

Создано: 01.12.2025 в 15:14

Обновлено: 21.12.2025 в 11:57

## Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

# 83 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

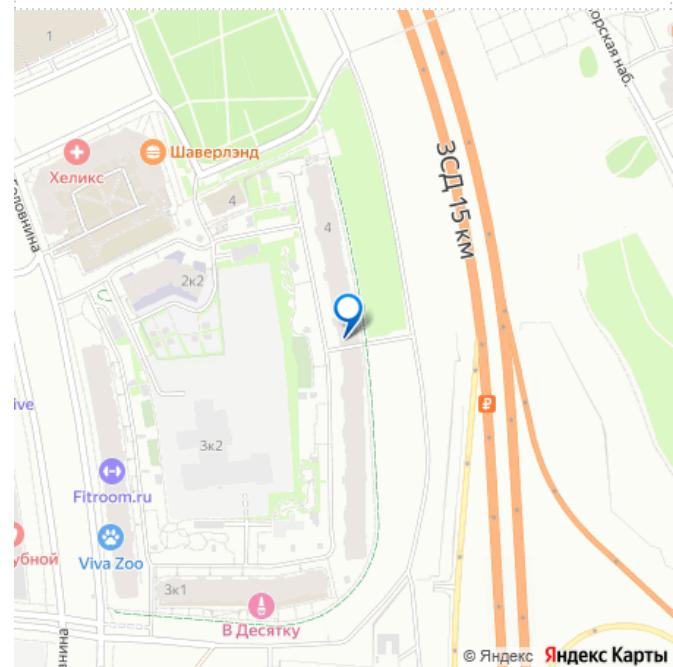
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2023 г.**

Заселение с детьми

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

СРОЧНО! Агентам просьба не беспокоить.  
Сдаётся на длительный срок квартира евро  
3шка от 11 месяцев и больше. (кухня-  
гостиная и 2 комнаты) В жилом комплексе «  
Гавань Капитанов». От собственника, не  
агенство! Квартира полностью готова к  
заселению. В квартире есть все необходимое  
для комфорtnого проживания: двуспальная  
кровать 180x200, в кухне диван: спальное  
место 145x190, диван в комнате: спальное  
место 200x160. Полностью оборудованная  
кухня: духовой шкаф, варочная  
панель, вытяжка, холодильник, чайник,  
микроволновка, посудомойка, телевизор, вся  
необходимая посуда для приготовления и  
приема еды. Раздвижной стол. Ванная  
комната: полотенцесушитель, стиральная  
машина. Не стандартного размера ванная  
185x90. Так же для удобства уборки остаётся  
робот пылесос, отпариватель и робот для  
мытья окон. Wi-Fi. В непосредственной

близости расположены: морской порт, гостиница Cosmos, магазины, кафе, рестораны, банки, Горный институт, Ленэкспо. До метро Приморская 12 мин на маршрутке, на метро 2 остановки до Невского проспекта. 20 мин до центра на машине. Автобусная остановка в 5 мин от дома. Также неподалеку находится въезд на ЗСД, что позволяет быстро без пробок, мин за 30-40, добраться до Павловска, Пушкина, Петергофа, Сестрорецка, Кронштадта и др. пригородов и за 35 мин до аэропорта Пулково. Без животных. Залог 1 месяц 78.000 +КУ

