

Создано: 28.11.2025 в 18:52

Обновлено: 04.01.2026 в 22:33

<https://spb.move.ru/objects/9287788302>

Собственник

79111932179

Санкт-Петербург, Южная улица, 35

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Южная улица, 35

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Южная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

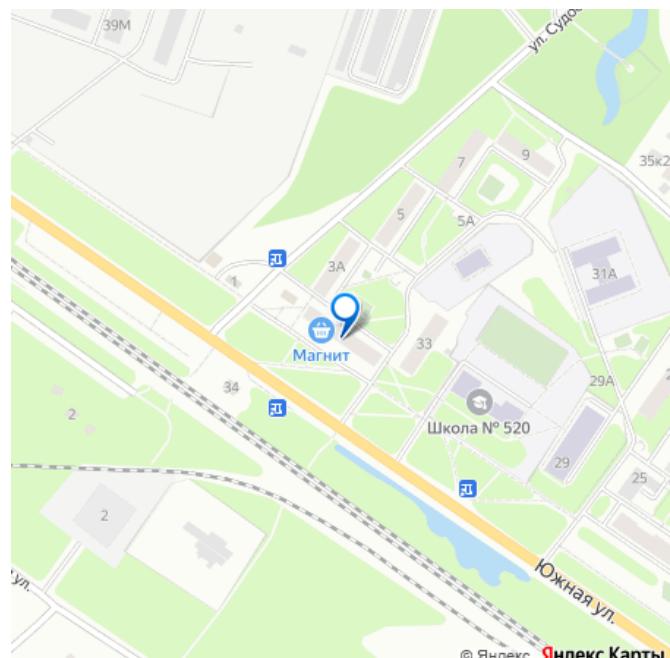
26 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

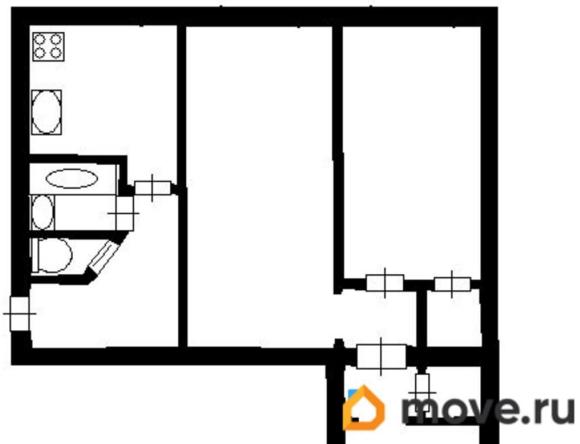
да

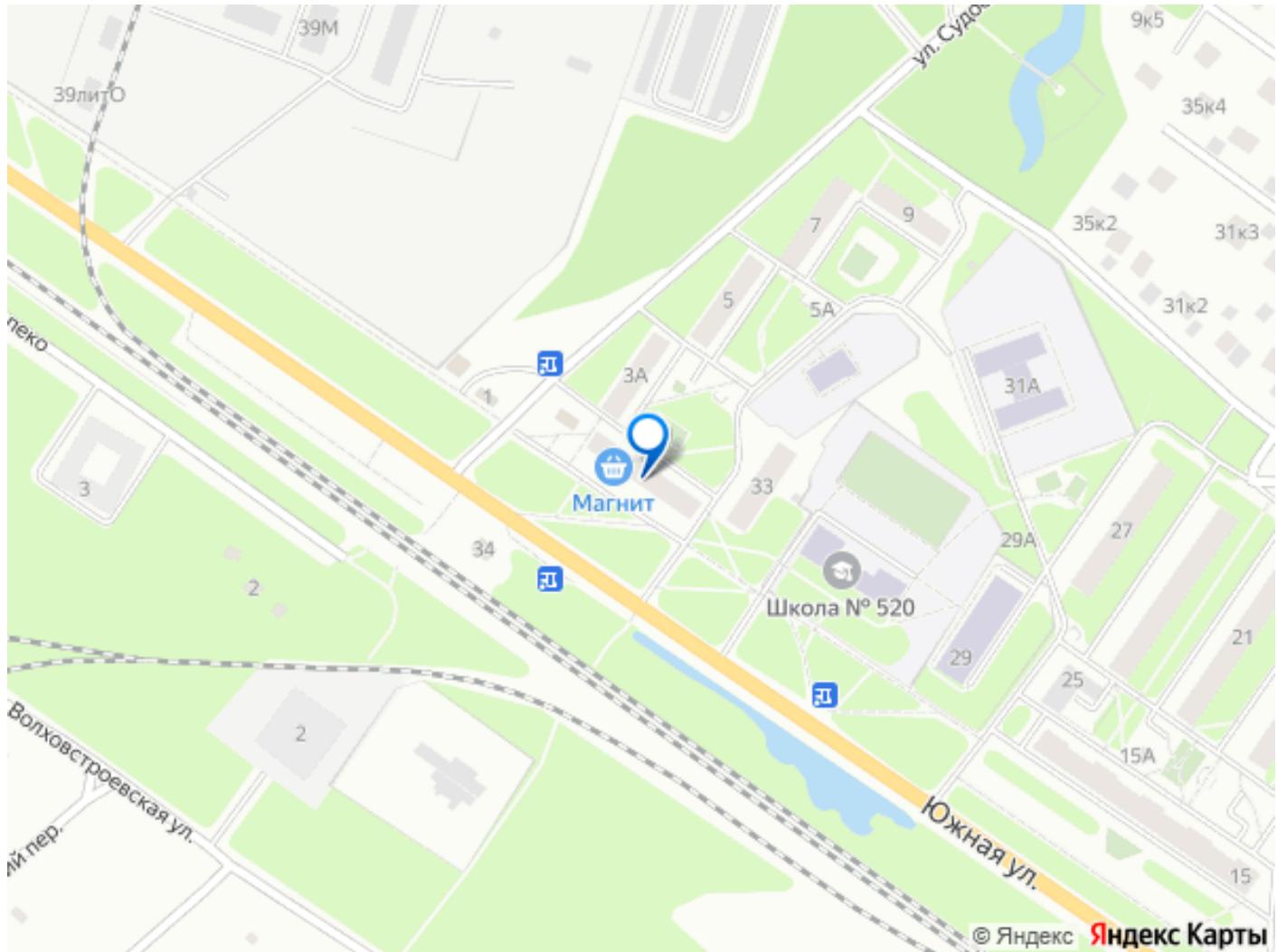
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся 3-комнатная квартира с хорошим ремонтом В аренду предлагается тёплая, ухоженная 3-комнатная квартира, полностью готовая к проживанию. ПЛАНИРОВКА: • Две изолированные комнаты — новые спальные места, шкафы-купе • Просторная кухня-гостиная 26 м², используется как полноценная третья комната • 4 этаж из 5 • Чистый, сухой, тёплый подъезд СОСТОЯНИЕ и ОСНАЩЕНИЕ • Квартира полностью меблирована — можно заехать в день просмотра • Свежий ремонт • Вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина, плита, духовой шкаф, телевизор, интернет РАЙОН и ОКРУЖЕНИЕ • В доме расположен супермаркет МАГНИТ • В пешей доступности: магазины, аптеки, поликлиника, школа, детский сад, Дом культуры • В шаговой доступности фанерный и судостроительный заводы — удобно для специалистов • Рядом река Нева и зелёные зоны для прогулок, детская площадка во дворе ТРАНСПОРТ • Удобное сообщение автобусами и маршрутками до метро Рыбацкое и Колпино • Железнодорожная станция — прямое сообщение с центром Санкт-Петербурга без пересадок УСЛОВИЯ АРЕНДЫ • Рассматриваются аккуратные и платёжеспособные арендаторы • Оптимально для семейной пары или двух специалистов • Залог — 40 000 ? • Комиссии нет • Стоимость аренды: 40 000 ? + коммунальные платежи

(около 6000руб) Сдается напрямую от владельца.





Move.ru - вся недвижимость России