

🕒 Создано: 16.12.2025 в 09:20

Обновлено: 16.12.2025 в 10:04

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
15К1**

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

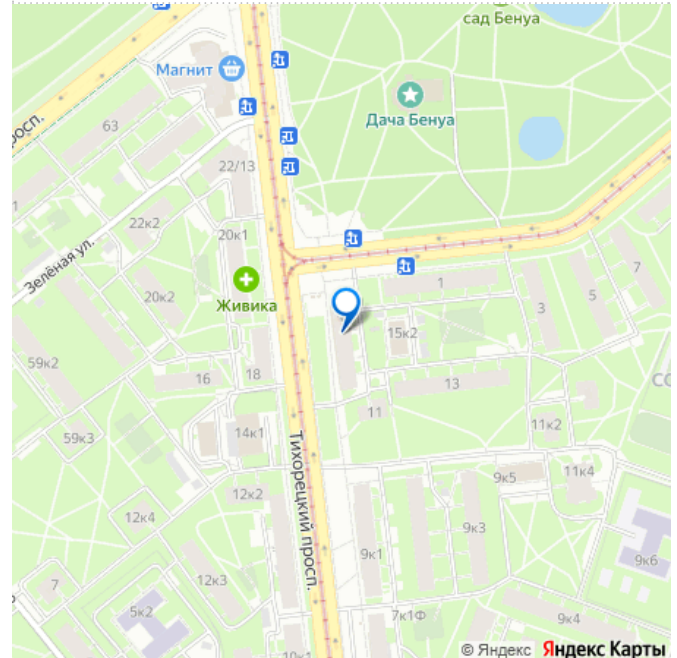
Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

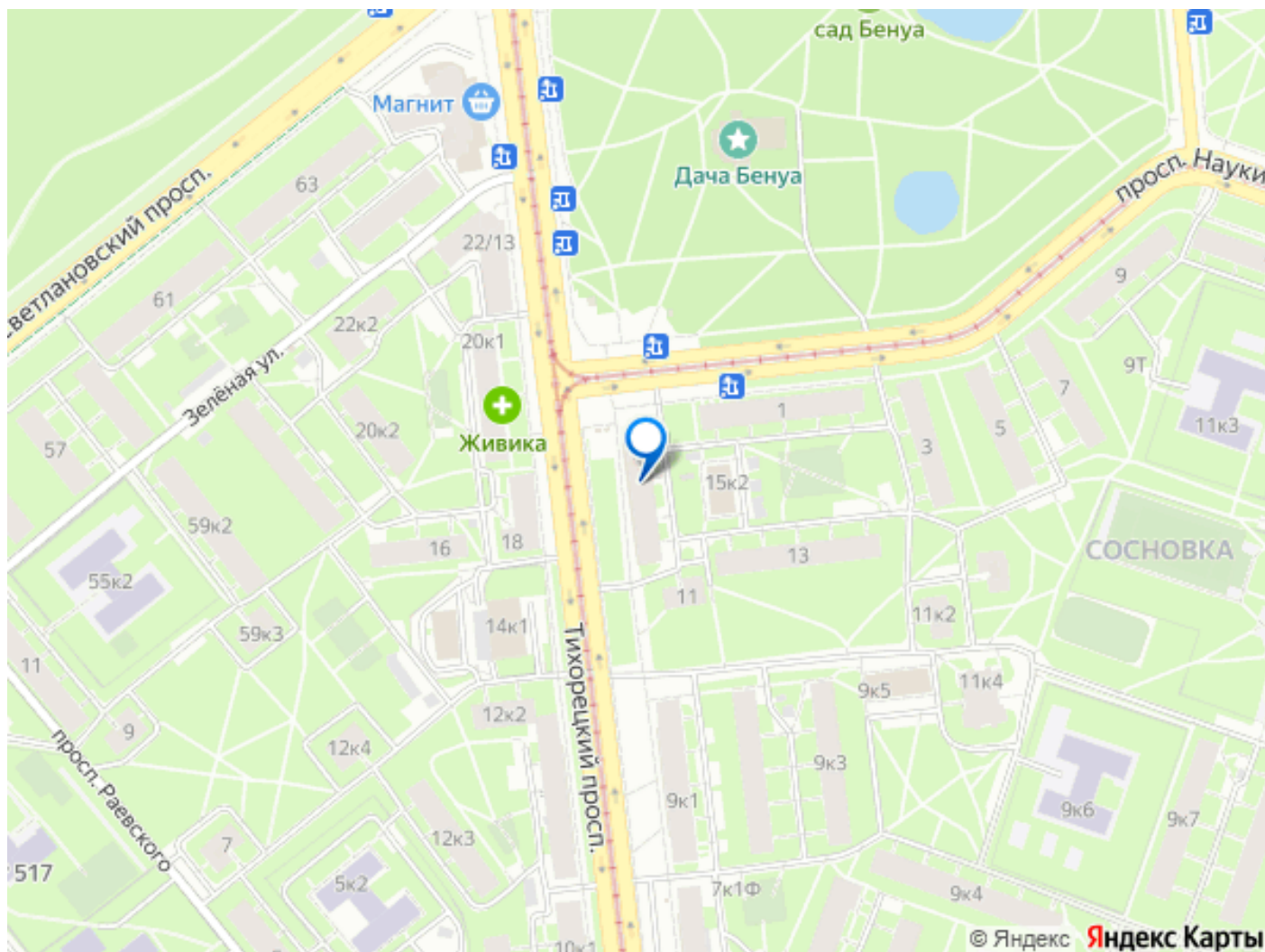
Описание

для заметок



Сдаётся просторная 3-комнатная квартира с авторским ремонтом в тёплом кирпичном доме. Мы создали интерьер в эко-стиле, где натуральные материалы и продуманные детали образуют гармоничное пространство — идеальное место для того, чтобы обустроить своё гнездо. Пространство, где сочетаются комфорт и стиль: Очень тёплый кирпичный дом, тихий зелёный двор и ответственные соседи. Крепкие стены вашего будущего дома. Дизайн с душой: Ремонт в эко-стиле: натуральный буковый паркет, много света и дерева, природные краски. Тонкие детали в отделке и аксессуарах, навеянные природной гармонией, создают лёгкую и умиротворяющую атмосферу. Свет, который подстраивается под вас: огромные окна. Несколько сценариев освещения помогут легко менять настроение в квартире — от собранного рабочего до мягкого вечернего. Окружение для семьи: Окна выходят на две стороны. Рядом — парк Сосновка и сад Бенуа прямо через дорогу, большая детская площадка. Идеальный баланс городского комфорта и близости к природе. Всё новое и для жизни: новая проводка, розетки с USB портами в рабочих зонах, меблировка, техника. Вы въезжаете в обжитое, продуманное пространство, в котором никто до вас не жил. Техническая информация: Площадь: 53.5 кв.м. Этаж: 4 из 5. Адрес: Тихорецкий проспект, дом 15. Состояние: идеальное. Три комнаты: Гостиная-столовая с раскладывающимся диваном-трансформером, который легко станет угловым или спальным местом. Белая новая мебель. Спальня зонирована на спальную зону с большой двуспальной кроватью Икея и ортопедическим матрасом, и зону со столом, который может стать туалетным столиком

или рабочим местом. Из комнаты дверь в новую оборудованную гардеробную с системой Титан. Третья комната - свободна под ваши потребности. В ней хороший плательный шкаф и дорогие обои. Она может стать кабинетом, дополнительной спальней, спортзалом, детской или мастерской. В ванной - машинка автомат, новые трубы, смесители, тропический душ и вентилятор с датчиком влажности, На кухне - складной стол-трансформер, новый большой холодильник No frost, вытяжка и газовая панель. Продуманы мелочи и все аксессуары, новое постельное белье, полотенца, плечики, посуда. В доме тихо и спокойно, соседи друг друга знают. В самом доме отличное кафе, аптека, продуктовые магазины. Детская площадка во дворе, но скрыта деревьями и зданием ЖЭУ. Через дорогу сад Бенуа и парк Сосновка. Для кого этот дом: Мы ищем аккуратных, платежеспособных арендаторов (семью с ребенком школьного возраста или пару. Готовы рассмотреть подруг-студенток), которые ищут не просто жильё, а место, где можно с комфортом жить, работать и отдыхать. Людей, которые оценят качественный ремонт и бережное отношение к дому, к своему гнезду (в дизайне есть птицы). Без животных и маленьких детей. Готова обсудить небольшого взрослого песика. Финансовые условия: Арендная плата: 65.000 рублей в месяц. Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Залог: 150%, можно разбить. * Комиссия 70%



Move.ru - вся недвижимость России