

Создано: 16.02.2026 в 17:51

Обновлено: 26.02.2026 в 15:05

Санкт-Петербург, Пражская улица, 17К1

**69 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пражская улица, 17К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

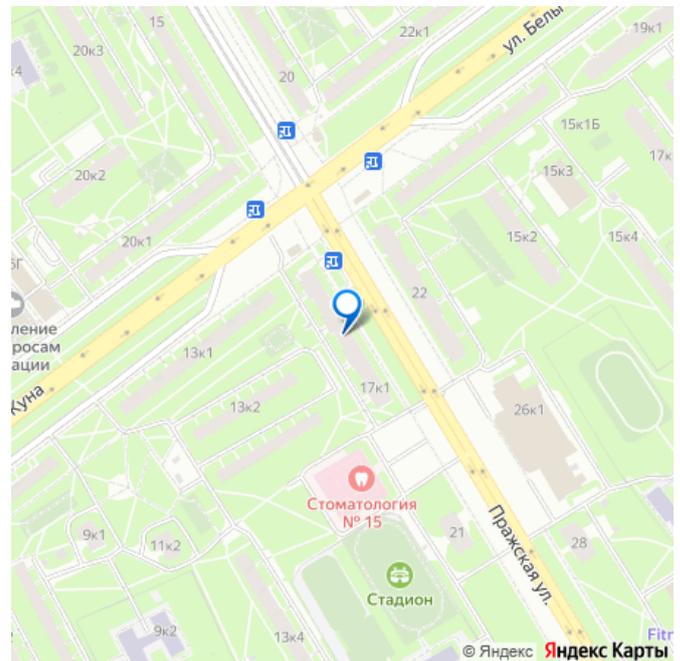
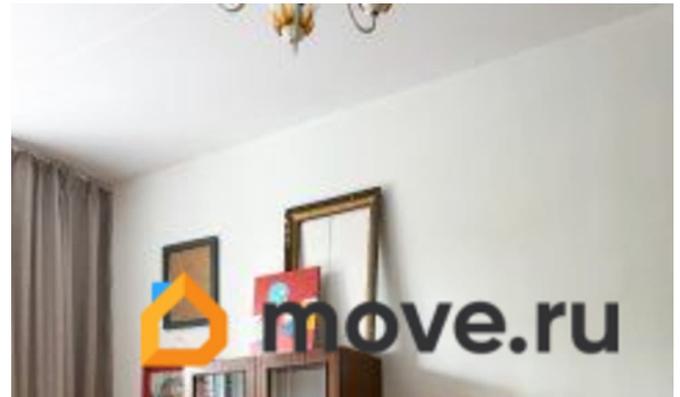
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9290140517>

Ирина Рождествина, Частный маклер

**79112708392**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

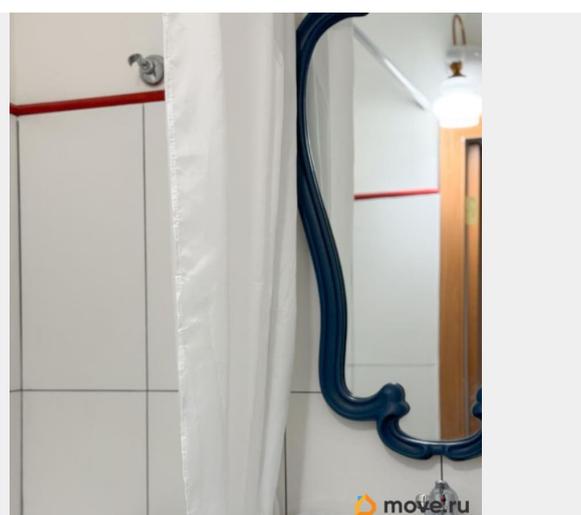
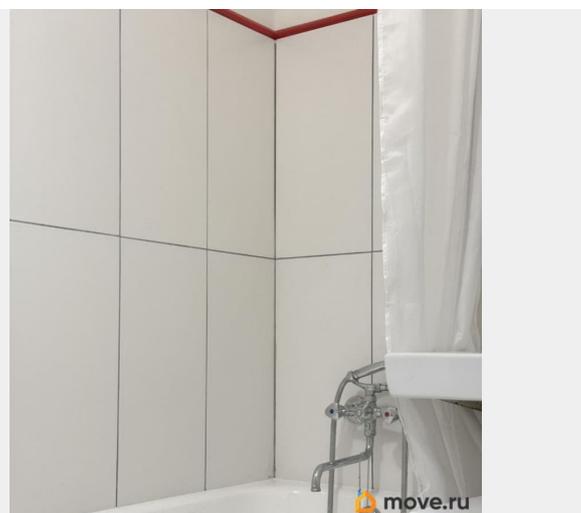
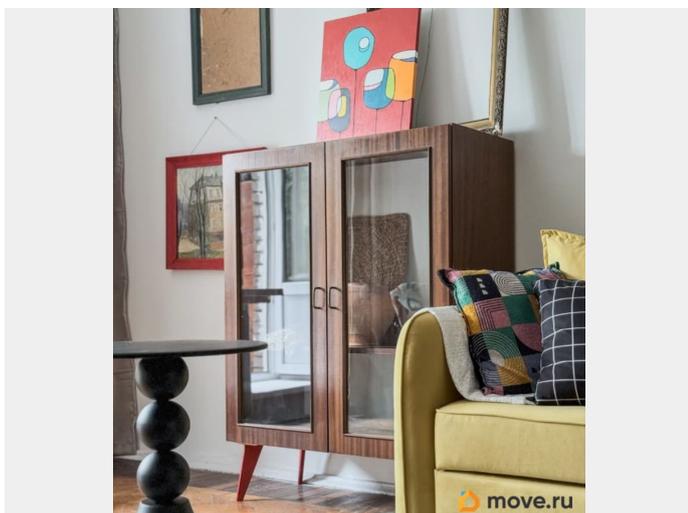
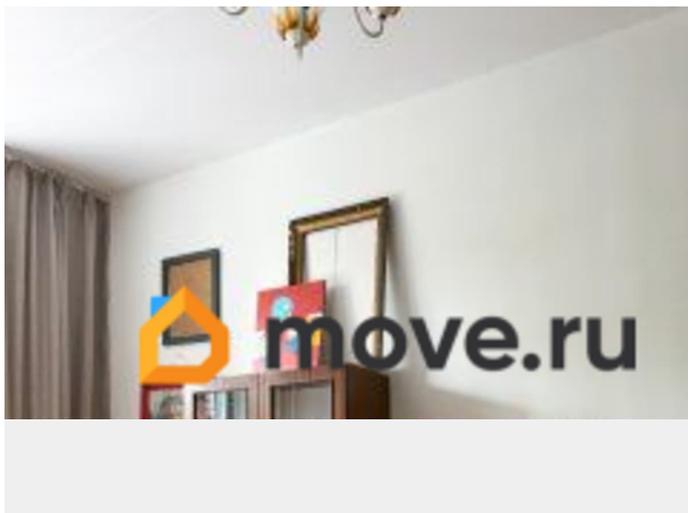
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

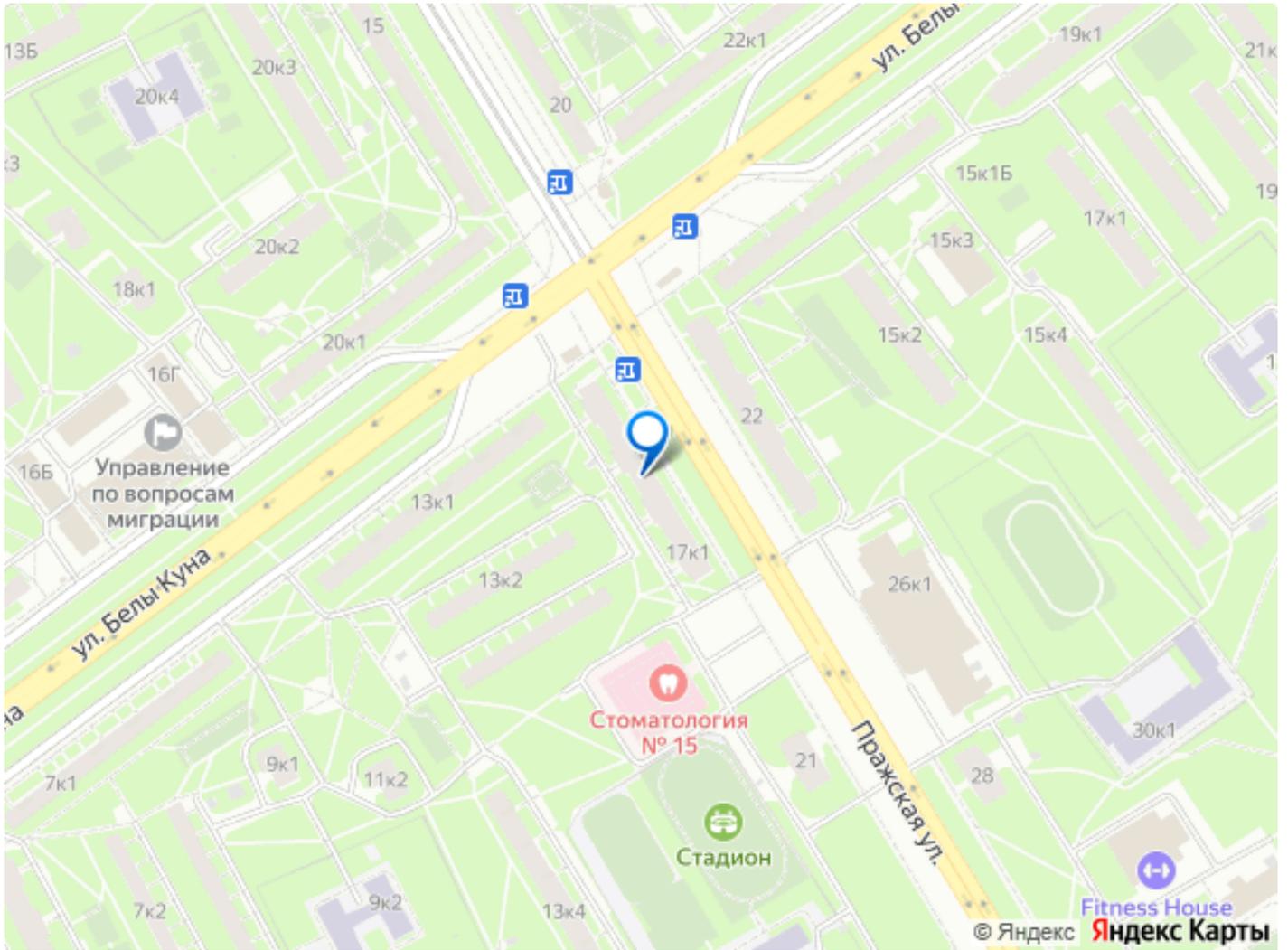
## Описание

Сдаётся уютная самобытная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Пращской улице, 17к1 в 10 минутах ходьбы от станции метро Международная. Общая площадь квартиры — 57.1 кв. м, жилая площадь — 40.5 кв. м, площадь кухни — 5.6 кв. м.

Квартира находится на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома. В квартире косметический ремонт. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Окна выходят как на улицу, так и в тихий зелёный двор, в квартире светло и уютно. Санузел раздельный. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Опрятная парадная. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и поликлиники, магазины первой необходимости, торговый центр, рестораны и кафе, банки, полезные бытовые сервисы. Всё необходимое для комфортной жизни рядом. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: долгосрочная аренда. Залог составляет месячную арендную плату.

Комиссия агентства — 50% от арендной ставки. Квартира идеально подойдёт для большой семьи, допустима единовременная сдача компании друзей, например, студентам, которые хотят жить вместе в разных комнатах. Хозяин квартиры - очень интеллигентный адекватный человек, с которым приятно иметь дело! Звоните! Просмотры возможны в любой день по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России