

**Ольга QASABO, QASABO**  
**79893361388**

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:03

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 141**

**95 000 ₹**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 141

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.22 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

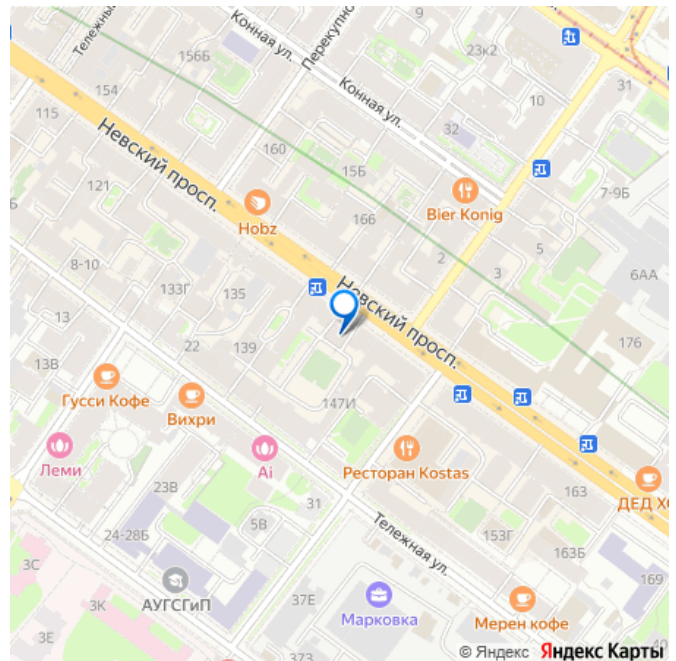
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

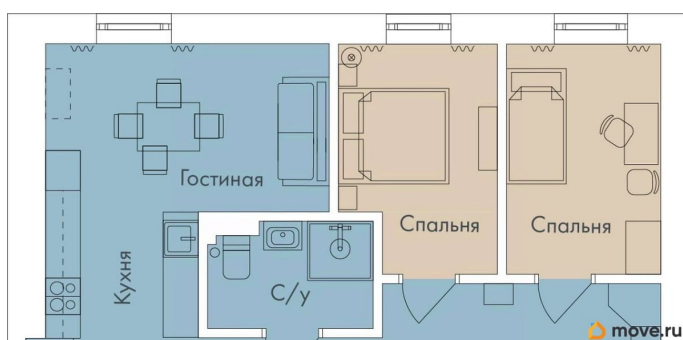
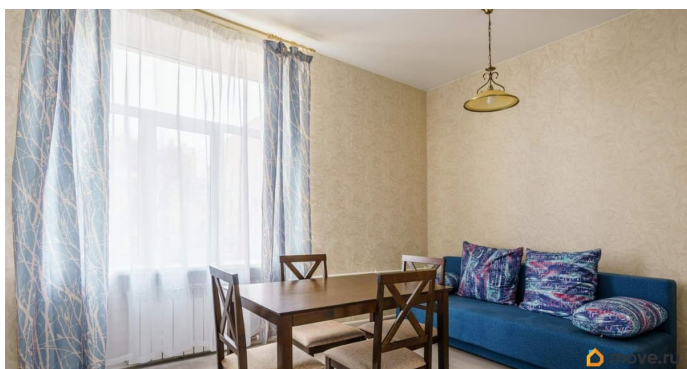
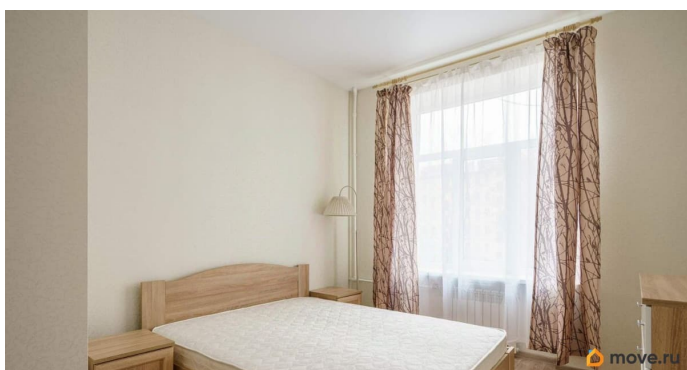
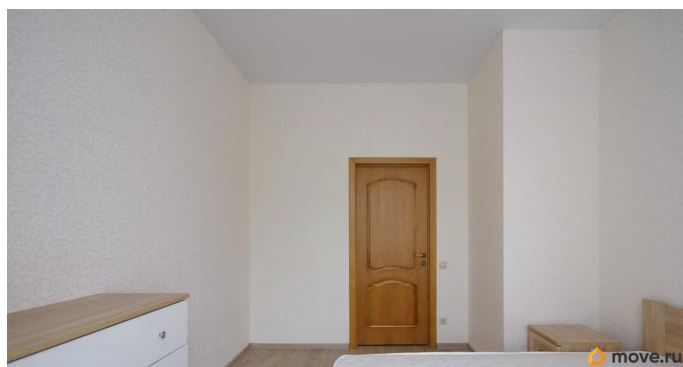
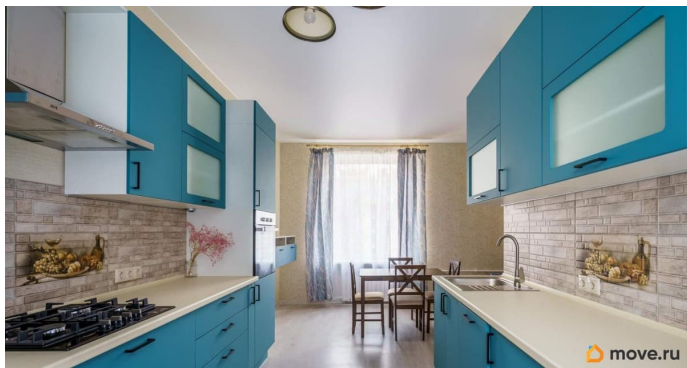
---

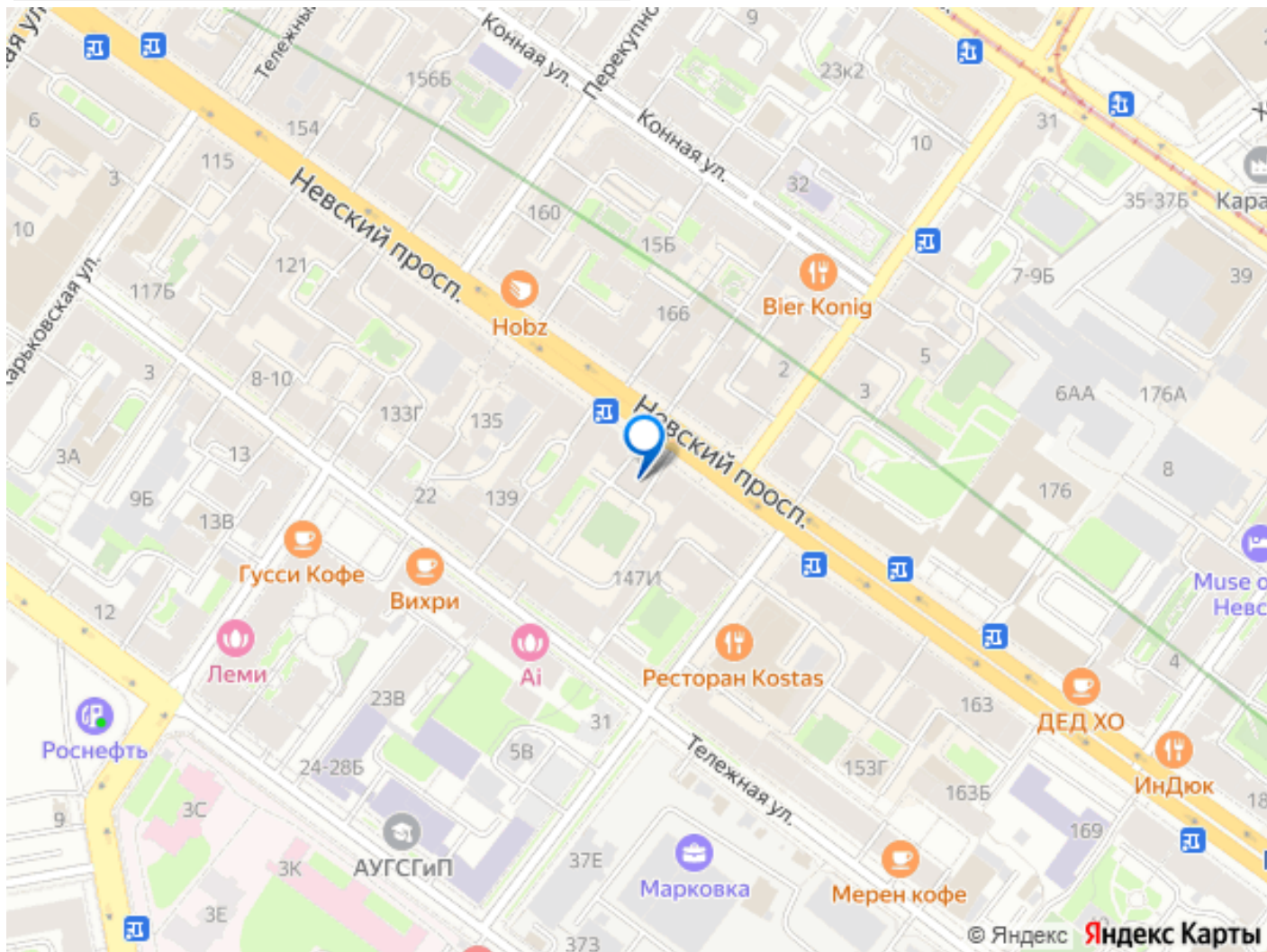
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Свободна с 1 мая! Просмотры сейчас. КУ включены в стоимость. Квартира в сталинском доме 1936 года в двух шагах от м. Площадь Александра Невского. Украшение квартиры - дерзкая кухня-гостиная в жизнеутверждающих лазурных тонах. Кухонный фронт расположен в проходной зоне, что дало возможность на сравнительно небольшой площади квартиры выделить и полноценную столовую зону, и зону отдыха. Кухня оборудована всей необходимой техникой, в том числе посудомойкой. Две спальни оформлены в очень спокойных светлых тонах, в обеих есть места для хранения, а в одной также - рабочая зона. Санузел совмещен, в нем установлен душ. В прихожую удалось разместить большой шкаф для верхней одежды. Жилой дом, спроектированный известным петербургским архитектором А. Л. Лишневым, был построен в 1936 году и известен тем, что в нем многие годы располагался книжный магазин «Буревестник», а также магазин «Ленгалантерея» под номером 173. В 2001 г. дом был включён КГИОПом в «Перечень вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность». Дом расположен исключительно удачно. Отсюда рукой подать до любой точки города. В пешей доступности вы найдете все,

что нужно современному человеку: магазины, салоны красоты, школы, детские сады, бары, рестораны, библиотеки и кинотеатры. Коммунальные услуги включены в стоимость аренды. Дополнительно оплачиваются счетчики. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и проведу показ!





Move.ru - вся недвижимость России