

Создано: 28.11.2025 в 19:06

Обновлено: 03.12.2025 в 19:09

<https://spb.move.ru/objects/9286969770>

Собственник

79112765971

Санкт-Петербург, Южная улица, 35

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Южная улица, 35

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Южная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

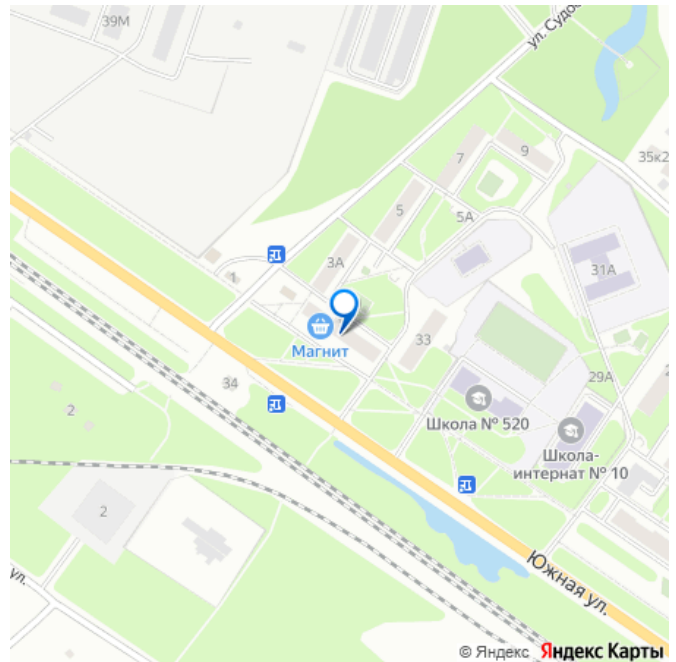
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

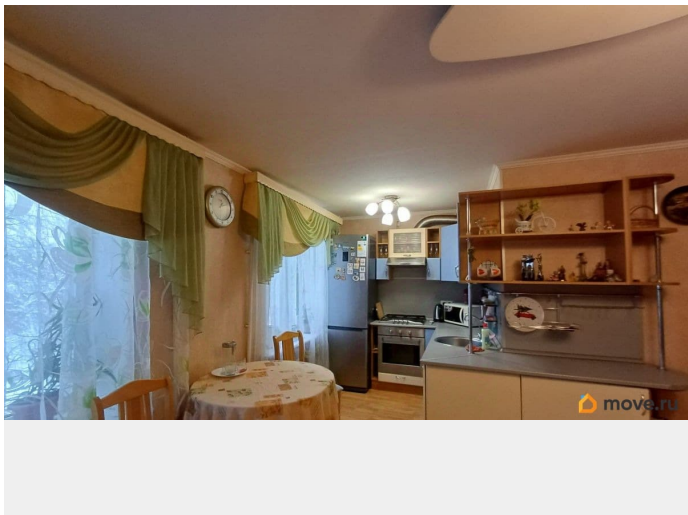
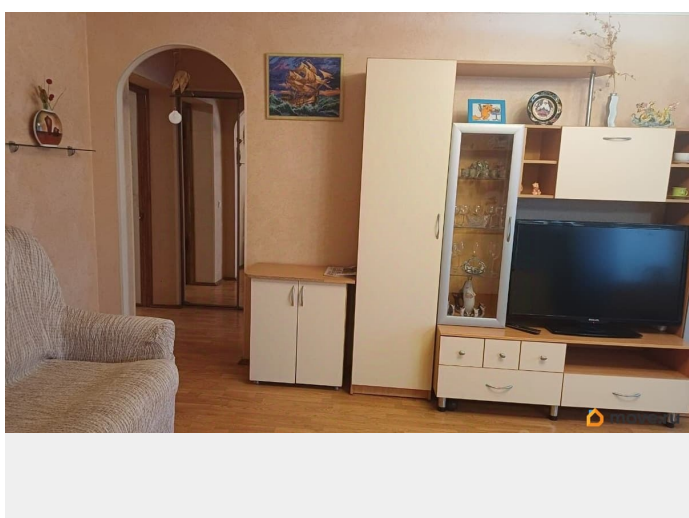
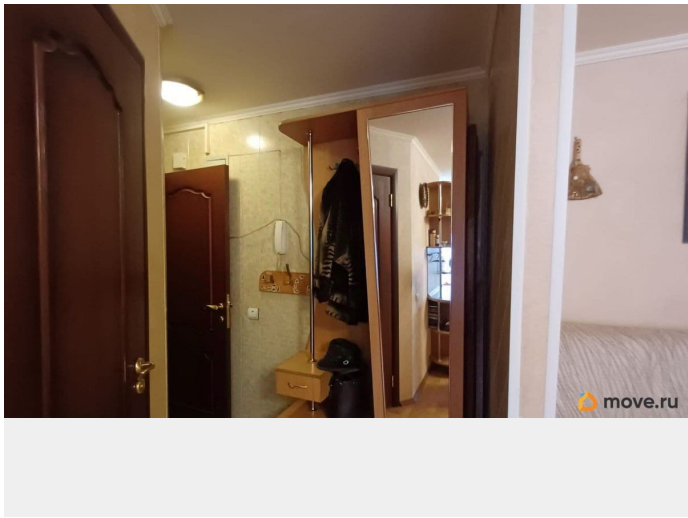
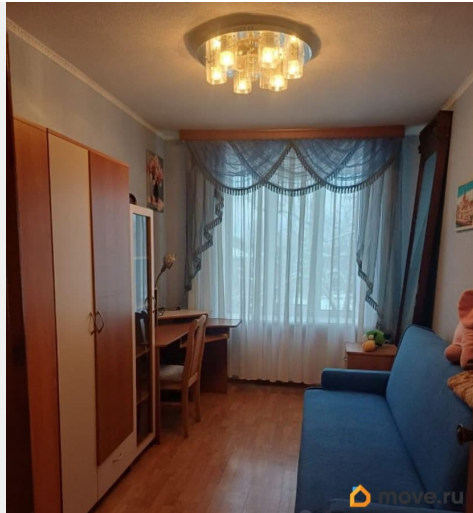
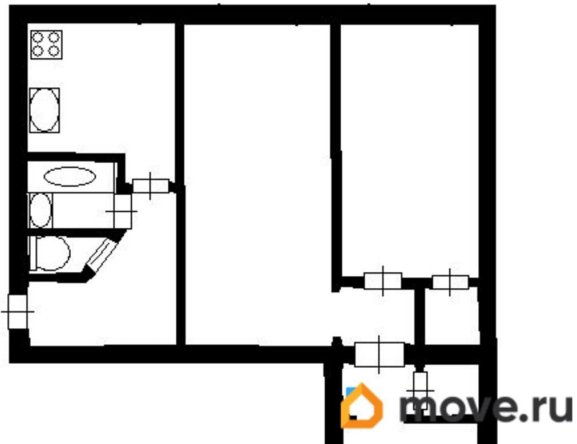
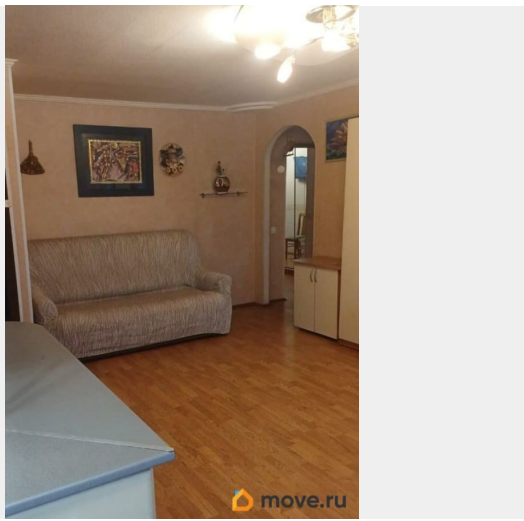
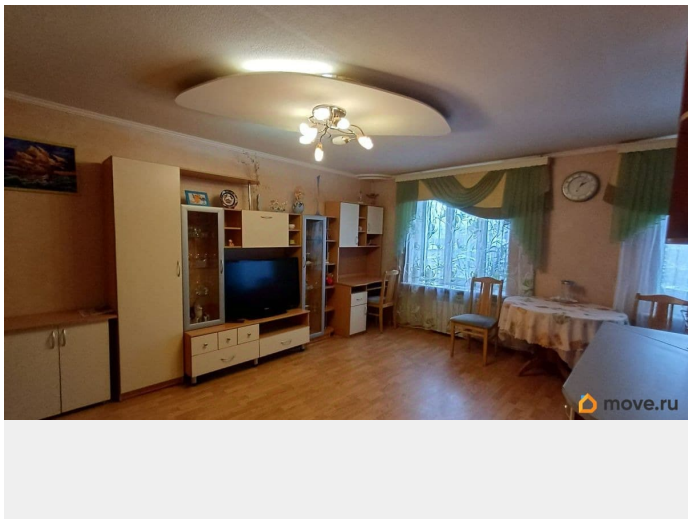
Заселение с детьми

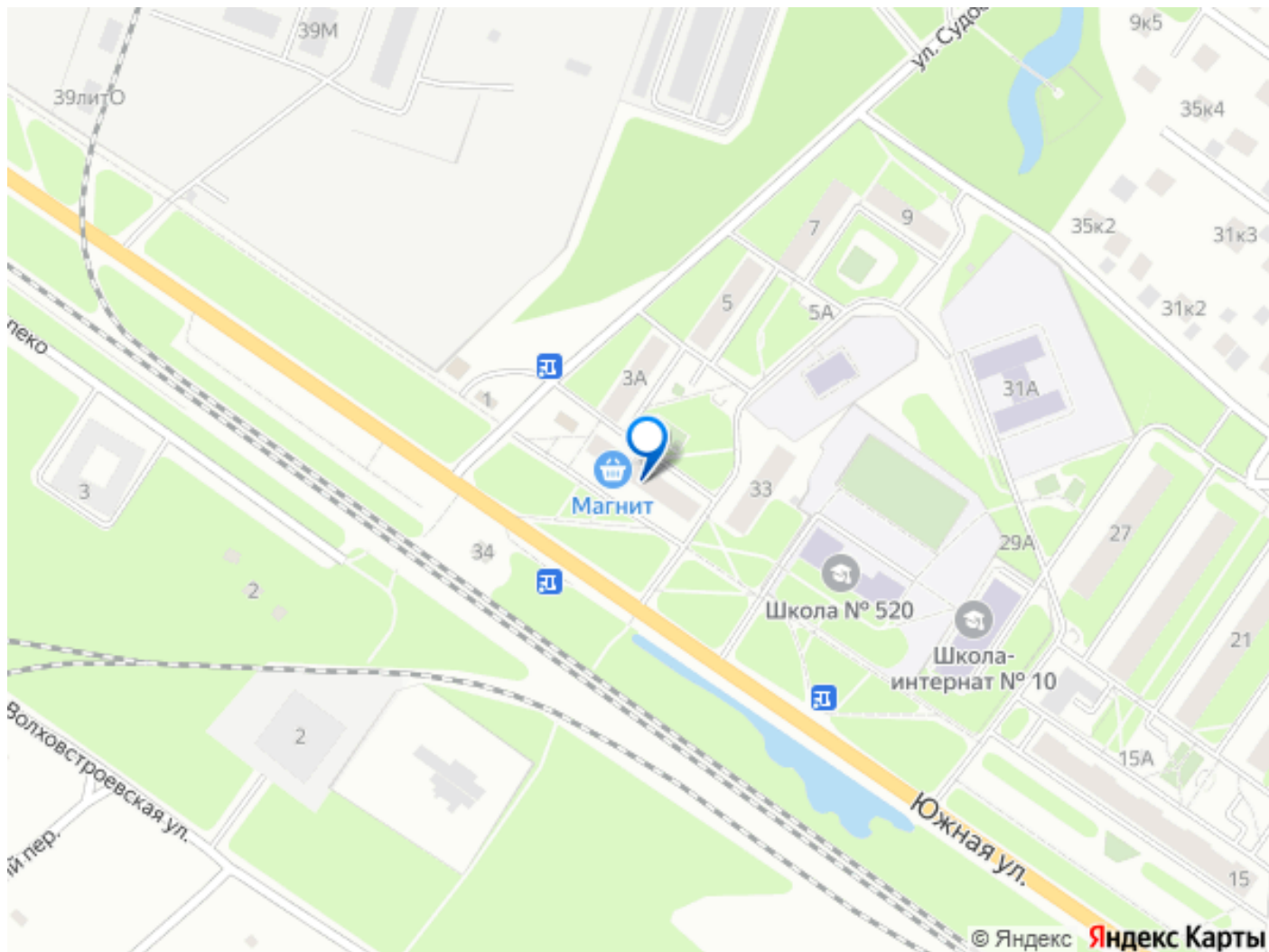
да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная и очень тёплая квартира после свежего обновления. Домашняя, ухоженная, ранее в аренду не сдавалась — чистота гарантирована. Планировка • 2 отдельные изолированные комнаты — в каждой новое спальное место и шкаф-купе. • Большая кухня-гостиная 26 м² + две изолированные комнаты. • Общая жилая площадь — 25 м². • 4 этаж из 5, сухой и тёплый подъезд. Оснащение • Полностью меблирована — можно заехать сразу. • Вся бытовая техника: холодильник, стиральная машина, плита, духовка, ТВ и т.д. • Квартира после обновления — аккуратные стены, свежее покрытие. Инфраструктура • Прямо в доме — супермаркет Магнит. • В пешей доступности: Реал, Дикси, Верный, аптеки, поликлиника, Дом культуры. • Рядом работают фанерный и судостроительный заводы — удобно специалистам. • Плюс рядом Нева, хорошие прогулочные зоны и экология лучше, чем в центре. Транспорт • Автобусы и маршрутки до метро Рыбацкое и Колпино. • Электричка — до центра Санкт-Петербурга без пересадок. Условия Ищем порядочных и аккуратных арендаторов: семейную пару или 2 специалистов. Цена: 40 000 ? + коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России