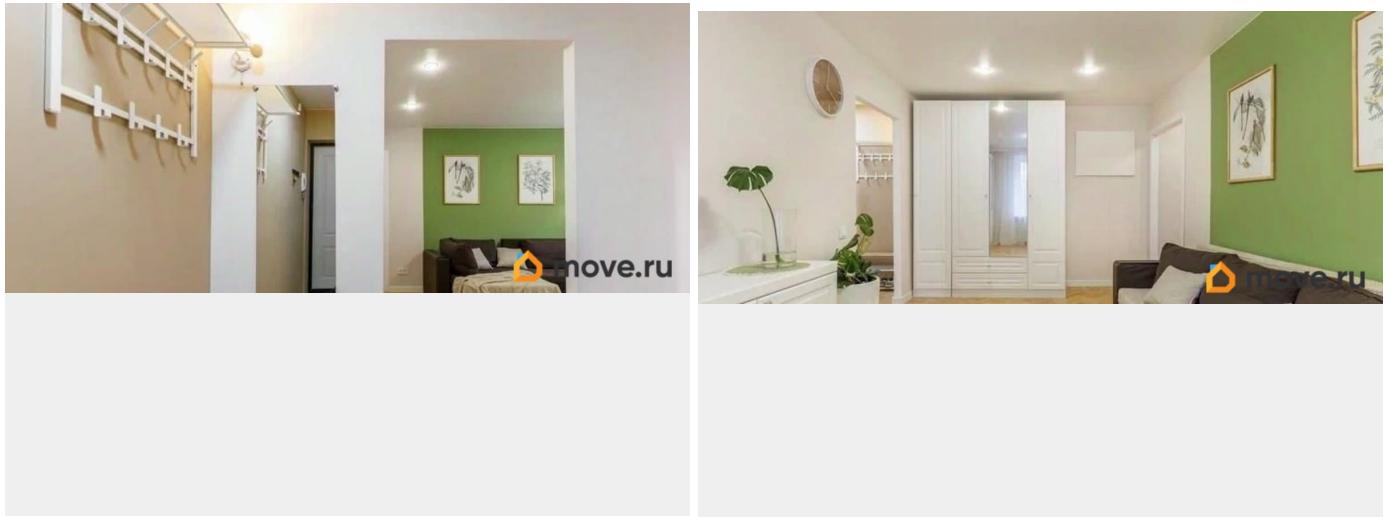
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся квартира с только что сделанным капитальным дизайнерским ремонтом. 7 мин пешком от метро Политехническая!!! Ваше гнездо. Надёжное, красивое и готовое к жизни. Сдаётся просторная 3-комнатная квартира с авторским ремонтом в тёплом кирпичном доме. Мы создали интерьер в экостиле, где натуральные материалы и продуманные детали образуют гармоничное пространство — идеальное место для того, чтобы обустроить своё гнездо. Пространство, где сочетаются комфорт и стиль: Очень тёплый кирпичный дом, тихий зелёный двор и спокойные соседи Дизайн с душой: Ремонт в эко-стиле: натуральный буковый паркет, много света и дерева, природные краски. Тонкие детали в отделке и аксессуарах, навеянные природной гармонией, создают лёгкую и умиротворяющую атмосферу. Свет, который подстраивается под вас: огромные окна. Несколько сценариев освещения помогут легко менять настроение в квартире — от собранного рабочего до мягкого вечернего. Окружение для семьи: Окна выходят на две стороны. Рядом — парк Сосновка и сад Бенуа прямо через дорогу, большая детская площадка. Идеальный баланс городского комфорта и близости к природе. Всё новое и для жизни: новая

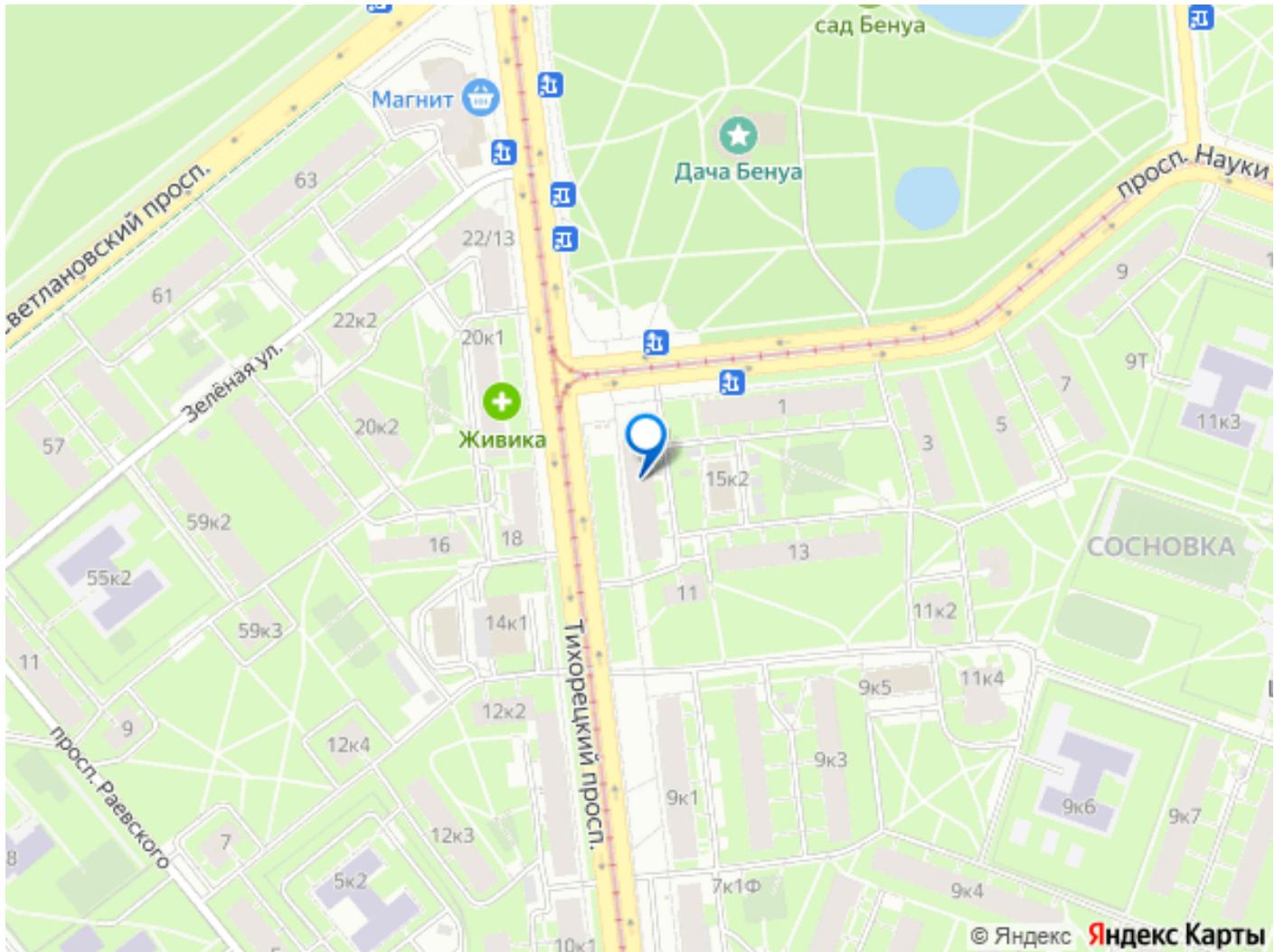
проводка, розетки с USB портами в рабочих зонах, меблировка, техника. Вы въезжаете в обжитое, продуманное пространство, в котором никто до вас не жил Состояние: идеальное. Три комнаты: Гостиная-столовая с раскладывающимся диваном-трансформером, который легко станет угловым или спальным местом. Белая новая мебель. Спальня зонирована на спальню зону с большой двуспальной кроватью Икея и ортопедическим матрасом, и зону со столом, который может стать туалетным столиком или рабочим местом. Из комнаты дверь в новую оборудованную гардеробную с системой Титан. Третья комната - свободна под ваши потребности. В ней хороший плательный шкаф и дорогие обои. Она может стать кабинетом, дополнительной спальней, спортзалом, детской или мастерской. В ванной - машинка автомат, новые трубы, смесители, тропический душ и вентилятор с датчиком влажности, На кухне - новый большой холодильник No frost. Продуманы мелочи и все аксессуары, новое постельное белье, полотенца, плечики, посуда. В доме тихо и спокойно, соседи друг друга знают. В самом доме отличное кафе, аптека, продуктовые магазины. Детская площадка во дворе, но скрыта деревьями и зданием ЖЭУ. Через дорогу сад Бенуа и парк Сосновка. Для кого этот дом: Мы ищем аккуратных, платежеспособных арендаторов (семью с ребенком школьного возраста или пару. Готовы рассмотреть подруг-студенток), которые ищут не просто жильё, а место, где можно с комфортом жить, работать и отдыхать. Людей, которые оценят качественный ремонт и бережное отношение к дому, к своему гнезду (в дизайне есть птицы). Без животных и маленьких детей. Готова обсудить возможность временной

регистрации. Финансовые условия: Арендная плата: 65.000 рублей в месяц. Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Залог: 150%, можно разбить. Я-собственник, то есть без комиссии агентству и риэлторам.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России