

🕒 Создано: 22.09.2025 в 19:04

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 06:29

Агент

79112706992

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,
10К2**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 10К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

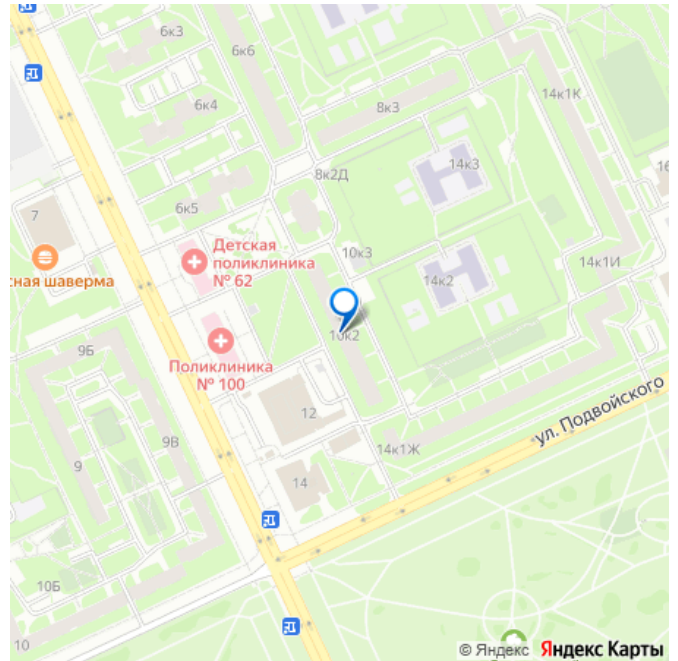
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

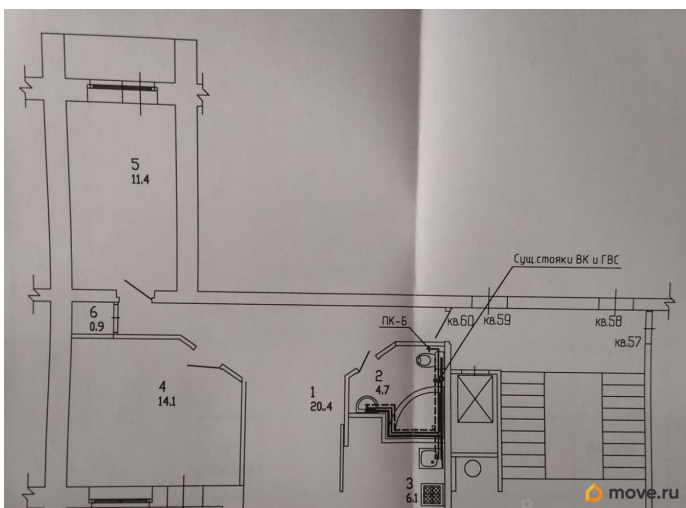
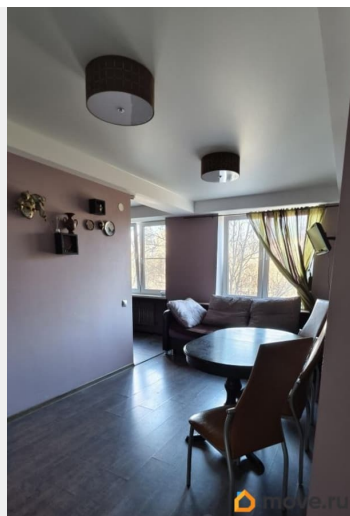
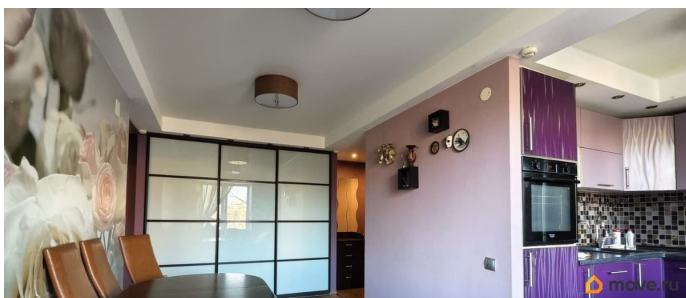
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

квартира на брони до понедельника ! если 6.04 объявление будет активно, то возобновляю просмотры. Сдаётся уютная 3-комнатная квартира (евротрешка) на Искровском проспекте, д. 10к2, в Санкт-Петербурге. Общая площадь жилья составляет 57,7 кв. м, гостиная и кухня совмещены 26м+ 2 изолированные комнаты 14 и 11м)+ 2 застекленные лоджии. Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор на 2 стороны. Квартира с б/у ремонтом , полностью готова для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. Техника включает холодильник, духовка, телевизоры и стиральную машину, (есть посудомойка - но она требует ремонта - поэтому в объявлении её не заявляю). Санузел совмещённый, в ванной комнате установлена ванна, установлены счётчики на воду. Приятным бонусом являются две лоджии, где можно отдохнуть и выпить утренний кофе. Сдается квартира только жителям РФ. В приоритете семья с детьми. (возможно проживание с животным (кот)за доп плату. Дом оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Придомовая территория благоустроена, а во дворе есть места для

парковки. Рядом находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Проспект Большевиков» можно дойти за 14 минут пешком. В шаговой доступности расположены супермаркеты, поликлиника, Ленэнерго. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. аренда + ку. При заключении договора взимается залог (можно частями в течение 2 мес). -----
 Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ М2
1	ХОЛЛ	20.4
2	САНУЗЕЛ	4.7
3	КУХНЯ	6.1
4	КОМНАТА	14.1
5	КОМНАТА	11.4
6	ШКАФ	0.9

